

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Agencia Națională pentru Zootehnie „Prof. dr. G. K. Constantinescu” (ANZ) este instituție publică cu personalitate juridică, finanțată de la bugetul de stat, care funcționează în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale (MADR) și deține în administrare bunuri din domeniul public al statului, înregistrate în anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

ANZ este autoritatea națională competentă în domeniul zootehnic privind exploatarea, ameliorarea și reproducția animalelor, inspecția de stat în zootehnie, controlul la producătorii și prim-cumpărătorii de lapte, conservarea și managementul durabil al resurselor genetice la animale.

Ca efect al reorganizării efectuate în anul 2010, toate bunurile imobile aferente activității de exploatare, ameliorare și reproducție în zootehnie aparținând domeniului public al statului, au trecut în administrarea Agenției Naționale pentru Zootehnie „Prof. dr. G. K. Constantinescu”, iar o parte dintre acestea au devenit excedentare domeniului de activitate. În această situație se află și suprafața de teren înregistrată la nr. MF 150130, situată în comuna Vânători, județul Vrancea, conform Notei de fundamentare a ANZ nr. 7200/16.06.2021.

ANZ a realizat lucrările de cadastru și publicitate imobiliară pentru suprafața de teren de 31,51 ha deținută în administrare, înregistrată la nr. MF 150130, fiind emise extrasele de CF nr. 57583 cu suprafața măsurată de 118.509 mp, tarla 120, parcelă 817 ; CF nr. 57584 cu suprafața măsurată de 28.780, tarla 119, parcelă 809/1; CF nr. 57587 cu suprafața măsurată de 167.619 mp, tarla 120, parcelă 817, rezultând o suprafață totală de teren agricol de 314.908 mp, înscrisă în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre. Prin acest proiect se actualizează datele de identificare ale bunului imobil MF 150130, conform înscrisurilor din cărțile funciare.

În conformitate cu prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, aplicând procedurile prevăzute în Normele metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008, cu modificările și completările ulterioare, ANZ a reevaluat bunul imobil cu nr. MF 150130, în baza Procesului verbal de reevaluare întocmit de Birou Expert Contabil/Evaluator Autorizat Trocan A. Cornel în iulie 2021. Proiectul are ca obiect și actualizarea valorii de inventar a acestuia la valoarea de 698.184 lei, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Codul de clasificare al imobilului se modifică în baza categoriei de folosință – arabil - înscrisă în extrasele de CF nr. 57583, CF nr. 57584 și CF nr. 57587, în baza prevederilor Ordinului nr.

1718/2011 al Ministerului Finanțelor pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare și devine 8.05.01 – terenuri agricole, ceea ce implică și completarea denumirii bunului imobil, respectiv ”teren agricol”.

Prin adresa ANZ nr. 3045/18.03.2021 s-au solicitat puncte de vedere de la instituțiile aflate în subordinea MADR referitoare la preluarea în administrarea a suprafeței de teren înregistrată la nr. MF 150130, devenită excedentară domeniului de activitate specific.

La solicitarea menționată, Agenția Domeniilor Statului, prin adresa nr. 10971/18.05.2021 și-a exprimat acordul cu privire la preluarea în administrare a suprafeței de teren agricol înregistrată la nr. MF 150130.

Astfel obiectul proiectului de act normativ vizează și transmiterea imobilului înregistrat cu nr. MF 150130 aflat în domeniul public al statului, din administrarea Agenției Naționale pentru Zootehnie „Prof. dr. G. K. Constantinescu” în administrarea Agenției Domeniilor Statului, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Agenția Domeniilor Statului, instituție publică cu personalitate juridică, finanțată integral de la bugetul de stat, în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, va exploata bunul imobil preluat în administrare conform atribuțiilor specifice, în baza prevederilor art. 4 alin (1) din Legea nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, cu respectarea categoriei de folosință arabil prin concesiune, arendare sau închiriere, după caz.

Față de cele prezentate, proiectul propune actualizarea denumirii, valorii de inventar, a codului de clasificare și modificarea datelor de identificare ale unui bun imobil aflat în administrarea Agenției Naționale pentru Zootehnie „Prof. dr. G. K. Constantinescu”, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și transmiterea acestuia din administrarea Agenției Naționale pentru Zootehnie „Prof. dr. G. K. Constantinescu” în administrarea Agenției Domeniilor Statului, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

Bunul care face obiectul prezentului proiect de act normativ nu este grevat de sarcini și nu face obiectul unor cereri de restituire/retrocedare ori al unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată, conform Notei de fundamentare a ANZ nr. 7200/16.06.2021.

Prezentul proiect de hotărâre a Guvernului nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, este un act administrativ individual, astfel încât intră sub incidența prevederilor art. 2 alin. 2 al Hotărârii

Guvernului nr.1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ aparțin Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, iar realitatea și corectitudinea datelor aparțin Agenției Naționale pentru Zootehnie „Prof. dr. G. K. Constantinescu”.

Față de cele expuse, am elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind actualizarea denumirii, valorii de inventar, a codului de clasificare și modificarea datelor de identificare ale unui bun imobil aflat în administrarea Agenției Naționale pentru Zootehnie „Prof. dr. G. K. Constantinescu”, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și transmiterea acestuia din administrarea Agenției Naționale pentru Zootehnie „Prof. dr. G. K. Constantinescu” în administrarea Agenției Domeniilor Statului, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pe care îl supunem spre adoptare.

**MINISTRUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE
Adrian-Ionuț CHESNOIU**

AVIZĂM,

Ministrul Finanțelor,

Adrian CÂCIU

Ministrul Justiției

Marian-Cătălin PREDOIU