

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Direcția pentru Agricultură Județeană Prahova este instituție publică cu personalitate juridică, finanțată din venituri proprii și subvenții de la bugetul de stat și funcționează ca serviciu public deconcentrat în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

Agenția Națională pentru Zootehnie „prof. dr. G.K. Constantinescu” este organ de specialitate al administrației publice centrale, cu personalitate juridică, finanțată integral de la bugetul de stat, în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

În conformitate cu dispozițiile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, Direcția pentru Agricultură Județeană Prahova și Agenția Națională pentru Zootehnie „prof. dr. G.K. Constantinescu” au evaluat bunurile imobile.

Direcția pentru Agricultură Județeană Prahova a evaluat bunurile imobile cu nr M.F. 26389 –Mag. pesticide, M.F. 26391-WC 2 corpuri și M.F. 150113 –Teren împrejmuit, în baza raportului de evaluare nr. 06/15.06.2022, înregistrând o valoare totală de 483.710 lei.

Agenția Națională pentru Zootehnie „prof. dr. G.K. Constantinescu” a evaluat bunurile imobile cu nr M.F. 26369 – Clădire ORSA+apartament și nr. M.F. 150117-Teren, în baza raportului de evaluare din luna februarie 2022, înregistrând o valoare totală de 280.059 lei.

Totodată este necesară actualizarea descrierii tehnice a bunurilor imobile descrise mai sus în baza extraselor de carte funciară nr. 24515 Vălenii de Munte și nr. 24531 Vălenii de Munte.

În baza Hotărârii Consiliului Local al Orașului Vălenii de Munte nr. 84/09.07.2022 și nr. 83/09.07.2022 s-a aprobat cererea de trecere a unor imobile din domeniul public al statului și administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Prahova și Agenției Naționale pentru Zootehnie „prof. dr. G.K. Constantinescu” în domeniul public al orașului Vălenii de Munte.

Instituția Prefectului Județului Prahova a exercitat controlul de legalitate asupra Hotărârilor menționate mai sus, în conformitate cu prevederile art. 255 alin. (1) lit. e) din OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, fiind apreciate ca legale, așa cum rezultă din adresele nr. 11456/02.08.2022 și 11457/02.08.2022.

Scopul pentru care se solicită preluarea bunurilor imobile este dat de uzul și interesul public local privind realizarea obiectivelor de interes public-creșă și parc. Obiectivele de interes public se vor realiza din bugetul local al Orașului Vălenii de Munte, precum și din alte surse de finanțare, cu termen de finalizare la data de 31.12.2024.

Prin adresele nr. 1828/02.03.2022 și nr. 1941/18.0.2021, Direcția pentru Agricultură Județeană Prahova și Agenția Națională pentru Zootehnie „prof. dr. G.K. Constantinescu” comunică acordul privind trecerea bunurilor imobile cu nr. M.F. 26389, M.F. 26391, M.F. 150113 – CF nr. 24515 Valenii de Munte, M.F. 26369, M.F. 150117-CF 24531 Vălenii de Munte și menționează că bunurile imobile sunt excedentare nevoilor nemaifiind utilizate de mult timp, datorită restrângerii activității aflându-se într-o stare avansată de degradare.

Instituția Prefectului Județului Prahova prin adresa nr. 9396/0-1/D.L./V.B./22.06.2022 ne informează că nicio instituție nu este interesată în vederea preluării în administrare a bunurilor imobile care vor face obiectul hotărârii de Guvern.

Prin prezentul proiect de act normativ se propune, actualizarea valorii de inventar și a descrierii tehnice, după caz, pentru unele bunuri imobile, precum și trecerea acestora din domeniului public al statului și administrarea unor unități din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Orașului Vălenii de Munte, Județul Prahova conform anexelor nr. 1 și 2 ale proiectului.

Imobilele care fac obiectul prezentului proiect de hotărâre de Guvern nu sunt supuse unor cereri de revendicare/retrocedare formulate în baza legii, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată.

Necesitatea și oportunitatea promovării prezentului act normativ aparțin Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, iar realitatea și corectitudinea datelor cuprinse în prezentul proiect aparțin Direcției pentru Agricultură Județeană Prahova și Agenției Naționale pentru Zootehnie „prof. dr. G.K. Constantinescu”.

Prezentul proiect de hotărâre nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului consolidat sau asupra legislației în vigoare, conform prevederilor art. 1 alin. (3), lit. a) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative.

Având în vedere cele prezentate mai sus, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar și a descrierii tehnice, după caz, pentru unele bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea unor unități din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și trecerea acestora în domeniul public al Orașului Vălenii de Munte, Județul Prahova, pe care îl supunem spre adoptare.

Ministrul Agriculturii și Dezvoltării Rurale
Petre DAEA

AVIZĂM:

Viceprim-ministru, ministrul transporturilor și infrastructurii
Sorin Mihai GRINDEANU

Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației
CSEKE Attila Zoltan

Ministrul Finanțelor,
Adrian CĂCIU

Ministrul Justiției,
Marian Cătălin PREDOIU

HOTĂRÂREA GUVERNULUI

privind actualizarea valorii de inventar și a descrierii tehnice, după caz, pentru unele bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea unor unități din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și trecerea acestora în domeniul public al Orașului Vălenii de Munte, Județul Prahova

INIȚIATORI		
Funcția/numele și prenumele	Data	Semnătura
Secretar de Stat Ion GĂMAN		
Director General DGBFFE Mihail PUȚINTEI		
Director DIAPA Alecsandru PLOEȘTEANU		
Șef birou patrimoniu, arhivă Valentin DOLDOR		
Consilier superior BPA Adina Ionela BURCEA		

AVIZATORI				
Funcția/numele și prenumele	Data intrare	Data avizare	Obs.	Semnătura
Secretar de Stat Antal Szabolcs BARABASI				
Secretar General Adrian SAVU				
Secretar General Adjunct Dumitru JEACĂ				
Director Direcția juridică Ana Mihaela IACOB				
Serviciul de Presă și Relații Publice Raluca Georgiana PANAIT				