

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne deține în administrare imobilele aflate în proprietatea publică a statului, situate în localitatea Tășnad, strada Ștefan cel Mare nr. 83, județul Satu Mare, înregistrate în inventarul bunurilor din domeniul public al statului comunicat la Ministerul Finanțelor, cu nr. 161159 și nr. 35123.

Imobilul înscris în Extrasul de carte funciară nr. 100590 Tășnad este administrat în comun de către două structuri din Ministerului Afacerilor Interne, respectiv:

1. Spitalul Clinic „Avram Iancu” Oradea care administrează imobilul cu denumirea 50-15, având nr. MF 161159 compus din teren în suprafață de 89.398 mp, construcțiile C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12, C13, C14, C15, C16, C17, C18, C19, C20, C21, C22, C23, C24, C26, C27, C28, C29, C30, C31, C32, C33, C34, C38 în suprafață totală construită de 9.125 mp și amenajări la teren;

2. Inspectoratul de Jandarmi Județean Satu Mare (UM 0395 Satu Mare) care administrează imobilul cu denumirea 45-43, având nr. MF 35123 compus din teren în suprafață de 563 mp, construcția C1 în suprafață construită de 563 mp și amenajări la teren.

Precizăm faptul că valoarea de 14.789.956,56 lei aferentă imobilului cu denumirea 50-15 a fost stabilită prin Procesul verbal nr. 1177163/14.10.2021, iar valoarea de 506.135,59 lei aferentă imobilului cu denumirea 45-43 a fost stabilită prin Procesul verbal nr. 3433527/15.10.2021.

Pentru buna desfășurare a activității specifice Jandarmeriei Române, prin proiect se propune transmiterea dreptului de administrare a imobilului cu denumirea 50-15 de la Spitalul Clinic „Avram Iancu” Oradea la Inspectoratul de Jandarmi Județean Satu Mare (UM 0395 Satu Mare).

Imobilul care se transmite se comasează, prin alipire, la nr. MF 35123, rezultând un imobil compus din teren în suprafață de 89.961 mp, construcțiile C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12, C13, C14, C15, C16, C17, C18, C19, C20, C21, C22, C23, C24, C26, C27, C28, C29, C30, C31, C32, C33, C34, C38, în suprafață totală construită de 9.688 mp și amenajări la teren, cu valoarea de 15.296.092,15 lei.

Imobilele nu sunt grevate de sarcini, nu se află în litigiu, au destinație specială și se încadrează la codul de clasificare 8.19.01, repartizat de M.F., iar anexele la proiect nu conțin informații clasificate.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr.1361/2006 privind conținutul instrumentelor de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care Nota de fundamentare a fost elaborată potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus are caracter individual, context în care, nu sunt incidente dispozițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, proiectul hotărârii Guvernului pentru actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea unor structuri din subordinea Ministerului Afacerilor Interne, transmiterea dreptului de administrare a imobilului aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Spitalul Clinic „Avram Iancu” Oradea în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Satu Mare (UM 0395 Satu Mare), comasarea acestuia la imobilul cu nr. MF 35123 și actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar ale acestuia, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

LUCIAN NICOLAE BODE



AVIZAT:
MINISTRUL FINANTELOR

DAN VÎLCEANU

MINISTRUL JUSTIȚIEI, INTERIMAR

LUCIAN NICOLAE BODE

GUVERNUL ROMÂNIEI



HOTĂRÂRE

pentru actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea unor structuri din subordinea Ministerului Afacerilor Interne, transmiterea dreptului de administrare a imobilului aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Spitalul Clinic „Avram Iancu” Oradea în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Satu Mare (UM 0395 Satu Mare), comasarea acestuia la imobilul cu nr. MF 35123 și actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar ale acestuia

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 și art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, al art. 867 alin. (1), art. 868 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere dispozițiile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilelor înregistrate la nr. MF 161159 și 35123, aflate în domeniul public al statului și administrarea unor structuri din subordinea Ministerului Afacerilor Interne, ca urmare a reevaluării, potrivit datelor prevăzute în Anexa nr. 1.

Art. 2 – (1) Se aprobă transmiterea dreptului de administrare a imobilului aflat în domeniul public al statului cu nr. MF 161159, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Spitalul Clinic „Avram Iancu” Oradea în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Satu Mare (UM 0395 Satu Mare), potrivit datelor prevăzute în anexa nr. 2.

(2) Imobilul prevăzut la alin. (1) este destinat pentru desfășurarea activităților specifice Jandarmeriei Române.

Art. 3 – (1) Se aprobă comasarea imobilului prevăzut la art. 2 alin. (1) cu imobilul cu nr. MF 35123, aflat în proprietatea publică a statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Satu Mare (UM 0395 Satu Mare), ca urmare a alipirii acestora.

(2) Datele de identificare aferente imobilului rezultat ca urmare a comasării sunt prevăzute în anexa nr. 3.

Art. 4 – Predarea - primirea imobilului prevăzut la art. 2 alin. (1) se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 10 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5 – Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Art. 6 – Anexele nr. 1 - 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

FLORIN-VASILE CÎȚU

Anexa nr. 1

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilelor aflate în domeniul public al statului și în administrarea unor unități subordonate Ministerului Afacerilor Interne, a căror valoare se actualizează, ca urmare a reevaluării

Număr M.F.	Codul de clasificare	Denumirea imobilului	Persoana juridică ce administrează imobilul CUI	Adresa imobilului	Valoarea de inventar actualizată (lei)
161159	8.19.01	50-15	Ministerul Afacerilor Interne – Spitalul Clinic „Avram Iancu” Oradea CUI 4784130	Localitatea Tășnad, strada Ștefan cel Mare nr. 83, județul Satu Mare	14.789.956,56
35123	8.19.01	45-43	Ministerul Afacerilor Interne - Inspectoratul de Jandarmi Județean Satu Mare (UM 0395 Satu Mare) CUI 4481144	Localitatea Tășnad, strada Ștefan cel Mare, nr. 83, județul Satu Mare	506.135,59

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului aflat în domeniul public al statului, care se transmite din administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Spitalul Clinic „Avram Iancu” Oradea în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Satu Mare (UM 0395 Satu Mare)

Număr M.F.	Codul de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Unitatea de administrare de la care se transmite imobilul CUI	Unitatea de administrare la care se transmite imobilul CUI	Datele de identificare aferente imobilului care se transmite	Denumirea imobilului după transfer	Valoarea de inventar (lei)
161159	8.19.01	50-15	Localitatea Tășnad, strada Ștefan cel Mare, nr. 83, județul Satu Mare	Ministerul Afacerilor Interne – Spitalul Clinic „Avram Iancu” Oradea	Ministerul Afacerilor Interne - Inspectoratul de Jandarmi Județean Satu Mare (UM 0395 Satu Mare)	Teren în suprafață de 89.398 mp 33 Construcții (C2-C24, C26-C34, C38) Suprafața totală construită de 9.125 mp Amenajări la teren CF nr. 100590 Tășnad	45-43	14.789.956,56

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului aflat în domeniul public al statului și în administrarea
 Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul de Jandarmi Județean Satu Mare (UM 0395 Satu Mare) rezultat în urma
 comasării, prin alipire

Număr M.F.	Codul de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Persoana juridică ce administrează imobilul CUI	Nr. MFP al imobilelor supuse comasării	Valoarea de inventar actualizată a imobilelor supuse comasării	Datele de identificare aferente imobilului rezultat în urma comasării/valoarea actualizată (lei)
35123	8.19.01	45-43	Localitatea Tășnad, strada Ștefan cel Mare nr. 83, județul Satu Mare	Ministerul Afacerilor Interne - Inspectoratul de Jandarmi Județean Satu Mare (UM 0395 Satu Mare) CUI 4481144	35123	14.789.956,56	Teren în suprafață de 89.961 mp 34 Construcții (C1-C24, C26-C34, C38)
					161159	506.135,59	Suprafața totală construită de 9.688 mp Amenajări la teren CF nr. 100590 Tășnad Valoare totală: 15.296.092,15