



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
SECRETAR GENERAL ADJUNCT

Nr. -DIPL 264

14.10.2021

CĂTRE,
SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI
DOMNULUI SECRETAR GENERAL TIBERIU HORAȚIU GORUN

Inițiator: **Ministerul Sănătății**

Titlul proiectului: *Hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Sănătății prin Sanatoriului Balneoclimateric de Copii Bușteni*

Vă transmitem alăturat proiectul de *Hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Sănătății prin Sanatoriului Balneoclimateric de Copii Bușteni*, în vederea înscrierii pe agenda reuniunii pregătitoare, litera c).

Proiectul de act normativ/document de politici publice a fost transmis în vederea avizării de către: Ministerul Finanțelor și Ministerul Justiției.

Documentul în format electronic poate fi consultat atât pe site-ul instituției noastre, cât și pe cel al Secretariatului General al Guvernului.

Prin prezenta adresă confirmăm faptul că textul proiectului de act normativ prezentat pe suport de hârtie este identic cu varianta electronică transmisă la adresa de e-mail: sgg.pregatitoare@gov.ro, în data de 14.10.2021.

Cu deosebită stimă,

Secretar general adjunct
Nicoleta Rusu

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Sănătății prin Sanatoriului Balneoclimateric de Copii Bușteni

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 alin. (1) și (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,
având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și ale art.2 alin (1) din Hotărârea Guvernului nr 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniu public al statului, cu modificările și completările ulterioare

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre

ART. 1

Se aprobă actualizarea valorii de inventar a unor imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Sănătății prin Sanatoriul Balneoclimateric de Copii Bușteni, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 2

Ministerul Sănătății împreună cu Ministerul Finanțelor, vor opera modificările corespunzătoare în Anexa nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 1020 și 1020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

FLORIN-VASILE CÎȚU

Datele de identificare ale bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Ministerului Sănătății prin Sanatoriul Balneoclimateric de Copii Bușteni, care își actualizează valorile de inventar

Nr. M.F.P.	Cod clasificare	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare ale imobilului		Valoarea de inventar (lei)
			Descriere tehnică	Adresa	
1	2	3	4	5	6
Sanatoriul Balneoclimateric de Copii Bușteni /CUI : 2845591					
144126	8.25.01	Vila I	C7= D+P Sc demisol=30 mp Sc parter=161 mp Sd=191 mp S teren = 8647 mp CF nr 26393 Nr cadastral: 26393, 26393-C7	Str. Alpișiștilor nr 7, Orș. Bușteni, Jud. Prahova	1.972.492
144127	8.25.01	Vila II	C6= D+P Sc demisol = 38 mp Sc parter = 167 mp din care terasa acoperită = 11 mp Sd = 205 mp CF nr 26393 Nr cadastral 26393-C6	Str. Alpișiștilor nr 7, Orș. Bușteni, Jud. Prahova	204.928
144128	8.25.01	Vila III	C4 = D+P+M+E Sc demisol 1 = 43 mp Sc demisol 2 = 31 mp Sc parter = 129 mp Sc mezanin = 43 mp Sc etaj = 55 mp Sd = 301 mp CF nr 26393 Nr cadastral 26393-C4	Str. Alpișiștilor nr 7, Orș. Bușteni, Jud. Prahova	272.990

144129	8.25.01	Vila IV	C3= P Sc = 277 mp din care terasa acoperita = 65 mp Sd = 277 mp CF nr 26393 Nr cadastral 26393-C3	Str. Alpiștilor nr 7, Orș. Bușteni, Jud. Prahova	303.589
144130	8.25.01	Vila V	C2= P Sc = 270 mp din care sc terasa acoperita = 65 mp Sd = 270 mp CF nr 26393 Nr cadastral 26393-C2	Str. Alpiștilor nr 7, Orș. Bușteni, Jud. Prahova	483.880
144131	8.25.01	Scoala cl I-VIII	C5 = D+P+2E Sc demisol= 76 mp Sc parter = 225 mp din care terasa acoperita = 5 mp Sc etaj 1= 245 mp Sc etaj 2 = 220 mp Sd = 766 mp CF nr 26393 Nr cadastral 26393-C5	Str. Alpiștilor nr 7, Orș. Bușteni, Jud. Prahova	729.986
144132	8.28.10	Spălătorie mecanică, centrală termică și baraca metalică	C1= P Sc= Sd = 332 mp CF nr 26393 Nr cadastral 26393-C1	Str. Alpiștilor nr 7, Orș. Bușteni, Jud. Prahova	570.899
144133	8.28.13	Bloc administrativ și bucătărie	C1=D+P+E Sc demisol = 79 mp Sc parter = 532 mp Sc etaj = 256 Sd=867 mp S teren = 2788 mp CF nr 26456 Nr cadastral 26456-C1	Str. Fântâni nr 3, Orș. Bușteni, Jud. Prahova	1.557.247

144137	8.25.01	Baza tratament și bazin acoperit	C1=S+P+2E Sc subzol = 423 mp Sc parter = 716 mp Sc etaj 1 = 586 mp + balcon 41 mp Sc etaj 2 = 586 mp Sd = 2352 mp S teren = 1465 mp CF nr 26457 Nr cadastral 26457; 26457-C1	Str. Cezar Petrescu nr 1, Orș. Bușteni, Jud. Prahova	2.853.310
144138	8.28.08	Garaj, ateliere, magazie	C1=P Sc = Sd = 218 mp Steren = 571 mp CF nr 26395 Nr cadastral 26395-C1	Str. Fântâni nr 6, Orș. Bușteni, Jud. Prahova	160.934
144139	8.28.13	Baracă lemn (magazie ambalaje)	C3= P Sc= Sd = 70 mp CF nr 26456 Nr cadastral 26456-C3	Str. Fântâni nr 3, Orș. Bușteni, Jud. Prahova	4.912
144140	8.28.13	Bordei alimente	C4 = D+P Sc demisol = 144 mp Sc parter = 108 mp Sd = 252 mp CF nr 26456 Nr cadastral 26456-C4	Str. Fântâni nr 3, Orș. Bușteni, Jud. Prahova	26.902
144141	8.28.13	Pivnița însilozări	C2= P+E Sc sol/partener = 53 mp Sc etaj = 44 mp Sc desfășurată = 97 mp CF nr 26456 Nr cadastral 26456-C2	Str. Fântâni nr 3, Orș. Bușteni, Jud. Prahova	12.369
144143	8.28.13	Baracă metalică (magazie materiale)	C2=P Sc=Sd = 42 mp CF nr 26395 Nr cadastral 26395-C2	Str. Fântâni nr 6, Orș. Bușteni, Jud. Prahova	5.411

NOTA DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1

Titlul prezentului act normativ

Hotărâre a Guvernului

privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Sănătății prin Sanatoriul Balneoclimateric de Copii Bușteni

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale

Instituțiile publice aflate în subordinea Ministerului Sănătății dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului, înregistrate în anexa nr.15 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/ 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Unitatea sanitară care face obiectul prezentului act normativ este cuprinsă în Lista unităților cu personalitate juridică aflate în subordinea Ministerului Sănătății din Anexa 2 la Hotărârea Guvernului nr.144/2010 privind organizarea și funcționarea Ministerului Sănătății, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor art. 288 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr 57/2019 privind Codul Administrativ, inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.

Valoarea de inventar se actualizează potrivit prevederilor art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

2. Schimbări preconizate

În inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, se actualizează valorile de inventar pentru bunurile imobile prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre de Guvern.

Bunurile imobile au fost reevaluate în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Ministrului Economiei și Finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice. Actualizarea valorilor se realizează în baza rapoartelor de evaluare înregistrate la unitatea sanitară cu nr 4422/24.11.2020.

Pentru reglementarea situației mai sus prezentată, se supun aprobării următoarele:

Sanatoriul Balneoclimateric de Copii Bușteni/ CUI: 2845591 – unitate sanitară în subordinea Ministerului Sănătății, deține în administrare bunuri imobile înscrise în cărțile funciare nr. 26395, 26456, 26393 și nr 26457.

În inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se actualizează valorile de inventar pentru bunurile imobile prevăzute în anexa la prezentul act normativ.

Valorile de inventar au fost stabilite prin rapoartele de evaluare înregistrate cu nr. 4422/24.11.2020 (atât pentru imobilele construcții cât și pentru terenurile aferente construcțiilor din Strada Alpiștilor nr 7, Strada Fântâniei nr 3, strada Fântâniei nr 6 și strada Cezar Petrescu nr 1), rapoarte întocmite de către evaluator autorizat - ing. Marza Neculai.

Prin adresa nr. 2236/21.07.2021, Sanatoriul Balneoclimateric de Copii Bușteni declară că imobilele care fac obiectul prezentului proiect de act normativ nu sunt supuse unor cereri de revendicare, nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești, nu sunt grevate de sarcini, nu sunt închiriate sau concesionate.

Datele prezentate în anexa aferentă actului normativ corespund cu cele înscrise în cărțile funciare și rapoartele de evaluare ale imobilelor.

Realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparține Sanatoriului Balneoclimateric de Copii Bușteni, unitate sanitară din subordinea Ministerului Sănătății.

Necesitatea și oportunitatea promovării actului normativ aparține inițiatorului, respectiv Ministerului Sănătății.

3. Alte informații

Având în vedere faptul că modificările intervenite în inventarul bunurilor din domeniul public al statului se aprobă prin acte normative adoptate în acest sens, s-a întocmit prezentul proiect de hotărâre a Guvernului.

Secțiunea a 3-a

Impactul socio-economic al proiectului de act normative

1. Impact macro-economic

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

1¹. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2. Impact asupra mediului de afaceri

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2¹. Impactul asupra sarcinilor administrative

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2². Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

3. Impact social

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

4. Impact asupra mediului Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect						
5. Alte informații Nu sunt						
Secțiunea a 4-a Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani) Proiectul de act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat.						
- în mii lei (RON) -						
Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. impozit pe profit ii. impozit pe venit b) bugete locale i. impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii b) bugete locale: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale						
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
7. Alte informații Nu sunt						

Secțiunea a 5-a
Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ (acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ):

a) acte normative care se modifică sau se abrogă ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ;

b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.

1¹. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente, făcându-se referire la un anume acord, o anume rezoluție sau recomandare internațională ori la alt document al unei organizații internaționale:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

6. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 6-a
Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normative

1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

5. Informații privind avizarea de către:

- a) Consiliul Legislativ
- b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării
- c) Consiliul Economic și Social
- d) Consiliul Concurenței
- e) Curtea de Conturi

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

6. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 7-a

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normative

1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ.

S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Alte informații

Nu sunt

Secțiunea a 8-a

Măsuri de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Alte informații

Nu sunt.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului *privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Sănătății prin Sanatoriul Balneoclimateric de Copii Bușteni*, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

Ministrul Sănătății Interimar

Attila-Zoltán CSEKE



Avizăm favorabil:

Ministrul Finanțelor

Dan VÎLCEANU

Ministrul Justiției Interimar

Lucian Nicolae BODE