

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Gărzile forestiere, denumite în continuare Gărzi, sunt instituții publice teritoriale, cu personalitate juridică, care funcționează în subordinea autorității publice centrale care răspunde de silvicultură, finanțate integral de la bugetul de stat, cu atribuții în implementarea și controlul aplicării regimului silvic și cinegetic în fondul forestier național și în vegetația forestieră de pe terenurile din afara fondului forestier național.

Bunurile administrate de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor și unitățile aflate în subordinea acestuia sunt prevăzute în anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.

Totodată, art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, prevede că „modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Administrației și Internelor”.

În conformitate cu prevederile art. 867 alin. (1) coroborate cu cele ale art. 868 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, dreptul de administrare „se constituie prin hotărâre a Guvernului” și „aparține regiilor autonome sau, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local”.

Prin contractul de vânzare cu rezerva dreptului de proprietate autentificat sub nr. 287/08.04.2016 Garda Forestieră Brașov a achiziționat un imobil cu destinație de sediu administrativ cu suma de 3.800.000 lei situate în Municipiul Brașov, str. Ion Slavici, nr. 15A, jud. Brașov, înscris în CF 108882 Brașov, compus din teren și construcții având regimul de înălțime S+P+3E+M. În data de 13 octombrie 2016, Bronze Business Center S.R.L. și Garda Forestieră Brașov au încheiat o convenție de încetare a Contractului de vânzare cu rezerva dreptului de proprietate autentificat sub nr. 287/08.04.2016 de notarul public Dudiță Elena-Flavia din Sânpetru, jud. Brașov și contractul de vânzare cu rezerva dreptului de proprietate, autentificat sub nr. 817/13.10.2016 de notarul public Dudiță Elena-Flavia. După plata integrală a imobilului a fost încheiat un act adițional la contractul de vânzare cumpărare, autentificat sub nr. 883/31.10.2016, prin care s-a certificat plata integrală a imobilului.

În conformitate cu prevederile legale, a fost efectuată o nouă reevaluare a imobilului. Conform Raportului de evaluare nr. 28/24.07.2020, întocmit de evaluatorul autorizat Rusu Daniela-

Viorica, valoarea justă a clădirii de birou cu teren intravilan este 4.326.430 lei. Potrivit legii, imobilul aparține domeniului public al statului și se impune înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

În conformitate cu prevederile punctului 30 din Anexa nr. 2 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, „terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea Parlamentul, Președinția, Guvernul, ministerele și celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale și instituțiile publice subordonate acestora (...), cu excepția celor dobândite din venituri proprii extrabugetare, care constituie proprietatea privată a acestora”, alcătuiesc domeniul public al statului. Ținând cont de prevederile art. 1 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 77/2021 privind înființarea Gărzilor Forestiere Naționale, cu modificările și completările ulterioare, „se înființează Garda Forestieră Națională, instituție publică care funcționează ca organ de specialitate al administrației publice centrale care răspunde de silvicultură, cu personalitate juridică, finanțată integral de la bugetul de stat, în subordinea autorității publice centrale pentru silvicultură”, rezultă că bunul „Imobil Administrativ Garda Forestieră Brașov” este un imobil care aparține domeniului public al statului.

Proiectul de Hotărâre de Guvern se referă la înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a unui imobil și transmiterea acestui imobil spre administrare Gărzii Forestiere Brașov.

Facem precizarea că, imobilul care face obiectul prezentului proiect de act normativ nu este grevat de sarcini, nu se află în litigiu, nu face obiectul revendicării sau restituirii în condițiile legii.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor și informațiilor prezentate aparțin inițiatorului, respectiv Gărzii Forestiere Brașov care promovează acest proiect prin Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor în temeiul art. 1 lit. b) din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009, cu modificările ulterioare.

Prin adoptarea prezentului proiect de act normativ se înscrie bunul imobil ”Sediul Garda Forestieră Brașov” în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și se transmite spre administrare Gărzii Forestiere Brașov.

Prezentul proiect de act normativ nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, conform prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului privind înscrierea unui bun în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Gărzii Forestiere Brașov, instituție publică aflată în subordinea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, care în forma prezentată a fost avizat de ministerele interesate și pe care îl supunem spre adoptare.

MINISTRUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR

BARNA TÁNCZOS

AVIZĂM:

VICEPRIM-MINISTRU

HUNOR KELEMEN

MINISTRUL FINANTELOR,

Adrian CÂCIU

MINISTRUL JUSTIȚIEI,

Marian-Cătălin PREDOIU

Secretar de Stat,

Secretar General,

Corvin NEDELCU

Secretar General Adjunct,

Győző – István BÁRCZI

Secretar General Adjunct,

Teodor DULCEAȚĂ

Direcția Juridică,

Director,

Cristian ALEXE

Direcția Economico-Financiară,

Director,

Dinu Octavian NICOLESCU

Garda Forestieră Brașov,

Inspector Șef,

Sandu Ioan MIHALTE