

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție al Județului Ilfov, deține în administrare imobilul cu denumirea 56-10 „*sediul Poliției Orașului Popești-Leordeni*”, situat în localitatea Popești-Leordeni, șoseaua Olteniței nr. 34, județul Ilfov, înregistrat în inventarul bunurilor din domeniul public al statului cu nr. M.F. 108224.

Imobilul menționat anterior este compus din teren în suprafață de 1.200 mp (din acte) și 1.276 mp (măsurată), așa cum figurează în Cartea funciară nr. 126491 și 8 construcții în suprafață totală construită de 455 mp și suprafață totală desfășurată de 542 mp, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu nr. cadastral 6416.

Cu scopul determinării valorii juste, imobilul a fost reevaluat în conformitate cu dispozițiile art. 2<sup>1</sup> și art. 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și ale *Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008.

Potrivit procesului-verbal de reevaluare nr. 2153517/03.03.2022, valoarea actualizată pentru imobilul cu denumirea 56-10 și nr. M.F. 108224 este de 254.139,10 lei.

În cadrul imobilului cu denumirea 56-10 și nr. M.F. 108224 există 5 construcții (C1 în suprafață construită de 87 mp și suprafață desfășurată de 174 mp, C4 în suprafață construită/desfășurată de 29 mp, C5 în suprafață construită/desfășurată de 3 mp, C7 în suprafață construită/desfășurată de 22 mp și C8 în suprafață construită/desfășurată de 14 mp) care au durată de funcționare îndeplinită și 3 construcții (C2 în suprafață construită/desfășurată de 243 mp, C3 în suprafață construită/desfășurată de 38 mp și C6 în suprafață construită/desfășurată de 19 mp) care nu au durată de funcționare îndeplinită, dar care se află pe amplasamentul pe care se va realiza obiectivul de investiții „*Demolare și reconstruire sediu Poliție Oraș Popești-Leordeni – I.P.J. Ilfov*”, obiectiv ce a fost aprobat în Consiliul Tehnico-Economic al MAI, prin Avizul nr. 36/2021 și Ordinul nr. 10/04.06.2021.

Construcțiile sus-menționate sunt înscrise în Lista *construcțiilor propuse a fi scoase din funcțiune în vederea casării* nr. 2153502/03.03.2022, iar pe amplasamentul pe care sunt situate există aprobare pentru executarea unor obiective noi de investiții.

Având în vedere faptul că prin cele precizate mai sus se justifică pierderea interesului și a uzului public național, se impune trecerea celor 8 construcții menționate mai sus, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, prin hotărâre a Guvernului adoptată în temeiul art. 361 alin. (1) din OuG nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, pentru scoaterea din funcțiune în vederea casării.

*De asemenea, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează, în conformitate cu prevederile art. 1 din O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, iar pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale vor fi trecute în domeniul privat al statului, conform art. 2 din același act normativ.*

Imobilul ce face obiectul proiectului nu este grevat de sarcini, nu se află în litigiu și nu face obiectul unor cereri de revendicare/restituire, are destinație specială și se încadrează la codul de clasificare 8.19.01. repartizat de M.F., iar anexele la proiect nu conțin informații clasificate.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 1 alin. (2) din H.G. nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

Proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În forma prezentată, **proiectul hotărârii Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul de Poliție al Județului Ilfov, precum și trecerea unor construcții din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia pentru scoaterea din funcțiune în vederea casării**, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

**MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

**Lucian Nicolae BODE**

**AVIZAT:**

**MINISTRUL FINANTELOR**

**Adrian CÂCIU**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**Marian-Cătălin PREDOIU**

# GUVERNUL ROMÂNIEI

## HOTĂRÂRE

**privind actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul de Poliție al Județului Ilfov, precum și trecerea unor construcții din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia pentru scoaterea din funcțiune în vederea casării**

În temeiul art.108 din Constituția României, republicată, art. 288 și art. 361 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 1 și art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 *pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale*, aprobată prin Legea nr. 246/2001,

### **Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1** – Se aprobă actualizarea valorii de inventar, ca urmare a reevaluării, a imobilului înregistrat la M.F. cu nr. 108224, aflat în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție al Județului Ilfov, potrivit datelor prevăzute în anexa nr.1.

**Art. 2** – Se aprobă trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, pentru scoaterea din funcțiune în vederea casării, a unor construcții din imobilul cu nr. M.F. 108224, aflat în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție al Județului Ilfov, potrivit datelor prevăzute în anexa nr.2.

**Art. 3** – Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ – valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4** – Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**PRIM-MINISTRU**

**Nicolae-Ionel CIUCĂ**