

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Stațiunea de Cercetare-Dezvoltare pentru Creșterea Bovinelor Arad din subordinea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu Șişești” este instituție de drept public cu personalitate juridică și în conformitate cu prevederile art. 31 alin. (1) din Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șişești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, administrează bunuri din domeniul public al statului, clădiri și terenuri, destinate exclusiv activității de cercetare – dezvoltare - inovare și multiplicării materialului biologic vegetal și animal, înregistrate în anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, aplicând procedurile prevăzute în Normele metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008, cu modificările și completările ulterioare, Stațiunea de Cercetare-Dezvoltare pentru Creșterea Bovinelor Arad a procedat la reevaluarea bunurilor imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea sa.

Imobilele înregistrate în inventarul bunurilor din domeniul public al statului cu nr. MF 116624, MF 116756, MF 116770, MF 116815 și MF 151672 au fost evaluate de un evaluator autorizat, datele rezultate în urma evaluării fiind înscrise în raportul de evaluare din 31 decembrie 2019 întocmit de JUST EVAL INVEST S.R.L. prin expertul evaluator Bojan Nicolae Emanoil și înregistrat la A.S.A.S. sub nr. 6127/15.09.2020, restul bunurilor nefiind reevaluate având în vedere că au durată de funcționare depășită.

În urma reevaluării bunurilor imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Stațiunii de Cercetare-Dezvoltare pentru Creșterea Bovinelor Arad, menționate anterior, potrivit prevederilor art. 2 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobate prin Ordinul nr. 1718/2011, cu modificările și completările ulterioare, au rezultat următoarele valori: MF 116624 = 115.547 lei, MF 116756 = 264.138 lei, MF 116770 = 287.693 lei, MF 116815 = 185.692 lei și MF 151672 = 48.726.280 lei, se impune ca valorile de inventar ale acestora să fie actualizate, în conformitate cu prevederile anexei la prezentul proiect.

La valoarea totală de inventar a fiecărui bun evaluat au fost avute în vedere și valorile investițiilor/reparațiilor efectuate, care nu au modificat datele tehnice cuprinse în CF 334148.

Menționăm că datele din extrasele de carte funciară nu se modifică, iar numărul cărților funciare figurează în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Valorile de inventar prevăzute în conținutul anexei la prezenta hotărâre, sunt înscrise în evidența cantitativ – valorică a Stațiunii de Cercetare-Dezvoltare pentru Creșterea Bovinelor Arad și coincid cu valorile de inventar înscrise în raportul de evaluare.

Bunurile imobile reevaluate nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată ori a unor cereri de restituire conform legilor proprietății în vigoare.

Proiectul nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, conform prevederilor art. 2 alin. 2 din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ aparțin Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, iar realitatea și corectitudinea datelor cuprinse în prezentul proiect aparțin Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și Stațiunii de Cercetare-Dezvoltare pentru Creșterea Bovinelor Arad.

În acest sens, am elaborat proiectul de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorilor de inventar pentru unele bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Stațiunii de Cercetare-Dezvoltare pentru Creșterea Bovinelor Arad din subordinea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu Șișești”, pe care îl supunem spre adoptare.

MINISTRUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Adrian-Ionuț CHESNOIU

Avizăm,

**VICEPRIM-MINISTRU
MINISTRUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII**

Sorin Mihai GRINDEANU

MINISTRUL FINANTELOR

Adrian CÂCIU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Marian-Cătălin PREDOIU