

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea unor hotărâri ale Guvernului ce au ca obiect bunuri aflate în domeniul public al statului și în administrarea unor instituții publice din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, art. 288 alin (1) și (2) și art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, art. 867 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, Având în vedere art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. I - Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 719/2006 privind transmiterea unor imobile sau a unor părți din acestea, proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale, pentru unele unități din subordine, în administrarea Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale, pentru Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 523 din 16 iunie 2006, se modifică și se completează după cum urmează:

1. Nr. crt. 2 se modifică și va avea următorul cuprins:

2.	Comuna Domnești, județul Argeș	Statul român, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare	Statul român, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură –Centrul Județean Argeș	Canton Domnești P+1 Suprafața construită = 186,97 m ² Suprafața desfășurată= 324,83 m ² CF nr. 81263 Domnești	Imobil - cod 8.29.06 - nr. M.F. 151165 (parțial)
----	--------------------------------	---	---	---	--



2. După nr. crt. 2, se introduce un nou nr. crt 2 ¹, cu următorul cuprins:

2 ¹ .	Comuna Domnești, județul Argeș	Statul român, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare	Statul român, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Argeș	Teren canton Domnești - 2.058 mp - utilitate publică CF nr. 81263 Domnești	cod 8.28.01 - nr. M.F. 79351 (parțial)
------------------	--------------------------------	---	--	--	--

Art. II- Nr. crt. 12 și 13 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 1024/2008 privind transmiterea unor imobile aflate în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, pentru centrele județene aflate în subordinea acesteia, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 651 din 15 septembrie 2008, se modifică și vor avea următorul cuprins:

ARGEȘ					
12.	Municipiul Pitești, str. Armand Călinescu nr. 44, județul Argeș	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Argeș	Suprafața construită 227,84 m ²	Imobil
				Suprafața desfășurată 227,84 m ²	- cod 8.29.06
				Etaj 2	- nr. M.E.F. 153.242
13.	Localitatea Ștefănești, județul Argeș	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură	Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Argeș	Suprafața desfășurată 1.270 m ²	Imobil
				Et. 1 + et. 2	- cod 8.29.06
					- nr. M.E.F. 153.531

Art. III – Ministerul Finanțelor împreună cu Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale vor opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri.

PRIM – MINISTRU
Nicolae-Ionel CIUCĂ



Secțiunea 1
Titlul proiectului de act normativ

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea unor hotărâri ale Guvernului ce au ca obiect bunuri aflate
în domeniul public al statului și în administrarea unor instituții publice din subordinea
Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Secțiunea a 2-a
Motivul emiterii actului normativ

2.1. Sursa proiectului de act normativ:

Proiectul de act normativ are ca scop reglementarea situației juridice a terenului cu nr. MF 79351, situat în Domnești, jud. Argeș prin modificarea și completarea anexei la Hotărârea Guvernului nr. 719/2006 privind transmiterea unor imobile sau a unor părți din acestea, proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale, pentru unele unități din subordine, în administrarea Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale, pentru Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură.

Totodată, se are în vedere corectarea datelor de identificare ale unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură -Centrul Județean Argeș prin modificarea Hotărârii nr. 1024/2008 privind transmiterea unor imobile aflate în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, pentru centrele județene aflate în subordinea acesteia.

2.2. Descrierea situației actuale:

Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură (A.P.I.A.), organ de specialitate al administrației publice centrale, aflat în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, cu personalitate juridică, finanțat integral de la bugetul de stat, are ca atribuții aplicarea măsurilor de sprijin pentru producătorii agricoli, finanțate atât din bugetul Uniunii Europene prin Fondul European de Garantare Agricolă – F.E.G.A. și Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală – F.E.A.D.R., cât și de la bugetul de stat.



Potrivit prevederilor Legii nr. 1/2004 publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.162/25.02.2004 privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, cu modificările și completările ulterioare, în subordinea A.P.I.A. funcționează 42 de centre județene cu personalitate juridică, care coordonează activitatea centrelor locale existente în structura organizatorică.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 719/2006 privind transmiterea unor imobile sau a unor părți din acestea, proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale, pentru unele unități din subordine, în administrarea Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale, pentru Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, în administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură a fost transmisă din administrarea Regiei Autonome "Administrația Națională a Îmbunătățirilor Funciare", o parte din imobilul înscris în inventarul centralizat la poziția cu nr. MFP 151165, respectiv canton Domnești, P+1, Sc= 147,18 mp, Scurții = 2.058 mp.

Prin protocolul de predare primire nr. 88/08.08.2008, încheiat între Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare Sucursala Teritorială Argeș-Buzău și Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Argeș, din terenul în suprafață totală de 2078,50 mp, Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Argeș a preluat 2.058 mp, diferența de 20,50 mp rămânând în administrarea Administrației Naționale de Îmbunătățiri Funciare.

Conform aceluiași protocol, terenul la care am făcut referire este înscris în inventarul centralizat la nr. MF 79351, altul decât cel menționat pentru clădirea înscrisă în inventarul centralizat la poziția cu nr. MF 151165. Bunurile ce fac obiectul proiectului sunt înscrise în Cartea funciară nr. 81263 Domnești. Pentru determinarea suprafeței desfășurate a imobilului denumit „Canton Domnești”, a fost întocmit memoriul tehnic de către PFA Belchita Constantin, RO-AG-F 0124. Din memoriul tehnic rezultă că imobilul denumit „Canton Domnești” are suprafața construită de 186,97 mp, suprafața desfășurată de 373,94 mp și regimul de înălțime P+1. Prin Protocolul nr. 2217/30.06.2022, Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare Filiala teritorială de I.F. Argeș și Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Argeș au stabilit suprafețele ce revin fiecărei instituții din imobilul denumit „Canton Domnești”, respectiv: 324,83 mp suprafață desfășurată construcție (P+etaj 1 parțial) și 2058 mp teren pentru Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Argeș, 49,11 mp suprafață desfășurată construcție (etaj 1 parțial) și 21 mp teren pentru Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare Filiala teritorială de I.F. Argeș.



Întrucât în anexa la Hotărârea Guvernului nr. 719/2006, în mod eronat terenul a fost trecut la nr. MF al clădirii, acesta nu a fost transferat în inventarul centralizat de la Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare la Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, dar în baza protocolului de predare primire nr. 88/08.08.2008, Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură -Centrul Județean Argeș a înregistrat în evidențele contabile terenul în suprafață de 2.058 mp.

Conform dispozițiilor art. 4¹ din Legea nr. 1/2004, cu modificările și completările aduse prin Ordonanța de urgență nr. 89/2007, Sucursalele Județene ale Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură au devenit Centre Județene cu personalitate juridică, astfel că modificările și completările aduse de art. 1 al prezentei hotărâri fac referire la Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Argeș. Totodată, potrivit Ordonanței de urgență nr. 82 din 29 septembrie 2011 privind unele măsuri de organizare a activității de îmbunătățiri funciare, Administrația Națională de Îmbunătățiri Funciare a devenit Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, iar modificările și completările aduse de art. 1 al prezentei hotărâri fac referire la Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare.

Terenul în cauză, nu este afectat de amenajari de îmbunătățiri funciare, astfel cum sunt definite acestea la dispozițiile art. 2 din Legea nr. 138/2004 a îmbunătățirilor funciare.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1024/2008 privind transmiterea unor imobile aflate în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, pentru centrele județene aflate în subordinea acesteia, imobilele cu nr. MF 153242 și 153531 au trecut din administrarea APIA în administrarea APIA-Centrul Județean Argeș.

Din eroare, anumite date de identificare ale acestor imobile au fost trecute greșit, în sensul că imobilul cu nr. MF 153242 nu se află la etajul 1 al clădirii, ci la etajul 2, iar imobilul cu nr. MF 153531 se află în Orașul Ștefănești și nu în Municipiul Pitești.

2.3. Schimbări preconizate:

Prin modificarea și completarea anexei la Hotărârea Guvernului nr. 719/2006 privind transmiterea unor imobile sau a unor părți din acestea, proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale, pentru unele unități din subordine, în administrarea Ministerului Agriculturii, Pădurilor și Dezvoltării Rurale, pentru Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, se va corecta eroarea cu privire la imobilul înscris în inventarul centralizat la poziția cu nr. MF 79351, respectiv terenul cu



suprafața de 2058 mp, situat în localitatea Domnești, jud. Argeș va fi individualizat distinct la poziția 2¹ și va fi transmis în administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Argeș.

Prin modificarea anexei la Hotărârea Guvernului nr. 1024/2008 privind transmiterea unor imobile aflate în domeniul public al statului din administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, pentru centrele județene aflate în subordinea acesteia se vor corecta datele de identificare ale imobilelor cu nr. MF 153242 și 153531. Corectarea datelor de identificare ale imobilelor cu nr. MF 153242 și 153531 este necesară pentru înscrierea acestor imobile în cartea funciară.

2.4. Alte informații:

Bunurile imobile care fac obiectul prezentului act normativ, nu sunt grevate de sarcini, nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești și nu fac obiectul unor cereri de revendicare/restituire.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, precum și realitatea datelor prezentate, aparțin Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, iar responsabilitatea privind corectitudinea datelor și informațiilor prezentate aparțin Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Argeș și Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare .

Secțiunea a 3-a Impactul socioeconomic

3.1. Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ

3.2. Impactul social

3.3. Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului

3.4. Impactul macroeconomic

3.4.1. Impactul asupra economiei și asupra principalilor indicatori macroeconomici

3.4.2. Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat

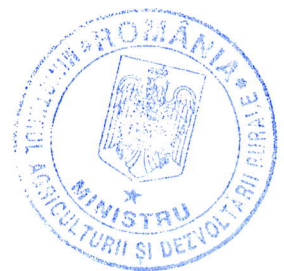
3.5. Impactul asupra mediului de afaceri

3.6. Impactul asupra mediului înconjurător

3.7. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării

3.8. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile

3.9. Alte informații



Secțiunea a 4-a

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani), inclusiv informații cu privire la cheltuieli și venituri

- în mii lei (RON) -						
Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
1	2	3	4	5	6	7
4.1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
1. buget de stat, din acesta:						
1. impozit pe profit						
2. impozit pe venit						
1. bugete locale						
1. impozit pe profit						
1. bugetul asigurărilor sociale de stat:						
1. contribuții de asigurări						
d) alte tipuri de venituri (Se va menționa natura acestora.)						
4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
1. buget de stat, din acesta:						
1. cheltuieli de personal						
2. bunuri și servicii						
1. bugete locale:						
1. cheltuieli de personal						
2. bunuri și servicii						
1. bugetul asigurărilor sociale de stat:						
1. cheltuieli de personal						
2. bunuri și servicii						
d) alte tipuri de cheltuieli (Se va menționa natura acestora.)						



4.3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat						
b) bugete locale						
4.4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
4.5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
4.6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
4.7. Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente: 1. fișa financiară prevăzută la art. 15 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată; 2. declarație conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară.						
4.8. Alte informații						

Secțiunea a 5-a
Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

- 5.1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ

5.2. Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice

5.3. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE)

5.3.1. Măsuri normative necesare transpunerii directivelor UE

5.3.2. Măsuri normative necesare aplicării actelor legislative UE

5.4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene

5.5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente asumate

5.6. Alte informații



Secțiunea a 6-a
Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

- 6.1. Informații privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative
- 6.2. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate
- 6.3. Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale
- 6.4. Informații privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative
- 6.5. Informații privind avizarea de către:
 - a) Consiliul Legislativ
 - b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării
 - c) Consiliul Economic și Social
 - d) Consiliul Concurenței
 - e) Curtea de Conturi
- 6.6. Alte informații

Secțiunea a 7-a
Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

- 7.1. Informarea societății civile cu privire la elaborarea proiectului de act normativ
- 7.2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice

Secțiunea a 8-a
Măsuri privind implementarea, monitorizarea și evaluarea proiectului de act normative

- 8.1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ
- 8.2. Alte informații



Față de cele prezentate mai sus, a fost promovat proiect de hotărâre a Guvernului pentru modificarea și completarea unor hotărâri ale Guvernului ce au ca obiect bunuri aflate în domeniul public al statului și în administrarea unor instituții publice din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pe care îl supunem spre adoptare.



**MINISTRUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE**

Petre DAEA

AVIZĂM,

VICEPRIM-MINISTRU,

MINISTRUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII

Sorin Mihai GRINDEANU

MINISTRUL FINANTELOR

Adrian CÂCIU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Marian-Cătălin PREDOIU

