

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

1. Ministerul Afacerilor Interne prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Porolissum” al județului Sălaj deține în administrare un număr de trei imobile, terenuri și construcții aflate în proprietatea publică a statului și înregistrate în inventarul bunurilor din domeniul public al statului, conform Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, astfel:

- imobilul cu nr. MF 38473 și denumirea 48-117, compus din teren în suprafață de 23.046 mp și 19 construcții în suprafață totală de 2.826 mp, situat în municipiul Zalău, B-dul Mihai Viteazu, nr. 57, jud. Sălaj, înscris în cartea funciară nr. 69425 Zalău;

- imobilul cu nr. MF 102225 și denumirea 48-209, compus din teren în suprafață de 4.750 mp și 8 construcții, situat în localitatea Cehu Silvaniei, strada Gheorghe Doja, nr. 79, jud. Sălaj, înscris în cartea funciară nr. 52529 Cehu Silvaniei;

- imobilul cu nr. MF 163629 și denumirea 48-156, compus din teren în suprafață de 8.556 mp și 7 construcții în suprafață totală de 1.523 mp, situat în localitatea Jibou, strada Odorheiului, nr. 4, jud. Sălaj, înscris în cartea funciară nr. 51317 Jibou.

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor publice nr. 3471/2008, cele trei imobile din administrarea Inspectoratului pentru Situații de Urgență „Porolissum” al județului Sălaj au fost supuse reevaluării de către o comisie constituită în acest sens, la nivelul inspectoratului pentru situații de urgență.

În urma reevaluării imobilelor menționate, au rezultat următoarele valori care se vor reflecta în Anexa la H.G. nr. 1705/2006, respectiv: la nr. MF 38473 o valoare de 11.630.512,63 lei, la nr. MF 102225 o valoare de 5.130.877,79 lei, iar la nr. MF 163629 o valoare de 1.924.239,88 lei (potrivit Procesului-verbal de reevaluare nr. nr. 4200891 din 05.02.2021).

2. Ministerul Afacerilor Interne, prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Porolissum” al județului Sălaj, deține în administrare imobilul cu nr. de cadastru intern 48-279, situat în localitatea Șimleul Silvaniei, str. Tudor Vladimirescu nr. 35, județul

Sălaj, compus din teren în suprafață de 2.812 mp casă și anexe, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la nr. MF 102226.

Prin acțiunea civilă înregistrată la Judecătoria Șimleu Silvaniei în data de 14 martie 2002, reclamantul Oltean Domițian a chemat în judecată Ministerul Afacerilor Interne solicitând obligarea instituției noastre să-i lase în deplină proprietate imobilul evidențiat în CF nr. 4445 Șimleu Silvaniei nr. top. 748/1/1, teren cu casă și anexe de 2930 mp ocupat de Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Porolissum” al județului Sălaj.

Prin Sentința civilă nr.1055 din 09.09.2002 a Judecătoriei Șimleu Silvaniei, pronunțată în dosarul nr.351/2002, rămasă definitivă prin Decizia Tribunalului Sălaj nr. 85/2003, instanța a obligat Ministerul Afacerilor Interne să lase reclamantului în deplină proprietate imobilul menționat, din care ISU Sălaj ocupă o suprafață de 2812 mp, potrivit expertizei tehnice depuse la dosarul instanței de judecată.

În baza hotărârii judecătorești menționate, prin Procesul verbal de predare-primire nr. 563/610763 din 20.05.2005 încheiat de Biroul Executorului Judecătoresc Turcaș Ioan, Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Porolissum” al județului Sălaj a predat reclamantului imobilul identificat de către instanță, teren în suprafața de 2812 mp, cu casă și anexe.

În contextul celor precizate, ca urmare a punerii în aplicare a Sentinței civile nr.1055 din 09.09.2002 a Judecătoriei Șimleu Silvaniei, pronunțată în dosarul nr.351/2002, rămasă definitivă, se impune scăderea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a imobilului menționat, proprietatea privată a unei persoane fizice.

Imobilele ce fac obiectul proiectului nu sunt grevate de sarcini, nu se află în litigiu, au destinație specială și se încadrează la codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MF, iar anexele la proiect nu conțin informații clasificate.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care Nota de fundamentare a fost elaborată potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

Proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, *proiectul de hotărâre a Guvernului pentru actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Porolissum” al județului Sălaj, scăderea unui imobil din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului ca urmare a restituirii acestuia persoanei îndreptățite, în condițiile legii, precum și pentru modificarea anexei nr. 1 la H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

LUCIAN NICOLAE BODE

AVIZAT

MINISTRUL FINANTELOR

ADRIAN CÂCIU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

MARIAN-CĂTĂLIN PREDOIU

