

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Direcția pentru Agricultură Județeană Mureș este instituție publică cu personalitate juridică, finanțată din venituri proprii și subvenții de la bugetul de stat și funcționează ca serviciu public deconcentrat în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

Prin Legea nr. 157/2016 privind unele măsuri pentru reorganizarea unor structuri aflate în subordinea/coordonarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, s-a reglementat reorganizarea direcțiilor pentru agricultură județene ca instituții publice cu personalitate juridică, servicii publice deconcentrate în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, prin preluarea activității, patrimoniului și personalului direcțiilor pentru agricultură județene și a municipiului București, caselor agronomului, compartimentelor funcționale din subordinea Direcției monitorizare inspecții, verificare și control din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, precum și ale camerelor agricole județene, structuri care se desființează.

În conformitate cu dispozițiile art. 5 din Legea nr. 157/2016, bunurile din domeniul public al județului aflate în administrarea camerelor agricole județene se transmit în domeniul public al statului prin hotărâre a consiliului județean și se transmit în administrarea direcțiilor prin hotărâre a Guvernului, în termen de maximum 30 zile de la data emiterii hotărârilor de consiliu județean, la propunerea Ministerului Finanțelor și a Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

În aplicarea prevederilor mai sus menționate, Consiliul Județean Mureș a emis Hotărârea nr. 124/2019 privind transmiterea din domeniul public al județului Mureș în domeniul public al statului a imobilului situat în Târgu Mureș, Piața Mărășești nr. 13, modificată prin Hotărârea nr. 132/27 august 2020.

Conform anexei Hotărârii Consiliului Județean Mureș nr. 124/2019, cu modificările ulterioare și înscrisurilor din Cartea Funciară, imobilul teren și construcții transmis în domeniul public al statului este situat în municipiul Târgu Mureș, Piața Mărășești nr. 13/A și este înscris în CF nr. 129785/Târgu Mureș, CF nr. 129785-C1/Târgu Mureș, CF nr. 129785-C1-U3/Târgu Mureș și CF nr. 129785-C1-U4/Târgu Mureș

Potrivit înscrisurilor din cartea funciară pentru imobile, construcția este apartamentată, iar în Cartea Funciară este înscrisă suprafața construită pentru fiecare din unități, motiv pentru care descrierea tehnică a imobilului care se va înscrie în inventarul bunurilor din domeniul public al statului va conține referiri la suprafața desfășurată.

Conform Anexei la Hotărârea nr. 132/27 august 2020 valoarea de inventar a bunului imobil este de 296.394,17 lei.

Prin prezentul proiect de act normativ se propune înscrierea bunului imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Direcției pentru Agricultură



Județeană Mureș (Sediu DAJ Mureș) din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, bunul devenind astfel de uz și interes public național.

Imobilul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre de Guvern nu este supus unor cereri de revendicare/retrocedare formulate în baza legii, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată.

Necesitatea și oportunitatea promovării prezentului act normativ aparțin Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, iar realitatea și corectitudinea datelor cuprinse în prezentul proiect aparțin Direcției pentru Agricultură Județeană Mureș.

Prezentul proiect de hotărâre a Guvernului nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului consolidat sau asupra legislației în vigoare, este un act administrativ individual, astfel încât nu intră sub incidența prevederilor art. 2, alin. (2) al Hotărârii Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele prezentate mai sus, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind înscrierea unui bun imobil în inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului, darea acestuia în administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Mureș din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și declararea lui ca bun de interes public național, pe care îl supunem spre adoptare.

Ministrul Agriculturii și Dezvoltării Rurale
Adrian-Ionuț CHESNOIU



AVIZĂM:

Viceprim-ministru, ministrul transporturilor și infrastructurii
Sorin Mihai GRINDEANU

Ministrul Finanțelor,
Adrian CĂCIU

Ministrul Justiției,
Marian - Cătălin PREDOIU



HOTĂRÂRE

privind înscrierea unui bun imobil în inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului, darea acestuia în administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Mureș din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și declararea lui ca bun de interes public național

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 5 din Legea nr. 157/2016 privind unele măsuri pentru reorganizarea unor structuri aflate în subordinea/coordonarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, al art. 867 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare, precum și al art. 288, al art. 293 și al art. 299 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. – Se aprobă înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Mureș din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale a unui bun imobil având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, declarându-se bun de interes public național.

Art. 2. - Imobilul prevăzut la art. 1 este destinat sediului Direcției pentru Agricultură Județeană Mureș.

Art. 3. - Predarea–preluarea bunului imobil prevăzut la art. 1 se face prin protocol încheiat între Direcția pentru Agricultură Județeană Mureș și Județul Mureș, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 4. - Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, vor opera modificarea corespunzătoare a Anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Nicolae-Ionel CIUCĂ
PRIM MINISTRU



Datele de identificare

ale bunului imobil care se înscrie în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și se dă în administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Mureș (CUI 36927882) din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Nr. M.F.	Cod de clasificare	Denumirea bunului imobil	Adresa bunului imobil	Anul dobândirii	Vecinătăți	Descrierea tehnică	Valoarea de inventar lei
*)	8.29.08	Sediul Direcției pentru Agricultură Județeană Mureș	Loc. Târgu Mureș, Piața Mărașești, Nr. 13/A, Jud. Mureș	2021	Nord: Calea ferată Sud: imobil UMFST, Piața Mărașești nr. 15 Est: S.C. BIG ALUMINIU S. A. Vest: bloc locuințe P+9, Piața Mărașești nr. 15	Suprafața desfășurată = 493 mp; Regim de înălțime = P+E; Suprafață teren = 395 mp; CF = 129785, 129785-C1-U3 și U4 Târgu Mureș;	296.394

*) Nr. M.F. se acordă la înscrierea imobilului în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

