

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Institutului Național de Neurologie și Boli Neurovasculare, instituție subordonată Ministerului Sănătății

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. Se aprobă actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Institutului Național de Neurologie și Boli Neurovasculare, instituție subordonată Ministerului Sănătății, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Ministerul Sănătății, împreună cu Ministerul Finanțelor, vor actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și vor opera modificările în Anexa nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

Nicolae-Ionel Ciucă

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Institutului Național de Neurologie și Boli Neurovasculare, instituție subordonată Ministerului Sănătății

Proiectul propus spre aprobare nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare și intră sub incidența dispozițiilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, modificată și completată, nefiind necesară respectarea structurii prevăzute în anexa la această hotărâre.

Motivele emiterii actului normativ

Prin prezentul proiect de act normativ se are în vedere crearea cadrului legal pentru actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unor bunuri imobile aflate în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare și în administrarea Institutului Național de Neurologie și Boli Neurovasculare, instituție subordonată Ministerului Sănătății.

Instituțiile publice aflate în subordinea Ministerului Sănătății dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului, înregistrate în anexa nr.15 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Institutul Național de Neurologie și Boli Neurovasculare este cuprins în Lista unităților cu personalitate juridică aflate în subordinea Ministerului Sănătății din Anexa II la Hotărârea Guvernului nr.144/2010 privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății, cu modificările și completările ulterioare.

Valoarea de inventar se actualizează potrivit prevederilor art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare: „Inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.”

Având în vedere prevederile art. 2 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: „Modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, iar operarea modificărilor în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se face prin sistemul securizat al Ministerului Finanțelor Publice de către instituțiile prevăzute la alin. (1), în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a actelor normative prevăzute la alin. (1).”

Urmare a reevaluării activelor fixe și a verificării conformității datelor înscrise în anexa nr. 15 la HG nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, cu situația reală, în vederea realizării

concordanței acestora și aplicarea corespunzătoare a prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, a rezultat necesitatea actualizării anexei nr. 15 la HG nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilele aflate în domeniul public al statului și în administrarea Institutului Național de Neurologie și Boli Neurovasculare au fost reevaluate potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, fapt care a condus la apariția unor diferențe între valoarea reevaluată a imobilelor și valoarea lor din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

De asemenea, urmare măsurărilor cadastrale efectuate și determinării caracteristicilor acestora s-au modificat datele de identificare ale bunurilor imobile aflate în administrarea Institutului Național de Neurologie și Boli Neurovasculare, din subordinea Ministerului Sănătății.

Prin prezentul proiect se propune:

- actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unor imobile, clădiri și terenuri, aflate în domeniul public al statului și în administrarea Institutului Național de Neurologie și Boli Neurovasculare, instituție aflată în subordinea Ministerului Sănătății

Institutul Național de Neurologie și Boli Neurovasculare / CUI : 7548010 - instituție publică, aflată în subordinea Ministerului Sănătății, cu sediul în București, Șos Berceni nr. 10-12, sector 4, deține în administrare un număr de 5 corpuri de construcții înregistrate în inventarul bunurilor din domeniul public al statului cu numerele MFP 59377 – 59381, înscrise în CF nr. 210975, C53 – C58. Valoarea construcțiilor a fost stabilită prin Procesul verbal de reevaluare nr. 13868/31.12.2021, de către comisia internă desemnată prin decizia nr. 194/21.12.2021, în baza indicelui prețurilor de consum. Astfel valorile actualizate pentru numerele MF care fac obiectul prezentului act normativ, vor fi următoarele: pentru nr. MF 59377 – 2.480.223 lei, pentru nr. MF 59378 - 7.360.324 lei, pentru nr. MF 59379 – 23.339.776 lei, pentru nr. MF 59380 – 3.470.001 lei și pentru nr. MF 59381 – 647.094 lei.

Urmare efectuării măsurărilor cadastrale se impune actualizarea datelor de identificare ale imobilelor în sensul înscrierii suprafețelor construite desfășurate conform documentelor emise.

Terenul aferent construcțiilor este înscris în domeniul public al municipiului, prin urmare nu face obiectul prezentului proiect.

Prin adresa nr. 1171/03.02.2022 unitatea sanitară declară că imobilele nu sunt supuse unor cereri de revendicare, nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești, nu sunt grevate de sarcini, nu sunt închiriate sau concesionate.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor înscrise în proiectul de act normativ și documentele justificative anexate, aparțin Institutului Național de Neurologie și Boli Neurovasculare, instituție subordonată Ministerului Sănătății.

Ministerul Sănătății și Ministerul Finanțelor vor actualiza în mod corespunzător datele și vor opera modificările în anexa nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare ale unor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Institutului Național de Neurologie și Boli Neurovasculare, instituție subordonată Ministerului Sănătății, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.


Ministrul Sănătății,
Prof.univ.dr. Alexandru Rafila

Avizăm favorabil:

Viceprim – ministru
Sorin-Mihai Grindeanu
Ministrul Transporturilor și Infrastructurii

Ministrul Finanțelor

Adrian CÂCIU

Ministrul Justiție

Marian-Cătălin PREDOIU

Datele de identificare ale bunurilor din domeniul public al statului, aflate în administrarea Institutului Național de Neurologie și Boli Neurovasculare, instituție subordonată Ministerului Sănătății, care se modifică și pentru care se actualizează valoarea de inventar

Nr. M.F.P.	Cod clasificare	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare ale imobilului		Valoarea de inventar (lei)
			Descriere tehnică	Adresa	
1	2	3	4	5	6
Administratorul : Institutul Național de Neurologie și Boli Neurovasculare / CUI : 7548010					
59377	8.25.01	clădire administrație, laborator analize medicale și farmacie	C 53 = S+P+E, Sc = 597 mp, Sd = 1222 mp CF nr. 210975 –C53	București, Șos. Berceni Nr.10-12, Sector 4	2.480.223
59378	8.25.01	clinica neurologie A+B+ATI	C 55 = S+P+E Sc=2078 mp, Sd = 3888 mp Nr. Paturi = 220 CF nr. 210975 –C55	București, Șos. Berceni Nr.10-12, Sector 4	7.360.324
59379	8.25.01	clinica neurochirurgie vasculară, stație oxigen	C 54 = P+2E, Sc =1803 mp, Sd = 3227 mp Nr paturi = 80 C57=P Sc=Sd=33 mp CF nr. 210975–C54; CF nr. 210975– C57	București, Șos. Berceni Nr.10-12, Sector 4	23.339.776
59380	8.25.07	clădire morgă, anatomie patologică amfiteatru, arhivă	C 56 = S+P+M, Sc=889 mp, Sd=1220 mp CF nr. 210975– C56	București, Șos. Berceni Nr.10-12, Sector 4	3.470.001
59381	8.28.10	punct termic	C 58 = S+P parțial, Sc=103 mp, Sd=117 mp CF nr. 210975 –C58	București, Șos. Berceni Nr.10-12, Sector 4	647.094