

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Stațiunea de Cercetare - Dezvoltare pentru Cultura Plantelor pe Nisipuri Dăbuleni își desfășoară activitatea potrivit prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 837/2017 privind reorganizarea Stațiunii de Cercetare - Dezvoltare pentru Cultura Plantelor pe Nisipuri Dăbuleni și pentru modificarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, emisă în baza Legii nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești”, a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare și se finanțează din venituri proprii și din subvenții acordate de la bugetul de stat.

Stațiunea de Cercetare - Dezvoltare pentru Cultura Plantelor pe Nisipuri Dăbuleni administrează bunuri din domeniul public al statului, clădiri și terenuri, destinate exclusiv activității de cercetare-dezvoltare-inovare și multiplicării materialului biologic vegetal și animal, înregistrate în anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

În data de 17.01.2020, comisia de inventariere constituită la nivelul Stațiunii prin decizia nr. 90/21.11.2019, a întocmit adresa nr. 96 prin care se propune trecerea unor bunuri imobile, respectiv Pavilion central – nr. MF 115647, Sediul Fermă 1 + anexe – nr. MF 115651, Sediul Fermă 2 + anexe – nr. MF 115656 și Sediul Fermă 3 + anexe – nr. MF 115660, din domeniul public al statului în domeniul privat al statului în vederea scoaterii din funcțiune, casării, valorificării sau demolării, după caz. Potrivit adresei nr. 96/17.01.2020 bunurile imobile propuse a fi trecute în domeniul privat al statului în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării sau demolării sunt situate la distanță mare de sediul unității fiind izolate între proprietăți private, având în vedere că stațiunea nu mai are terenuri agricole pe raza comunei Mârșani, necesită cheltuieli cu paza destul de însemnate și datorită neutilizării degradarea sub acțiunea factorilor naturali continuă.

Această propunere a comisiei de inventariere a fost aprobată potrivit Hotărârii nr. 1/17.08.2020 a Consiliului de Administrație al Stațiunii de Cercetare - Dezvoltare pentru Cultura Plantelor pe Nisipuri Dăbuleni.

Facem precizarea că, potrivit adresei nr. 1552/01.09.2020 emisă de Stațiunea de Cercetare-Dezvoltare pentru Cultura Plantelor pe Nisipuri Dăbuleni, terenurile din domeniul public și privat al statului aflate în administrarea stațiunii sunt în curs de intabulare în baza contractului de prestări servicii nr. 5/24.02.2020, inclusiv terenul aferent imobilelor menționate anterior și implicit aceste bunuri imobile.

Bunurile imobile care fac obiectul prezentului proiect de act normativ sunt situate pe teren care aparține domeniului privat al statului, în baza Anexei nr. 7.18 din Legea nr. 45/2009, cu modificările și completările ulterioare, cu excepția construcției înregistrată cu nr. MF 115647 "*Pavilion central*" care este situată pe teren domeniul privat al SCDCPN Dăbuleni, conform adresei nr. 2040/23.10.2020.

Aspectele descrise impun trecerea bunurilor imobile din domeniul public în domeniul privat al statului în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării sau casării, conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, având în vedere faptul că acestea și-au pierdut uzul și interesul public național.

Bunurile care fac obiectul prezentului proiect de act normativ nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unor cereri de restituire/retrocedare ori al unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată, conform



adresei Stațiunii de Cercetare - Dezvoltare pentru Cultura Plantelor pe Nisipuri Dăbuleni nr.1486/24.08.2020.

Prezentul proiect de act normativ cu caracter individual intră sub incidența prevederilor art. 1 alin (3) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ aparțin Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, iar realitatea și corectitudinea datelor cuprinse în prezentul proiect aparțin Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și Stațiunii de Cercetare - Dezvoltare pentru Cultura Plantelor pe Nisipuri Dăbuleni, după caz.

Față de cele expuse, am elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind trecerea unor bunuri imobile aflate în administrarea Stațiunii de Cercetare - Dezvoltare pentru Cultura Plantelor pe Nisipuri Dăbuleni, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării, după caz, pe care îl supunem spre adoptare.

MINISTRUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Petre DAEA



Avizăm,



VICEPRIM-MINISTRU

MINISTRUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII

Sorin Mihai GRINDEANU

MINISTRUL FINANTELOR

Adrian CĂCIU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Marian-Cătălin PREDOIU



GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind trecerea unor bunuri imobile aflate în administrarea Stațiunii de Cercetare - Dezvoltare pentru Cultura Plantelor pe Nisipuri Dăbuleni, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării, după caz

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 31 alin. (9) din Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură Gheorghe Ionescu-Șișești și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, al art. 288 alin. (1) și art. 361 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și al art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. - (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, a casării, a unor imobile aflate în administrarea Stațiunii de Cercetare - Dezvoltare pentru Cultura Plantelor pe Nisipuri Dăbuleni, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul proiect.

(2) Sumele rezultate din valorificarea bunurilor prevăzute la alin. (1) se fac, după recuperarea cheltuielilor efectuate cu scoaterea din funcțiune și casarea acestora, venit la bugetul de stat.

Art. 2. - Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM MINISTRU

Nicolae-Ionel CIUCĂ



DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunurilor imobile aflate în administrarea Stațiunii de Cercetare - Dezvoltare pentru Cultura Plantelor pe Nisipuri Dăbuleni, care trec din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, valorificării și casării, după caz

Nr. crt.	Nr. M.F. și codul de clasificare	Denumirea imobilului	Descrierea tehnică (pe scurt)	Adresa	Valoarea de inventar (lei)
1.	115647 Cod 8.29.08	Pavilion central	Casă normală fără etaj, are 5 încăperi + antreu + hol, sala de ședințe+camere	Țara:România, Jud. Dolj, Com. Mârșani	202.024
2.	115651 Cod 8.28.10	Sediu fermă 1 + anexe	Magazie materiale, depozit platformă tehnologică, casă birouri, S=4013 mp	Țara:România, Jud. Dolj, Com. Mârșani	49.500
3.	115656 Cod 8.28.10	Sediu fermă 2 + anexe	Construcție din beton, Sc = 1256 mp, Scurte = 6.700 mp	Țara:România, Jud. Dolj, Com. Mârșani	51.198
4.	115660 Cod 8.28.10	Sediu fermă 3 + anexe	Magazie materiale,șoproane depozitare temporară, fântâni forate,platforme tehnologice,racorduri	Țara:România, Jud. Dolj, Com. Mârșani	47.539

