

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne deține în administrare, prin Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, sediul „Secției 14 Poliție”, imobil cu denumirea 40-17, compus din 4 construcții și teren în suprafață de 1342 mp, situat în municipiul București, str. Oițelor nr.10, sector 4, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului comunicat la MF la nr.113977.

Imobilul anterior menționat a fost reevaluat în anul 2021, potrivit dispozițiilor OG nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare și Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008, sens în care se impune actualizarea datelor din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la valoarea de inventar a acestuia. Ca atare, **valoarea actualizată a imobilului**, potrivit procesului-verbal de reevaluare nr.287604/29.12.2021 **este de 6.117.231,72 lei.**

În cadrul imobilului 113977, cele 4 construcții nu mai prezintă siguranță în exploatare ca urmare a modificării parametrilor funcționali și de siguranță, potrivit expertizelor tehnice de specialitate și Avizului tehnic de desființare nr.566157/04.10.2021, anexat. Aceste construcții (ale căror suprafețe construite sunt indicate în extrasul CF nr.209867/2022 București, sector 4) pentru care se impune casarea și valorificarea sunt:

- „corp principal Secția 14” – Sc = 372 mp;
- „copertină Secția 14” – Sc = 223 mp;
- „padoc câini Secția 14” – Sc = 24 mp;
- „boxă grup electrogen Secția 14” – Sc = 12 mp.

Având în vedere faptul că prin cele precizate mai sus se justifică pierderea interesului și a uzului public național, se impune trecerea construcțiilor menționate mai sus, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, prin hotărâre a Guvernului adoptată în temeiul art.361 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, pentru scoaterea din funcțiune, în vederea casării, conform prevederilor art. 2 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001.

Precizăm că în privința imobilului 113977 a fost aprobată, conform Avizului Consiliului Tehnico-Economic nr.34/2021, documentația pentru realizarea obiectivului de investiții „Demolare și reconstruire sediu Secția 14 Poliție București”.

Totodată, precizăm că imobilul are destinație specială și se încadrează în codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MF, iar anexele la proiect nu conțin informații clasificate.

Precizăm că imobilul 113977 nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care, conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, *proiectul hotărârii Guvernului privind actualizarea valorii de inventar pentru un imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, precum și trecerea unor construcții din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, pentru scoaterea din funcțiune, în vederea casării și, după caz, valorificării*, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

LUCIAN NICOLAE BODE

AVIZĂM

MINISTRUL FINANTELOR

ADRIAN CÂCIU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

MARIAN-CĂTĂLIN PREDOIU

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorii de inventar pentru un imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, precum și trecerea unor construcții din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, pentru scoaterea din funcțiune, în vederea casării și, după caz, valorificării

În temeiul art.108 din Constituția României, republicată, art. 288 și art.361 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și

Având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art.2 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă actualizarea valorii de inventar, ca urmare a reevaluării, a unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1.

Art. 2 - Se aprobă trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, pentru scoaterea din funcțiune, în vederea casării și, după caz, valorificării, a unor construcții aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, având datele de identificare prevăzute în anexa nr.2.

Art. 3 – Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ – valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 – Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

NICOLAE-IONEL CIUCĂ

București

Nr. _____ din _____

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, a cărui valoare de inventar se actualizează

Nr. M.F.	Codul de clasificare	Denumirea	Adresa	Persoana juridică care administrează imobilul [CIF]	Valoarea de inventar actualizată (în lei)
113977	8.19.01	40-17	Municipiul București	Ministerul Afacerilor Interne – Direcția Generală de Poliție a Municipiului București CUI 4221160	6.117.231,72

DATELE DE IDENTIFICARE

a construcțiilor aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, care trec din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, pentru scoaterea din funcțiune, în vederea casării și, după caz, valorificării

Nr. M.F.	Codul de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Persoana juridică care administrează imobilul [CUI]	Caracteristicile bunurilor care trec în domeniul privat al statului	Valoarea bunurilor care trec în domeniul privat al statului (în lei)
113977 (parțial)	8.19.01	40-17	Municipiul București	Ministerul Afacerilor Interne – Direcția Generală de Poliție a Municipiului București CUI 4221160	Construcția C1 Sc = 372 mp CF 209867- C1	3.188.423,02
					Construcția C2 Sc = 223 mp CF 209867- C2	
					Construcția C3 Sc = 24 mp CF 209867- C3	
					Construcția C4 Sc = 12 mp CF 209867- C4	