

TABEL COMPARATIV

Nr. crt.	Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 41 din 28 aprilie 2010 privind unele măsuri pentru întărirea disciplinei în construcții	Ordonanță pentru modificarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 41/2010 privind unele măsuri pentru întărirea disciplinei în construcții	Motivare
1.	Articolul 2 (1) După constatarea faptului că respectivele construcții au fost executate fără autorizație de construire sau cu nerespectarea prevederilor acesteia de către reprezentanții Inspectoratului de Stat în Construcții, <i>aceștia înștiințează Direcția generală lucrări publice din cadrul Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, care somează proprietarii construcțiilor să le desființeze în termen de 48 de ore.</i> (2) Somația se înmânează proprietarului construcției sau se afișează la loc vizibil pe imobil.	Articolul 2 se modifică și va avea următorul cuprins: „Art.2 - (1) După constatarea faptului că respectivele construcții au fost executate fără autorizație de construire sau cu nerespectarea prevederilor acesteia de către reprezentanții Inspectoratului de Stat în Construcții, <i>aceștia înștiințează autoritățile administrației publice locale și organele de control din cadrul autorităților administrației publice locale și județene, competente să constate contravențiile prevăzute la art. 26 alin. (1) lit. a) și b) din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și să aplice sancțiunile contravenționale prevăzute de lege, care somează proprietarii construcțiilor să le desființeze în termen de 48 de ore de la primirea somației.</i> (2) Somația se înmânează proprietarului construcției, sau altei persoane aflate la locul situării construcției și care are legătură cu executarea lucrărilor de construcții, care este obligată să o transmită de îndată proprietarului construcției, sau se afișează la loc vizibil pe imobil dacă acestea refuză să primească somația. (3) Persoana care primește somația, conform alin.(2), va semna dovada de înmânare certificată de persoana însărcinată cu înmânarea acesteia. (4) Dacă persoana prevăzută la alin.(2) primește somația, dar refuză să semneze dovada de înmânare ori, din motive întemeiate, nu o poate semna, persoana însărcinată cu înmânarea acesteia va întocmi un proces-verbal în care va arăta aceste împrejurări. (5) Comunicarea somației se poate face de autoritățile și organele	<u>În tot cuprinsul actul se elimină atribuțiile MDLPA în demolarea construcțiilor cu destinație turistică din zonele cu potențial turistic, stațiunile turistice, zonele construite protejate, zonele de protecție a monumentelor istorice, rezervațiile naturale și alte asemenea, precum și construcțiile cu destinație turistică și construcțiile realizate în limita a 200 de metri de la linia de coastă, din stațiunile turistice și din localitățile aflate pe litoralul Mării Negre, executate fără autorizație de construire sau cu nerespectarea prevederilor acesteia, aflate pe terenuri proprietate publică ori privată, finalizate sau în</u>

		de control prevăzute la alin.(1) și prin telefax, poștă electronică sau prin alte mijloace ce asigură transmiterea textului actului și confirmarea primirii acestuia, dacă acestea au datele corespunzătoare în acest scop. În vederea confirmării, acestea comunică odată cu somația, și dovada de înmanare care va fi completată de către persoana care primește somația cu data primirii, numele în clar și semnătura și va fi expediată autorităților și organele de control prin telefax, poștă electronică sau prin alte mijloace. (6) Dacă proprietarul construcției nu este găsit la domiciliu ori reședință sau, după caz, sediu, agentul îi va înmâna citația unei persoane majore din familie sau, în lipsă, oricărei alte persoane majore care locuiește cu acesta ori care, în mod obișnuit, îi primește corespondența.”	curs de execuție. <u>Atribuțiile de demolare se instituie în sarcina autorităților administrației publice locale și a organelor de control din cadrul autorităților administrației publice locale și județene, competente să constate contravențiile în domeniul autorizării executării contractelor.</u>
2.	Articolul 3 În cazul în care proprietarul nu dă curs somației în termenul prevăzut la art. 2, desființarea se face în termen de 24 de ore, de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, prin Direcția generală lucrări publice, cu recuperarea ulterioară a cheltuielilor generate de această operațiune de la proprietarul construcției, în condițiile legii.	Articolul 3 se modifică și va avea următorul cuprins: „Art. 3 - În cazul în care proprietarul nu dă curs somației în termenul prevăzut la art. 2, desființarea se face în termen de 30 de zile către autoritățile administrației publice locale în a căror rază administrativ-teritorială este situată construcția, cu recuperarea ulterioară a cheltuielilor generate de această operațiune de la proprietarul construcției, în condițiile legii.	
3.	Articolul 4 Autoritățile de ordine publică, la solicitarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, sprijină acțiunile prevăzute în prezenta ordonanță de urgență.	Articolul 4 se modifică și va avea următorul cuprins: „Art. 4 - Autoritățile de ordine publică, la solicitarea autorităților administrației publice locale, sprijină acțiunile prevăzute în prezenta ordonanță de urgență.”	