

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

I. Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre privind transmiterea unei părți dintr-un imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Muzeului Național „George Enescu” în folosința gratuită a Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România

II. Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale

Potrivit dispozițiilor Codului Administrativ, inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.

Dreptul de folosință asupra bunurilor proprietate publică este reglementat de art. 874 alin. (1) Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se acordă, cu titlu gratuit, pe termen limitat, în favoarea instituțiilor de utilitate publică. Totodată, art. 349 din Codul Administrativ stabilește ce trebuie să conțină actul prin care se relizează darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a statului.

Uniunea Compozitorilor și Muzicologilor din România (UCMR) este o persoană juridică de drept privat, fără scop patrimonial, de utilitate publică (în baza Decretului nr. 271/1950), organizație profesională a creatorilor din domeniile artei sunetelor - compozitori și muzicologi. UCMR și-a desfășurat activitatea la sediul din București, Calea Victoriei, nr. 141, sector 1, în baza unor convenții, încheiate între UCMR și Ministerul Culturii pe o perioadă de 30 de ani, care s-a împlinit în mai 2021.

În acest context, UCMR a iterat o solicitare cu privire la elaborarea unui proiect de hotărâre privind transmiterea unei părți de imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Muzeului Național „George Enescu”, în folosința gratuită a UCMR. Ca urmare a corespondenței purtate pe această temă cu Muzeul Național „George Enescu”, administratorul bunului imobil, Muzeul și-a exprimat acordul pentru transmiterea în folosință gratuită către UCMR și a identificat punctual spațiul necesar desfășurării activității UCMR, care poate face obiectul folosinței gratuite.

Potrivit Hotărârii Guvernului nr. 137/2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Consolidare, restaurare și amenajare Muzeul Național George Enescu «Palatul Cantacuzino», București", bunul imobil, monument istoric - Palatul Cantacuzino este obiectiv inclus în Proiectul F/P 1562(2006) privind reabilitarea

monumentelor istorice din România.

În prezent, clădirea este supusă unor intervenții ample și de profunzime pentru care a fost necesară eliberarea completă a spațiului interior pe toată durata lucrărilor. În baza contractului de execuție lucrări, a ordinului de începere a lucrărilor și a procesului-verbal de predare-primire a amplasamentului, durata de execuție este de 24 de luni calendaristice începând cu data de 5 noiembrie 2021.

2. Schimbări preconizate

Prezentul proiect de act normativ are ca obiect de reglementare transmiterea unei părți (etajul 1) din bunul imobil Palatul Cantacuzino, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Muzeului Național „George Enescu”, în folosința gratuită a UCMR, pentru o perioadă de 10 ani, în vederea desfășurării de către uniune a activităților de promovare a creației muzicale românești.

Data fiind imposibilitatea folosirii bunului, având în vedere faptul că în imobil, se află în derulare lucrări de consolidare, restaurare și amenajare, se propune ca dreptul de folosință cu titlu gratuit să fie constituit după finalizarea lucrărilor la imobil, respectiv de la data de 31 decembrie 2023 sau cel târziu de la data semnării procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții realizat conform Hotărârii Guvernului nr. 137/2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Consolidare, restaurare și amenajare Muzeul Național George Enescu «Palatul Cantacuzino», București".

Valoarea de inventar a părții de imobil - etajul 1 care se transmite din proprietatea publică a statului și din administrarea Muzeului Național "George Enescu" în folosință gratuită a UCMR a fost stabilită prin raportul de evaluare întocmit în luna august 2021.

Prezentul proiect de hotărâre prevede obligația UCMR de a păstra destinația părții de imobil pe toată perioada dării în folosință și de a asigura fondurile necesare pentru suportarea costurilor privind utilitățile și lucrările de întreținere aferente părții de imobil. Predarea-preluarea părții din imobil, transmise în folosință gratuită, se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data constituirii dreptului de folosință cu titlu gratuit.

Ministerul Culturii împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificările corespunzătoare ale anexei nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

3. Alte informații

Prin obiectul său de reglementare, prezentul proiect de act normativ nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, ori asupra bugetului consolidat sau asupra

legislației în vigoare, conform prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1.361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului.

Responsabilitatea privind realitatea și corectitudinea datelor prevăzute în proiectul de act normativ revine Muzeului Național „George Enescu” și Ministerului Culturii. Din informațiile deținute de Ministerul Culturii și Muzeul Național „George Enescu”, imobilul vizat de prezentul proiect de act normativ nu face obiectul unor litigii, nu este grevat de sarcini și nu există notificări în baza Legii nr. 10/2001 în lucru cu privire la acesta.

Prezentul proiect de hotărâre a Guvernului este un act cu caracter individual, astfel încât sunt incidente prevederile art. 6 alin. (2) și ale art. 15 alin. (7) din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 561/2009 pentru aprobarea Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării.

III. Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

Adoptarea prezentului proiect de act normativ va duce la modificarea în mod corespunzător a anexei nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

IV. Informații privind avizarea

Conform Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009, nu necesită avizul Consiliului Legislativ.

V. Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

Proiectul a fost elaborat cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică. A fost afișat pe site-ul MC în data de 12.04.2022.

VI. Măsuri de implementare

Punerea în aplicare a prezentului act normativ se va face în condițiile legii.

În considerarea celor evocate, supunem Guvernului spre adoptare, prezentul proiect de hotărâre privind transmiterea unei părți dintr-un imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Muzeului Național „George Enescu” în folosința gratuită a Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România.

LUCIAN ROMAȘCANU,
MINISTRUL CULTURII

AVIZĂM :

ADRIAN CÂCIU,
MINISTRUL FINANTELOR

SORIN MIHAI GRINDEANU,
VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII

MARIAN-CĂTĂLIN PREDOIU,
MINISTRUL JUSTIȚIEI