



**MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
SECRETAR GENERAL ADJUNCT**

Nr. CAZ 3063/17.11.2021

Stimate domnule secretar general,

Titlul proiectului: Hotărâre a Guvernului privind scoaterea unui imobil din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății –Institutul de Medicină Legală Cluj – Napoca

Vă transmitem varianta electronică a proiectului de Hotărâre a Guvernului sus menționat, în vederea înscrierii pe agenda reuniunii pregătitoare, litera d).

Proiectul de act normativ este publicat pe site-ul Ministerului Sănătății la rubrica Transparență decizională începând cu data de **17 noiembrie 2021**, în vederea consultării publice, în condițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cât și a consultării preliminare interinstituțională.

Persoana în măsură să ofere relații cu privire la proiectul de act normativ este domnul Moise Florache având funcția de consilier superior la Direcția investiții, patrimoniu și logistică/Compartiment patrimoniu, telefon 021/3072674, e-mail: florache.moise@ms.ro.

Cu deosebită considerație,

Secretar general adjunct

Nicoleta RUSU



Domnului Tiberiu Horațiu GORUN

Secretar general

Secretariatul General al Guvernului

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind scoaterea unui imobil din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății – Institutul de Medicină Legală Cluj - Napoca

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și al art. 864 și 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1

Se aprobă scoaterea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății – Institutul de Medicină Legală Cluj - Napoca a imobilului, înregistrat la poziția nr. MF 38139 în anexa nr. 15 a Hotărârii Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, ca urmare a înscrierii în inventar din eroare.

ART. 2

Ministerul Sănătății își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ - valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificările corespunzătoare în anexa nr. 15 a Hotărârii Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1020 și 1020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

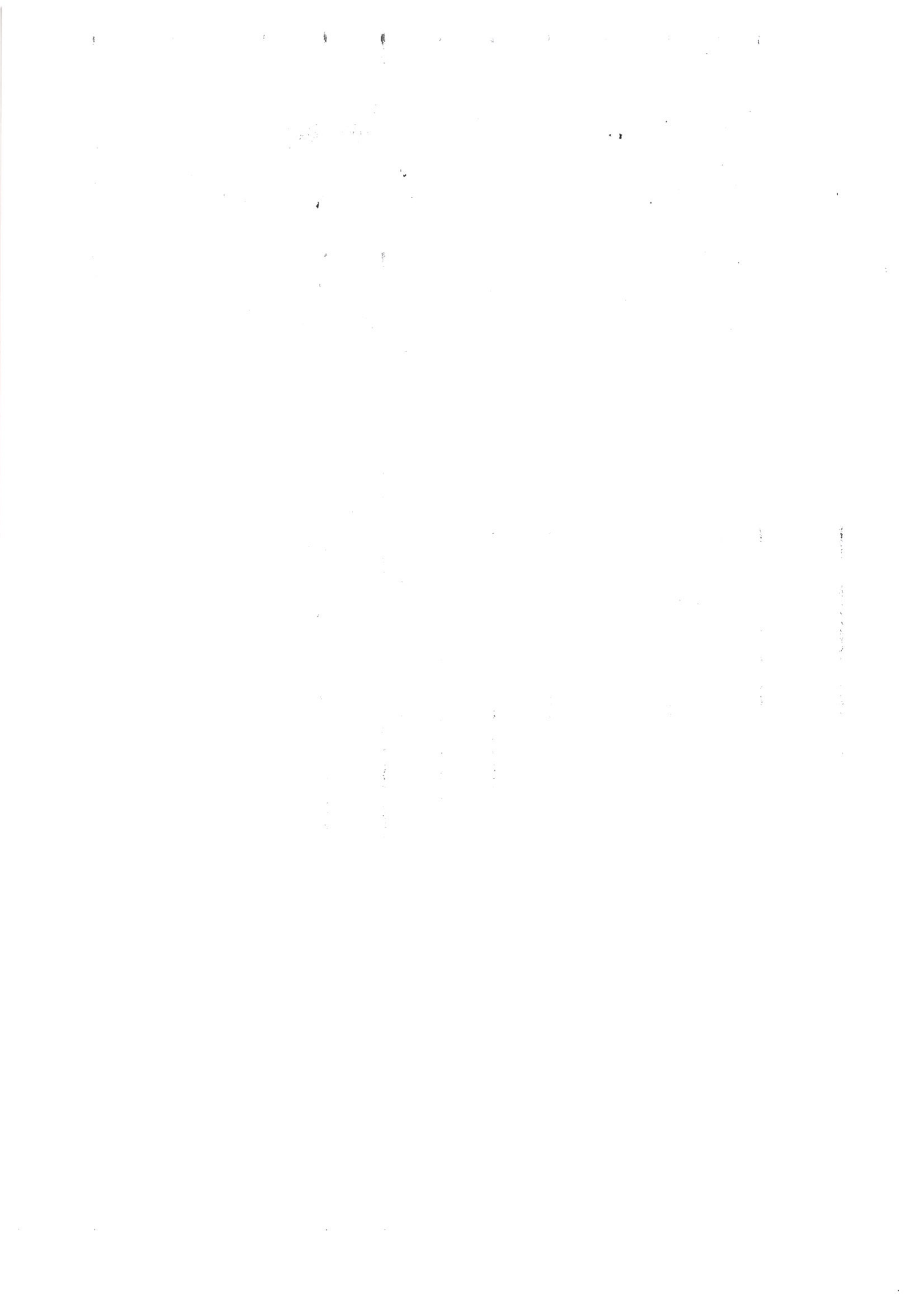
FLORIN – VASILE CÎȚU

Anexa

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului care se scoate din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății, CIF 4266456, – Institutul de Medicină Legală Cluj - Napoca, CIF 13708611, ca urmare a înscrierii în inventar din eroare

Nr. MF	Cod clasificăție	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare a imobilului		Valoarea de inventar (lei)	Documentul în baza căruia imobilul a ieșit din domeniul public al statului
			Descrierea tehnică	Adresa		
1	2	3	4	5	6	7
38139	8.25.07	Teren Laborator de Medicina Legala Cluj - Napoca	Teren pentru construcție (s-a ținut licitația pentru studiul de fezabilitate)	Tara: România; Judet: CLUJ;MRJ Cluj - Napoca; -; Nr: -; Jud. Cluj	14.000	Sentința civilă nr. 14102/16.12.2008 a Judecătoriei Cluj – Napoca Civil, pronunțată în Dosarul nr. 8836/211/2007, rămasă definitivă și irevocabilă prin Decizia civilă nr. 1195/R/2009 a Tribunalului Cluj



NOTA DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1

Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre a Guvernului privind scoaterea unui imobil din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății – Institutul de Medicină Legală Cluj - Napoca

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale

Ministerul Sănătății și instituțiile publice aflate în subordinea sau coordonarea sa dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului, înregistrate în anexa nr.15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare.

Institutul de Medicină Legală Cluj – Napoca este instituție cu personalitate juridică aflată în subordinea Ministerului Sănătății, fiind înscris în Anexa 2 la Hotărârea Guvernului nr.144/2010 *privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății*, cu modificările și completările ulterioare, care cuprinde Lista unităților cu personalitate juridică aflate în subordinea, sub autoritatea sau în coordonarea Ministerului Sănătății.

În anexa nr.15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 sunt înscrise, la pozițiile **MF 38139** și **MF 166263**, două bunuri imobile aflate în administrarea Ministerului Sănătății prin Institutul de Medicină Legală Cluj-Napoca.

Imobilul cu nr. MF 166263 este sediul Institutului de Medicină Legală Cluj-Napoca, care a fost primit în administrare prin Hotărârea Guvernului nr. 767/14.07.2021 *privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Institutului de Medicină Legală Cluj-Napoca, unitate din subordinea Ministerului Sănătății*, publicată în Monitorul Oficial nr. 746 din 30 iulie 2021.

Imobilul cu nr. MF 38139, care are denumirea în anexa nr.15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 de "Teren Laborator de Medicină Legală Cluj – Napoca", este un teren care aparține unității administrativ – teritoriale și a cărei bază legală de introducere în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a fost: "Concesiune (fără acord MF)".

Terenul în suprafață de 3.500 mp, situat în Municipiul Cluj – Napoca, str. Victor Babeș f.n., nr. top. 12287/1/1, a făcut obiectul Contractului de concesiune nr. 38384/23.10.1996 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Cluj – Napoca, în calitate de concendent, și Institutul de Medicină Legală "Prof. Dr. Mina Minovici", în calitate de concesionar.

Municipiul Cluj – Napoca – proprietarul terenului, prin organul său deliberativ – Consiliul Local, a concesionat terenul pe 99 ani pentru realizarea obiectivului de investiții "Extindere spații pentru Institutul de Medicină Legală".

Contractul de concesiune nr. 38384/23.10.1996 a fost completat prin Actul aditional nr.

54461/423/26.04.2000, în care se aduc precizări privind plata concesiunii.

Concesiunea realizată prin Contractul de concesiune nr. 38384/23.10.1996 a fost trecută în Partea C - Sarcini a CF nr. 734 Cluj – Napoca, la poziția 3.

La nivelul anului 1996 activitatea de medicină legală în România se desfășura în Institutul de Medicină Legală "Prof. Dr. Mina Minovici", unitate cu personalitate juridică aflată în subordinea Ministerului Sănătății, și în laboratoarele sale exterioare (fără personalitate juridică) din țară.

În temeiul art. 5 alin. 1 lit. b din Ordonanța Guvernului nr. 1/20 ianuarie 2000 *privind organizarea activității și funcționarea instituțiilor de medicină legală*, laboratoarele exterioare ale Institutului de Medicină Legală "Prof. Dr. Mina Minovici" din centrele universitare au devenit institute de medicină legală, unități cu personalitate juridică în subordinea Ministerului Sănătății,

Astfel, s-a înființat la data de 1 martie 2001 Institutul de Medicină Legală Cluj-Napoca, unitate sanitară cu personalitate juridică în subordinea Ministerului Sănătății, asemenea Institutului de Medicină Legală "Prof. Dr. Mina Minovici".

În urma reorganizării au fost preluate de Institutul de Medicină Legală Cluj-Napoca prin proces verbal, în baza unui inventar, bunurile aflate în gestiunea Laboratorului de Medicină Legală Cluj-Napoca, care s-a desființat.

În procesul verbal de predare – primire dintre Institutul de Medicină Legală "Prof. Dr. Mina Minovici" și Institutul de Medicină Legală Cluj-Napoca nu este cuprins Contractul de concesiune nr. 38384/23.10.1996.

Ca urmare, terenul care a făcut obiectul Contractului de concesiune nr. 38384/23.10.1996 nu a fost înregistrat în evidența cantitativ – valorică a Institutului de Medicină Legală Cluj-Napoca și nu este cuprins în situațiile financiare anuale ale Institutului.

În prezent, există o neconcordanță, privind înregistrarea imobilului – teren în speță, între evidența financiar – contabilă a Institutului de Medicină Legală Cluj-Napoca și anexa nr.15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006: imobilul – teren nu figurează în evidența financiar – contabilă a Institutului de Medicină Legală Cluj-Napoca, dar figurează în anexa nr.15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, ca fiind în administrarea Institutului de Medicină Legală Cluj – Napoca.

După reorganizarea activității de medicină legală prin Ordonanța Guvernului nr. 1/20 ianuarie 2000, Consiliul Local al Municipiului Cluj – Napoca a intentat acțiuni în instanță Institutului de Medicină Legală "Prof. Dr. Mina Minovici" București, solicitând instanței ca prin hotărârea pe care o va pronunța să oblige Institutul de Medicină Legală "Prof. Dr. Mina Minovici" București la plata taxei de concesiune restante, actualizate cu rata inflației, TVA și majorări de întârziere, datorate Consiliului Local al Municipiului Cluj – Napoca în baza Contractului de concesiune nr. 38384/23.10.1996 încheiat între părți și să dispună rezilierea acestui contract de concesiune.

La rândul său, Institutul de Medicină Legală "Prof. Dr. Mina Minovici" București a susținut că titularul dreptului de concesiune asupra terenului, și implicit al obligației de plată a concesiunii, este Institutul de Medicină Legală Cluj-Napoca, ca urmare a reorganizării reglementate prin Ordonanța Guvernului nr. 1/2000.

Acțiunile în instanță au avut ca rezultat rezilierea Contractului de concesiune nr. 38384/23.10.1996, prin Sentința civilă nr. 14102/16.12.2008 a Judecătoriei Cluj – Napoca

Civil, pronunțată în Dosarul nr. 8836/211/2007, rămasă definitivă și irevocabilă prin Decizia civilă nr. 1195/R/2009 a Tribunalului Cluj.

Totodată, instanța a constatat că Institutul de Medicină Legală Cluj-Napoca nu a fost niciun moment parte în Contractul de concesiune nr. 38384/23.10.1996, deoarece nu a fost încheiat, conform legii, un act adițional la contractul de concesiune, prin care concesionarul Institutul de Medicină Legală "Prof. Dr. Mina Minovici" să fie înlocuit de către Institutul de Medicină Legală Cluj-Napoca.

Deoarece Institutul de Medicină Legală Cluj-Napoca nu a preluat imobilul – teren la înființarea sa, în martie 2001, și nici ulterior, dar în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului figurează ca administrator al bunului imobil, este necesară corectarea Inventarului centralizat.

Conform prevederilor art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, "(1) Inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului".

2. Schimbări preconizate

Imobilul – teren în discuție a fost la momentul înscrierii în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și continuă să fie în proprietatea unității administrativ – teritoriale. Nefiind imobilul – teren în proprietatea publică a statului, nu trebuia înscris în anexa nr.15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006. Rezultă că imobilul a fost înscris în Inventarul centralizat din eroare.

Față de cele prezentate, considerăm că pentru a concilia evidența financiar – contabilă a bunurilor din patrimoniul Ministerului Sănătății prin Institutul de Medicină Legală Cluj-Napoca cu evidența din anexa nr.15 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, a bunurilor din patrimoniul Ministerului Sănătății prin Institutul de Medicină Legală Cluj-Napoca este necesar să fie scos din anexa 15 bunul imobil care nu este înregistrat în contabilitatea Institutului – bunul cu nr. MF 38139 - "Teren Laborator de Medicină Legală Cluj – Napoca".

Având în vedere prevederile art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: "*modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Administrației și Internelor*", precum și Referatul de aprobare nr. CAZ 3063/01.11.2021, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului pentru eliminarea erorii din Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, prin ieșirea bunului imobil cu nr. MF 38139 din inventar.

În anexa proiectului de act normativ sunt cuprinse datele de identificare și valoarea de inventar a bunului imobil cu nr. **MF 38139**, pentru care se propune ieșirea din Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Considerăm că imobilul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre de Guvern nu intră sub incidența prevederilor art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 *privind Codul civil*, republicată, cu modificările ulterioare, respectiv acesta nu formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului, potrivit unei legi organice.

Necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ aparțin Institutului de Medicină Legală Cluj-Napoca și Ministerului Sănătății – în calitate de inițiator al proiectului.

În considerarea celor prezentate mai sus, a fost inițiat și promovat prezentul proiect hotărâre a Guvernului privind scoaterea unui imobil din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății – Institutul de Medicină Legală Cluj – Napoca.

3. Alte informații (**)

Menționăm faptul că, măsurile propuse prin prezentul proiect se încadrează în categoria actelor administrative prevăzute la art. 110 alin. (4) din Constituția României, republicată, și la art. 37 alin. (3) teza întâi din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, pentru considerentele prezentate în instrumentul de prezentare și motivare.

Secțiunea a 3-a

Impactul socio-economic al proiectului de act normative

1. Impactul macroeconomic

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

1¹. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Impactul asupra mediului de afaceri

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2¹. Impactul asupra sarcinilor administrative

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2². Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Impactul social

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

4. Impactul asupra mediului

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

5. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 4-a

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

Proiectul de act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat.

- în mii lei (RON) -

Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
		3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
i. impozit pe profit						

ii. impozit pe venit b) bugete locale i. impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. contribuții de asigurări							
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii b) bugete locale: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii							
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale							
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare							
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare							
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare							
7. Alte informații Nu sunt.							

Secțiunea a 5-a

Efectele prezentului act normativ asupra legislației în vigoare

1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ (acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ):

a) acte normative care se modifică sau se abrogă ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ;

b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.

1¹. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente, făcându-se referire la un anume acord, o anume rezoluție sau recomandare internațională ori la alt document al unei organizații internaționale:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

6. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 6-a	
Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ	
1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ : Nu este necesar avizul Consiliului Legislativ. b) Consiliul Suprem de apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6. Alte informații	Nu sunt.
Secțiunea a 7-a	
Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act normativ	
1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra securității cetățenilor s-au diversității biologice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Alte informații	Nu sunt.
Secțiunea a 8-a	
Măsurile de implementare	
1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale – înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Alte informații	Nu sunt.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind scoaterea unui imobil din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Sănătății – Institutul de Medicină Legală Cluj – Napoca, pe care îi supunem spre aprobare.

**Ministrul Sănătății, interimar,
CSEKE ATTILA ZOLTAN**



Avizăm favorabil:

**Ministrul Dezvoltării, Lucrărilor
Publice și Administrației,**

CSEKE ATTILA ZOLTAN

Ministrul Finanțelor,

DAN VÎLCEANU

Ministrul Justiției, interimar,

LUCIAN NICOLAE BODE

