

Secțiunea 1

Titlul proiectului de act normativ

HOTĂRÂRE

privind scăderea din inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și din administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Dâmbovița a unui imobil, ca urmare a retrocedării în condițiile legii

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

2.1. Sursa proiectului de act normativ:

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Dâmbovița

2.2. Descrierea situației actuale:

Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură (A.P.I.A.), organ de specialitate al administrației publice centrale, în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, cu personalitate juridică, finanțată integral de la bugetul de stat, are ca atribuții principale aplicarea măsurilor de sprijin pentru producătorii agricoli, finanțate atât din bugetul Uniunii Europene, prin Fondul European pentru Garantare în Agricultură – FEAGA și Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală – FEADR, cât și de la bugetul de stat.

Potrivit prevederilor Legii nr. 1/2004 privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, cu modificările și completările ulterioare, în subordinea A.P.I.A. funcționează 42 de Centre Județene cu personalitate juridică, care asigură executarea funcțiilor tehnice și administrative la nivelul tuturor centrelor locale existente în structura organizatorică.

A.P.I.A - Centrul Județean Dâmbovița deține în administrare un imobil situat în Orașul Titu, Sat Sălcuța, Jud. Dâmbovița, înscris în inventarul centralizat la poziția cu nr. MF 34304, cu Sc=Sd=48 mp, care a fost retrocedat persoanelor îndreptățite, în condițiile legii.

2.3. Schimbări preconizate

Prin prezentul act normativ se scade din inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și din administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Dâmbovița un imobil situat în Orașul Titu, Sat Sălcuța, Jud. Dâmbovița, ca urmare a retrocedării în condițiile legii.

Prin Hotărârea nr. 250/03.03.2006 privind trecerea unor imobile sau a unor părți din acestea, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale pentru unele unități din subordine, în administrarea Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale pentru Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, a fost transmis în administrarea A.P.I.A. un imobil situat în Orașul Titu, Sat

Sălcuța, Jud. Dâmbovița, înscris în inventarul centralizat la poziția cu nr. MF 34304, având denumirea "Centrul local Titu" și suprafața construită de 48 mp.

Ulterior, prin Hotărârea nr. 1.024/15.09.2008 privind transmiterea unor imobile aflate în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, pentru centrele județene aflate în subordinea acesteia, imobilul înscris la poziția cu nr. MF 34304, a fost transmis din administrarea A.P.I.A în administrarea A.P.I.A – Centrul Județean Dâmbovița.

Prin Sentința civilă nr. 563/10.03.2010, pronunțată de Judecătoria Răcari, rămasă definitivă prin Decizia nr. 739/14.06.2010, pronunțată de Tribunalul Dâmbovița, imobilul din orașul Titu, sat Sălcuța, jud. Dâmbovița a fost restituit persoanelor îndreptățite, conform legii.

În raportul de expertiză tehnico-judiciară din 27.05.2009, întocmit de expertul tehnic în specialitatea topo-cadastru Georgescu Virginia, imobilul înscris la poziția cu nr. MF 34304 a fost identificat drept construcție P+1, în suprafață de 179 mp, construită în anul 1937-1938, cu fundație, zidărie, acoperită cu tablă, la parter având 4 camere, bucatărie, hol, baie, cămară și la etaj 3 camere.

Pentru clarificarea situației juridice a imobilului înscris la poziția cu nr. MF 34304, a fost întocmit de către expertul tehnic judiciar Cheșcheș Daniela, un raport de expertiză extrajudiciară.

Expertul tehnic judiciar Cheșcheș Daniela, în raportul de expertiză extrajudiciară din iunie 2022, a concluzionat că „Din punct de vedere juridic imobilul prezentat în cadrul anexei nr. 3 are dublă proprietate, după cum urmează:

- Hotărârea nr. 250/2006 privind trecerea unor imobile sau a unor părți din acestea, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale pentru unele unități din subordine, în administrarea Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale pentru Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură.

- Sentința civilă nr. 563/10.03.2010 este proprietatea doamnelor Niculescu Mihaela Maria și Niculescu Gabriela Carmen.”

Având în vedere că imobilul, înscris la poziția cu nr. MF 34304 a fost retrocedat, în condițiile legii, se impune scăderea acestuia din inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și din administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Dâmbovița.

2.4. Alte informații:

Răspunderea pentru necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ revine Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, iar pentru realitatea și corectitudinea informațiilor prezentate în conținutul acestuia responsabilitatea revine instituțiilor care au calitatea de furnizor sau emitent al documentelor justificative necesare elaborării prezentului act normativ, respectiv: Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură și Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Dâmbovița.

Secțiunea a 3-a Impactul socioeconomic

- 3.1. Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ
- 3.2. Impactul social
- 3.3. Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului
- 3.4. Impactul macroeconomic
 - 3.4.1. Impactul asupra economiei și asupra principalilor indicatori macroeconomici
 - 3.4.2. Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat
- 3.5. Impactul asupra mediului de afaceri
- 3.6. Impactul asupra mediului înconjurător
- 3.7. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării
- 3.8. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile
- 3.9. Alte informații

Secțiunea a 4-a Impactul financiar asupra bugetului general consolidat atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani), inclusiv informații cu privire la cheltuieli și venituri

- în mii lei (RON) -						
Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
1	2	3	4	5	6	7
4.1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
1. buget de stat, din acesta:						
1. impozit pe profit						
2. impozit pe venit						
1. bugete locale						
1. impozit pe profit						
1. bugetul asigurărilor sociale de stat:						
1. contribuții de asigurări						
d) alte tipuri de venituri (Se va menționa natura acestora.)						
4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
1. buget de stat, din acesta:						
1. cheltuieli de personal						
2. bunuri și servicii						
1. bugete locale:						
1. cheltuieli de personal						
2. bunuri și servicii						

1. bugetul asigurărilor sociale de stat:						
1. cheltuieli de personal						
2. bunuri și servicii						
d) alte tipuri de cheltuieli (Se va menționa natura acestora.)						
4.3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
b) bugete locale						
4.4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
4.5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
4.6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
4.7. Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente: 1. fișa financiară prevăzută la art. 15 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată; 2. declarație conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară.						
4.8. Alte informații						

Secțiunea a 5-a

Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

- 5.1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ
- 5.2. Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice
- 5.3. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația UE (în cazul proiectelor ce
transpun sau asigură aplicarea unor
prevederi de drept UE)
- 5.3.1. Măsuri normative necesare transpunerii directivelor UE
- 5.3.2. Măsuri normative necesare aplicării actelor legislative UE
- 5.4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene
- 5.5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente
asumate
- 5.6. Alte informații

Secțiunea a 6-a

Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

- 6.1. Informații privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative
- 6.2. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de
cercetare și alte organisme implicate
- 6.3. Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale
- 6.4. Informații privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite
prin acte normative
- 6.5. Informații privind avizarea de către:
 - a) Consiliul Legislativ
 - b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării
 - c) Consiliul Economic și Social
 - d) Consiliul Concurenței
 - e) Curtea de Conturi
- 6.6. Alte informații

Secțiunea a 7-a

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

- | |
|--|
| 7.1. Informarea societății civile cu privire la elaborarea proiectului de act normativ |
| 7.2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice |

Secțiunea a 8-a

Măsuri privind implementarea, monitorizarea și evaluarea proiectului de act normativ

- | |
|---|
| 8.1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ |
| 8.2. Alte informații |

Față de cele prezentate, a fost promovat proiectul de Hotărâre a Guvernului privind scăderea din inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și din administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Dâmbovița a unui imobil, ca urmare a retrocedării în condițiile legii, pe care îl supunem spre adoptare.

MINISTRUL AGRICULTURII ȘI

DEZVOLTĂRII RURALE

Petre DAEA

AVIZĂM,

VICEPRIM-MINISTRU,

MINISTRUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII

Sorin Mihai GRINDEANU

MINISTRUL FINANTELOR

Adrian CĂCIU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Marian-Cătălin PREDOIU