

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Prin Hotărârea Guvernului nr. 559/2002 privind schimbarea titularilor dreptului de administrare a unor bunuri proprietate publică a statului, cu modificările ulterioare, s-a aprobat transmiterea unei cote indivize din imobilul situat în municipiul București, str. Smârdan nr. 3, sectorul 3, proprietate publică a statului, din administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat" în administrarea Instituției Prefectului – Județul Ilfov [art.1 alin. (2) din hotărâre].

Astfel, Instituția Prefectului – Județul Ilfov, aflată în subordinea Ministerului Afacerilor Interne, deține în administrare imobilul menționat, cu denumirea sediu prefectură, reprezentând o cotă indiviză în suprafață totală de 897,96 mp, parte din parter și etajul 1 din clădirea situată în municipiul București, str. Smârdan nr. 3, sectorul 3, potrivit datelor prevăzute în anexa la HG nr. 559/2002 și în CF nr. 208095, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, la poziția MF nr. 145455.

Ca urmare a finalizării obiectivului de investiții „*Reabilitare luminator corp central*” și a reevaluării efectuate în conformitate cu dispozițiile art. 2<sup>1</sup> și art. 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, se impune actualizarea valorii de inventar a imobilului cu nr. MF 145455.

Menționăm că reevaluarea activelor fixe corporale s-a efectuat de către o comisie de reevaluare constituită la nivelul Instituției Prefectului – Județul Ilfov, care a întocmit Raportul de reevaluare nr. 2690/10.03.2022.

După reevaluare, valoarea imobilului cu nr. MF 145455, reprezentând o cotă indiviză în suprafață totală de 897,96 mp, parte din parter și etajul 1 din clădirea situată în municipiul București, str. Smârdan nr. 3, sectorul 3, este de 7.040.808,14 lei.

În conformitate cu dispozițiile art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.*

Potrivit art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr.1705/2006, *modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului.*

Având în vedere prevederile menționate, prin prezentul proiect se propune actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Ilfov din subordinea Ministerului Afacerilor Interne, ca urmare a reevaluării și a finalizării unui obiectiv de investiții.

Imobilul în cauză nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire și nu face obiectul vreunui litigiu.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 1 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În forma prezentată, *proiectul de hotărâre a Guvernului pentru actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Ilfov din subordinea Ministerului Afacerilor Interne*, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

**MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

**LUCIAN NICOLAE BODE**

**AVIZAT**

**MINISTRUL FINANTELOR**

**ADRIAN CÂCIU**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**MARIAN-CĂTĂLIN PREDOIU**

# **GUVERNUL ROMÂNIEI**

## **HOTĂRÂRE**

**pentru actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Ilfov din subordinea Ministerului Afacerilor Interne**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere dispozițiile art. 2<sup>1</sup> și art. 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

**Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1** - Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilului cu nr. MF 145455, aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Ilfov din subordinea Ministerului Afacerilor Interne, ca urmare a reevaluării și a finalizării unor lucrări de investiții, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** - Ministerul Afacerilor Interne, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIM-MINISTRU**

**NICOLAE-IONEL CIUCĂ**

## ANEXA

## DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului - Județul Ilfov din subordinea Ministerului Afacerilor Interne pentru care se actualizează valoarea de inventar, ca urmare a reevaluării și a finalizării unor lucrări de investiții

| Nr. de inventar<br>M.F. și<br>codul de<br>clasificare | Denumirea<br>și adresa   | Caracteristicile tehnice ale<br>imobilului   | Valoarea de inventar<br>actualizată<br>- lei - | Situația juridică                                     |   | Tipul<br>bunului |
|---|--|--|--|---|---|------------------|
|   |  |  |  | Baza legală a<br>majorării valorii de<br>inventar     | În administrare/<br>concesiune  |                  |
| 145455<br>8.29.13                                     | Sediu prefectură<br>strada Smârdan nr. 3;<br>sectorul 3, municipiul<br>București | Cota indiviză - parter + 1 etaj<br>- parter, suprafață exclusivă =<br>354 mp; suprafața totală =<br>660,31 mp;<br><br>- etaj 1, suprafață exclusivă =<br>174,56 mp; suprafața totală =<br>237,65 mp;<br><br>CF: 208095 | 7.040.803,14 mp                                | Proces-verbal de<br>reevaluare<br>nr. 2690/10.03.2022 | în administrarea<br>Instituției<br>Prefectului –<br>Județul Ilfov din<br>subordinea<br>Ministerului<br>Afacerilor Interne<br>CUI: 8612757 | Imobil           |