

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1: Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre privind modificarea datelor de identificare și actualizarea valorii de inventar a unui bun imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Muzeului Național „George Enescu”, precum și pentru transmiterea unei părți din imobil în folosința gratuită a Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România

Secțiunea a 2-a: Motivul emiterii actului normativ

Descrierea situației actuale:

Uniunea Compozitorilor și Muzicologilor din România (UCMR) este o persoană juridică de drept privat, fără scop patrimonial, de utilitate publică, organizație profesională a creatorilor din domeniile artei sunetelor - compozitori și muzicologi. În prezent, UCMR își desfășoară activitatea la sediul din București, Calea Victoriei, nr. 141, sector 1, în baza convențiilor nr. 239/26.03.1990 și nr. 9581/22.05.1991, încheiate între UCMR și Ministerul Culturii pe un termen de 30 de ani, care s-a împlinit în mai 2021.

În acest context, UCMR a iterat o solicitare cu privire la elaborarea unui proiect de hotărâre privind transmiterea unei părți de imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Muzeului Național „George Enescu”, în folosința gratuită a UCMR pentru o perioadă de 49 de ani. Precizăm că, urmare a corespondenței purtate pe această temă cu Muzeul Național „George Enescu”, administratorul bunului imobil, muzeul și-a exprimat acordul pentru transmiterea în folosință gratuită către UCMR și a identificat punctual spațiul necesar desfășurării activității UCMR, care poate face obiectul folosinței gratuite.

Totodată, precizăm că, potrivit Hotărârii Guvernului nr. 137/2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Consolidare, restaurare și amenajare Muzeul Național George Enescu «Palatul Cantacuzino», București", Palatul "Cantacuzino" este obiectiv inclus în Proiectul F/P 1562(2006) privind reabilitarea monumentelor istorice din România, pentru care se află în curs de derulare procedura de achiziție publică a contractului de execuție a lucrărilor de consolidare, restaurare și amenajare. Astfel, clădirea va fi supusă unor intervenții ample și de profunzime pentru care va fi necesară eliberarea completă a spațiului interior pe toată durata lucrărilor, estimată a avea o durată de 24 de luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

În acest context, o operațiune prealabilă celei de transmitere în folosință gratuită către UCMR a părții de imobil este aceea de modificare a datelor de identificare, pentru corelarea cu descrierea tehnică din Cartea Funciară nr.243554 și actualizarea valorii de inventar, ca urmare a evaluării efectuate în anul 2021, a bunului imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Muzeului Național „George Enescu”. În acest scop, precizăm că, inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului, astfel cum prevede alin. (1) al art. 288 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare. Totodată, actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se realizează prin sistemul securizat al ministerului cu atribuții în domeniul finanțelor publice, pe baza actelor normative sau individuale, după caz, aprobate.

Potrivit dispozițiilor Hotărârii Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului. Bunurile care alcătuiesc domeniul public al statului administrate de Ministerul Culturii sunt prevăzute în Anexa nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1020 bis din 21 decembrie 2006.

Potrivit prevederilor Ordonanței nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, reevaluarea activelor fixe corporale se efectuează în scopul determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă.

Totodată, menționăm că, modul de naștere a dreptului de folosință gratuită este prevăzut de art. 874 alin. (1) Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare. Astfel, dreptul de folosință gratuită este acel drept real, corespunzător dreptului de proprietate publică, ce se constituie pe o perioadă de timp determinată, prin acte administrative individuale, respectiv hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local, prin care titularul, o persoană juridică de drept privat de utilitate publică, exercită asupra unor

bunuri imobile sau mobile proprietate publică, posesia, folosința și dispoziția, în limitele legii și actului autorității publice.

De asemenea, în conformitate cu prevederile art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.

Schimbări preconizate:

Potrivit reglementărilor în domeniu, acest demers legislativ are drept scop modificarea datelor de identificare pentru corelarea cu descrierea tehnică din Cartea Funciară nr.243554 și actualizarea valorii de inventar, ca urmare a evaluării efectuată în anul 2021, a bunului imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Muzeului Național „George Enescu”, urmată de transmiterea unei părți din imobil, în folosință gratuită a Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România.

Transmiterea în folosință gratuită a părții de imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Muzeului Național „George Enescu”, respectiv etajul 1 din imobil, se realizează pentru o perioadă de 49 de ani, în vederea desfășurării de către Uniunea Compozitorilor și Muzicologilor din România a activităților de promovare a creației muzicale românești.

Predarea-preluarea părții din imobil transmise în folosință gratuită se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri. Prin același protocol vor fi stabilite calendarul și condițiile de suspendare a dreptului de folosință gratuită pe perioada derulării lucrărilor la obiectivul de investiții realizat conform Hotărârii Guvernului nr. 137/2017 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Consolidare, restaurare și amenajare Muzeul Național George Enescu «Palatul Cantacuzino», București".

Prin urmare, Ministerul Culturii are obligația de a modifica anexa nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, în sensul celor de mai sus.

Alte informații : Menționăm că, în ceea ce privește realitatea și corectitudinea datelor cuprinse în anexă, responsabilitatea aparține Muzeului Național „George Enescu” și Ministerului Culturii.

Totodată, precizăm că, din informațiile deținute de Ministerul Culturii și Muzeul Național „George Enescu”, imobilul vizat de prezentul proiect de act normativ nu face obiectul unor litigii, nu este grevat de sarcini și nu există notificări în baza Legii nr. 10/2001 în lucru cu privire la acesta.

Secțiunea a 3-a Impactul socioeconomic al proiectului de act normativ

1. Impactul macroeconomic	nu este cazul
1 ¹ . Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	nu este cazul
2. Impactul asupra mediului de afaceri	nu este cazul
2 ¹ Impactul asupra sarcinilor administrative	nu este cazul
2 ² Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii	nu este cazul
3. Impactul social	nu este cazul
4. Impactul asupra mediului	nu este cazul
5. Alte informații	nu este cazul

Secțiunea a 4-a Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

Indicatori	Anul curen t	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) impozit pe profit						
(ii) impozit pe venit						
b) bugete locale:						
(i) impozit pe profit						

c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri si servicii						
b) bugete locale:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri si servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
b) bugete locale						
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor						
si/sau cheltuielilor bugetare						
7. Alte informații						
Secțiunea a 5-a: Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare						
1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ:						
a) acte normative în vigoare ce vor fi	Adoptarea prezentului proiect de act normativ va atrage modificarea anexei nr. 6 la Hotărârea					

modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ; b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.	Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobare inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.
1.1 Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice	nu este cazul
2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare	nu este cazul
3. Măsurile normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare	nu este cazul
4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	nu este cazul
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	nu este cazul
6. Alte informații	nu este cazul
Secțiunea a 6-a Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ	
1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate 2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ	nu este cazul
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	nu este cazul
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	nu este cazul

5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	nu este cazul
6. Alte informații	nu este cazul
Secțiunea a 7-a Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ	
1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Proiectul a fost elaborat cu respectarea prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a fost afișat pe site-ul ministerului în data de.....
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	nu este cazul
3. Alte informații	nu este cazul
Secțiunea a 8-a Măsurile de implementare	
1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	nu este cazul
2. Alte informații	nu este cazul

Pornind de la aceste considerente a fost elaborat prezentul **proiect de Hotărâre privind modificarea datelor de identificare și actualizarea valorii de inventar a unui bun imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Muzeului Național „George Enescu”, precum și pentru transmiterea unei părți din imobil în folosința gratuită a Uniunii Compozitorilor și Muzicologilor din România, pe care îl supunem spre adoptare Guvernului.**

BOGDAN GHEORGHIU,
MINISTRUL CULTURII

AVIZEAZĂ:

DAN VÎLCEANU,
MINISTRUL FINANTELOR

LUCIAN NICOLAE BODE,
MINISTRUL INTERIMAR AL JUSTIȚIEI