

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Instituția Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud aflată în subordinea Ministerului Afacerilor Interne, deține în administrare două imobile înregistrate în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la numerele M.F. 164121 și 164070.

Imobilul situat în municipiul Bistrița, bd. Republicii nr. 3-5, et. 1, județul Bistrița-Năsăud, cu nr. M.F. 164121 este compus din:

- apartamentul nr. 3 cu suprafață construită de 16,19 mp și suprafață utilă de 13,63 mp, conform extrasului de carte funciară nr. 75909-C1-U3;
- apartamentul nr. 4 cu suprafață construită 35,45 mp și suprafață utilă de 29,84 mp, conform extrasului de carte funciară nr. 75909-C1-U4;
- teren aferent celor 2 apartamente în suprafață de 21,26 mp (o cotă de 6,67/595 părți din teren aferent ap. 3, respectiv o cotă de 14,59/595 părți din teren aferent ap. 4), conform extrasului de carte funciară nr.75909.

Imobilul situat în situat în municipiul Bistrița, str. Grănicerilor, județul Bistrița-Năsăud, cu nr. M.F. 164070 este compus din teren intravilan în suprafață de 2.640 mp, conform extrasului de carte funciară nr. 81166.

Reevaluarea imobilelor s-a efectuat în conformitate cu dispozițiile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

Comisia de reevaluare constituită la nivelul Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud a stabilit valoarea de 236.061,55 lei pentru imobilul cu nr. M.F. 164121, respectiv valoarea de 437.878,22 lei pentru imobilul cu nr. M.F. 164070, prin semnarea Raportului de reevaluare nr. IC/21449/14.10.2021.

Imobilele în cauză nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Menționez că proiectul se încadrează în prevederile art.2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr.1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus are caracter individual, sens în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, **proiectul hotărârii Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a imobilelor aflate în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud din subordinea Ministerului Afacerilor Interne**, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

LUCIAN NICOLAE BODE

AVIZAT:

MINISTRUL FINANTELOR

ADRIAN CÂCIU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

MARIAN-CĂTĂLIN PREDOIU

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorii de inventar a imobilelor aflate în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud din subordinea Ministerului Afacerilor Interne

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere dispozițiile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 - Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilelor cu numerele M.F. 164121 și 164070, aflate în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud din subordinea Ministerului Afacerilor Interne, ca urmare a reevaluării, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Ministerul Afacerilor Interne împreună cu Ministerul Finanțelor va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

NICOLAE-IONEL CIUCĂ

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilelor aflate în domeniul public al statului și administrarea Instituției Prefectului - Județul Bistrița-Năsăud din subordinea Ministerului Afacerilor Interne, pentru care se actualizează valoarea de inventar, ca urmare a reevaluării

Nr. M.F.	Codul de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Caracteristicile tehnice ale imobilului	Situația juridică		Valoarea de inventar actualizată - lei -	Tipul bunului
					Baza legală a majorării valorii de inventar	În administrare/ concesiune		
164121	8.29.13	64-61 (Pavilion A)	municipiul Bistrița, bd. Republicii nr. 3-5, județul Bistrița-Năsăud	<p>Apartament nr. 3 Suprafață construită = 16,19 mp Suprafață utilă = 13,63 mp CF nr. 75909-C1-U3</p> <p>Apartament nr. 4 Suprafață construită = 35,45 mp Suprafață utilă = 29,84 mp CF nr. 75909-C1-U4</p> <p>Teren Suprafață = 21,26 mp CF nr. 75909</p>	Raportul de reevaluare nr. IC/21449/14.10.2021	<p>în administrarea Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud</p> <p>CUI: 4347798</p>	Total valoare: 236.061,55 lei, din care: - 72.377,30 lei, valoarea apartamentului nr. 3; - 158.479,03 lei, valoarea apartamentului nr. 4; - 5.205,22 lei, valoarea terenului.	Imobil
164070	8.29.13	Teren	municipiul Bistrița, str. Grănicerilor, județul Bistrița-Năsăud	Teren Suprafață=2.640 mp CF nr. 81166	Raportul de reevaluare nr. IC/21449/14.10.2021	<p>în administrarea Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud</p> <p>CUI: 4347798</p>	Total valoare: 437.878,22 lei	Imobil