

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Administrația Națională „Apele Române”, instituție publică cu personalitate juridică care funcționează în coordonarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, administrează bunurile din domeniul public al statului de natura celor prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituția României, republicată, în anexa nr. 2 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și alte bunuri prevăzute în anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Prut – Bârlad are în administrare bunul imobil ”Canalizare și stație de pompare”, situat în municipiul Galați, județul Galați, aflat în domeniul public al statului și înregistrat la numărul M.F. 166273 în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Canalizarea și stația de pompare ape uzate au fost executate în cadrul obiectivului numărul 3 – ”Centru Dispecer și Monitorizare a Siretului Inferior” al investiției „Lucrări de apărare împotriva inundațiilor pe râul Siret, județul Galați”, pusă în funcțiune în anul 2008.

La momentul proiectării/construirii Centrului Dispecer și Monitorizare a Siretului Inferior, care este și sediul Sistemului de Gospodărire a Apelor Galați, s-a hotărât executarea unei stații de pompare pentru evacuarea apelor menajere și pluviale care să deservescă atât sediul Sistemului de Gospodărire a Apelor Galați, cât și investiția realizată de către Primăria municipiului Galați, respectiv „Locuințe sociale, pe terenul situat în cartierul Micro 17, strada Drumul de Centură”.

Canalizarea și stația de pompare deservesc toate locuințele sociale realizate de către Primăria municipiului Galați în cadrul investiției „Locuințe sociale, pe terenul situat în cartierul Micro 17, strada Drumul de Centură”. De asemenea, stația de pompare preia apele uzate menajere generate de consumatorii de la întregul ansamblu de locuințe sociale - Micro 17, care ulterior sunt colectate de sistemul de canalizare al municipiului Galați.

Pentru canalizarea și stația de pompare ape uzate din municipiul Galați, Administrația Bazinală de Apă Prut – Bârlad a realizat în cursul anului 2020 operațiunile de cadastru și înscrierea în cartea funciară. Terenul în suprafață de 726 m.p. pe care este amplasată construcția canalizare și stație de pompare se află în proprietatea publică a municipiului Galați,

Administrația Națională „Apele Române” - Administrația Bazinală de Apă Prut – Bârlad având drept de administrare asupra acestui teren.

Astfel, s-a intabulat în cartea funciară nr. 126706-C1 Galați construcția canalizare și stație de pompare pentru ape uzate în suprafață de 20 m.p. În conformitate cu datele înscrise în extrasul de carte funciară, construcția are ca proprietar tabular Statul Român, prin administrator Administrația Națională „Apele Române” - Administrația Bazinală de Apă Prut – Bârlad.

Consiliul Local al Municipiului Galați prin Hotărârea nr. 206/28.05.2020 a solicitat trecerea bunului imobil “Stație de pompare și colector refulare” din domeniul public al statului și din administrarea Administrației Naționale „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Prut – Bârlad în domeniul public al municipiului Galați și administrarea Consiliului Local Galați. Instituția Prefectului Județul Galați a exercitat controlul de legalitate a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Galați nr. 206/28.05.2020, în conformitate cu prevederile art. 255 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, constatându-se că nu există elemente de nelegalitate ale actului administrativ, potrivit adresei nr. 6201/6203/22.06.2020, cuprinsă în documentația justificativă aferentă prezentului proiect de act normativ.

Prin Hotărârea nr. 3/01.02.2022 Consiliul de Conducere al Administrației Naționale „Apele Române” a hotărât cu unanimitate de voturi, aprobarea solicitării de transmitere a unei construcții, reprezentând canalizare și stație de pompare (MF 166273) înscrisă în Cartea Funciară nr. 126706 - C1 Galați, din domeniul public al statului și administrarea Administrației Naționale „Apele Române” – Administrația Bazinală de Apă Prut – Bârlad în domeniul public al municipiului Galați.

În conformitate cu prevederile art. 292 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare „trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se face la cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz, prin hotărâre a Guvernului, inițiată de autoritățile prevăzute la art. 287 lit. a), care au în administrare bunul respectiv, dacă prin lege nu se dispune altfel.”

Construcția care face obiectul transmiterii se va utiliza în conformitate cu scopul și destinația pentru care a fost construită, respectiv pentru pomparea și evacuarea apelor uzate.

Construcția ce face obiectul prezentului proiect de act normativ nu intră sub incidența prevederilor art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, respectiv aceasta nu formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului, potrivit unei legi organice.

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 107/2002 privind înființarea Administrației Naționale Apele Române, aprobată

cu modificări și completări prin Legea nr. 404/2003, cu modificările și completările ulterioare, „Administrația Națională «Apele Române» este instituție publică de interes național, cu personalitate juridică, având ca scop cunoașterea, protecția, punerea în valoare și utilizarea durabilă a resurselor de apă, monopol natural de interes strategic, precum și administrarea infrastructurii Sistemului național de gospodărire a apelor.”

Astfel, pomparea și evacuarea apelor uzate prin rețele de canalizare este nespecifică activității de gospodărire a apelor și nu intră în atribuțiile Administrației Naționale „Apele Române”.

În conformitate cu prevederile art. 286 alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare „domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.” La punctul 4 din Anexa nr. 4 – „Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului” la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, se prevede că aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului „rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente”.

Potrivit prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local exercită atribuții privind gestionarea serviciilor de interes local, iar în exercitarea atribuțiilor prevăzute, consiliul local asigură, potrivit competenței sale și în condițiile legii, cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes local privind serviciile comunitare de utilități publice de interes local.

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (2) lit. b) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare „în înțelesul prezentei legi, serviciile comunitare de utilități publice, denumite în continuare servicii de utilități publice, sunt definite ca totalitatea activităților reglementate prin prezenta lege și prin legi speciale, care asigură satisfacerea nevoilor esențiale de utilitate și interes public general cu caracter social ale colectivităților locale, cu privire la: b) canalizarea și epurarea apelor uzate”. În înțelesul Legii nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit art. 2 lit. j), sistemul de utilități publice reprezintă ansamblul bunurilor mobile și imobile, dobândite potrivit legii, constând din terenuri, clădiri, construcții și instalații tehnologice, echipamente și dotări funcționale, specific unui serviciu de utilități publice, prin ale cărui exploatare și funcționare se asigură furnizarea/prestarea serviciului, iar bunurile ce compun sistemele de utilități publice fac parte din domeniul public ori privat al unităților administrativ-teritoriale și sunt supuse regimului juridic al proprietății publice sau private, potrivit legii.

Potrivit art. 4 alin. (1) din legea anterior menționată „sistemele de utilități publice sunt parte componentă a infrastructurii tehnico-edilitare a unităților administrativ-teritoriale”.

Acestea constituie justificări temeinice privind încetarea uzului sau interesului public național al canalizării și stației de pompare care fac obiectul transmiterii în domeniul public al municipiului Galați, potrivit prezentului proiect de act normativ.

În conformitate cu prevederile art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare „inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului”.

După intrarea în vigoare a prezentei hotărâri a Guvernului, Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Prut - Bârlad își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică, iar Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, împreună cu Ministerul Finanțelor, vor opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Administrația Bazinală de Apă Prut – Bârlad precizează că bunul care face obiectul transmiterii nu este grevat de sarcini, nu face obiectul unor contracte de concesiune, pentru acesta nu au fost formulate cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, respectiv cereri în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 și nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin Administrației Naționale „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Prut - Bârlad, care promovează acest proiect prin Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, în temeiul art. 1 lit. b) din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009.

Prezentul proiect de act normativ nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, conform prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate, a fost promovat proiectul de Hotărâre a Guvernului privind transmiterea unei construcții din domeniul public al statului și din administrarea Administrației Naționale „Apele Române” - Administrația Bazinală de Apă Prut – Bârlad, instituție publică aflată în coordonarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, în domeniul public al municipiului Galați, județul Galați, și modificarea anexei nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, care în forma prezentată a fost avizat de ministerele interesate și pe care-l supunem spre adoptare.

MINISTRUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR
TÁNCZOS BARNA

AVIZĂM:

VICEPRIM - MINISTRU
HUNOR KELEMEN

MINISTRUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE
ȘI ADMINISTRAȚIEI

CSEKE ATTILA – ZOLTÁN

MINISTRUL FINANTELOR

ADRIAN CÂCIU

MINISTRUL JUSTIȚIEI
MARIAN – CĂTĂLIN PREDOIU

SECRETAR GENERAL

Corvin NEDELCU

SECRETAR GENERAL ADJUNCT

Teodor DULCEAȚĂ

DIRECȚIA JURIDICĂ

DIRECTOR Cristian ALEXE

DIRECȚIA ECONOMICO-FINANCIAR

DIRECTOR Speranța Georgeta IONESCU

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ “APELE ROMÂNE”

DIRECTOR GENERAL Gabriel Francisc ȘTIKA