

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Direcția pentru Agricultură Județeană Harghita (DAJ Harghita) este instituție publică cu personalitate juridică, aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și deține în administrare bunuri din domeniul public al statului, înregistrate în anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare..

În conformitate cu prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, administratorul bunurilor a procedat la evaluarea/reevaluarea bunurilor imobile pe care le deține în patrimoniu și a înregistrat în evidențele cantitativ valorice valorile de inventar actualizate.

Prin adresa nr. 94/13.01.2021 DAJ Harghita solicită actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului pentru bunurile imobile aflate în administrare.

Totodată Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Harghita prin adresa nr. 5653/19.08.2021 solicită acordul DAJ Harghita privind trecerea în administrare a unei părți din bunul imobil cu nr. MF 34926 înscris în CF 62351-C1 Odorheiu Secuiesc, în vederea desfășurării în condiții optime a Centrului Județean Harghita.

Cu adresa nr. 2653/25.08.2021 DAJ Harghita comunică acordul cu privire la trecerea părții din bunul imobil în administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Harghita. Transmiterea bunului imobil are ca scop asigurarea desfășurării activității Centrului Local Odorheiu Secuiesc.

DAJ Harghita administrează bunuri imobile din domeniul public al statului înscrise în CF nr. 51867 Gheorgheni, CF 54669 Odorheiu Secuiesc, CF 62351-C1, C2, C3 Odorheiu-Secuiesc și CF 62350-C1-U2 Odorheiu-Secuiesc înregistrate în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, la pozițiile MF 34919, MF 34920, MF 34923, MF 34926 și MF 34927.

Datele din extrasele de carte funciară nu se modifică pentru bunurile imobile înregistrate la nr. MF 34919, MF 34920 și MF 34923 așa cum reiese din adresa nr. 2913/15.09.2021 a DAJ Harghita, iar numărul cărții funciare figurează în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

În anul 2011 prin Hotărârea Guvernului nr. 481/2011 privind transmiterea unor imobile sau a unor părți din acestea, aflate în domeniul public al statului, din administrarea unor unități din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale-Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, pentru unele centre județene aflate în subordinea acesteia, o parte din bunul imobil înregistrat la nr. MF 34927 „Magazie și garaj- Unitate Fitosanitară”, cu descrierea tehnică „Sc 135 mp, Sd 135 mp, regim de înălțime=P, CF 54390-C3” a fost trecută în administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Harghita.

Astfel, conform hotărârii menționate, suprafața de 26,25 mp trece în administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Harghita, însă operarea în inventarul centralizat a fost



efectuată fără actualizarea descrierii tehnice a bunului imobil cu nr. MF 34927, rezultând o dublă înregistrare pentru partea de bun transmisă, fapt care impune corectarea acestei situații.

Bunurile imobile descrise anterior au fost reevaluate în baza Raportului de reevaluare nr. 1681/15.12.2020.

Având în vedere cele prezentate prin prezentul proiect de hotărâre a Guvernului se propune actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare pentru unele bunuri imobile aflate în administrarea DAJ Harghita, precum și transmiterea unei părți dintr-un bun imobil.

Bunurile imobile care fac obiectul prezentului proiect de act normativ nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unor cereri de restituire/retrocedare ori al unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.

Prezentul proiect de hotărâre nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului consolidat sau asupra legislației în vigoare, conform prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1.361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Realitatea și corectitudinea datelor cuprinse în prezentul proiect aparțin Direcției pentru Agricultură Județeană Harghita, iar necesitatea și oportunitatea promovării acestuia aparțin Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

Față de cele expuse, am elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar și a datelor de identificare pentru unele bunuri imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Direcției pentru Agricultură și Dezvoltare Rurală Harghita, precum și transmiterea unei părți dintr-un bun imobil în administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură - Centrul Județean Harghita din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pe care îl supunem spre adoptare.

Ministrul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Adrian-Ionuț CHESNOIU

AVIZAM FAVORABIL:

Ministrul Finanțelor,

Adrian CÂCIU

Ministrul Justiției,

Marian-Cătălin PREDOIU

