

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de Hotărâre a Guvernului privind modificarea datelor de identificare și pentru actualizarea valorii de inventar a imobilului “Casa Barbu Gănescu” înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și aflat în administrarea Muzeului Național “Constantin Brâncuși”

Întrucât prezentul act normativ intră sub incidența art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare, la întocmirea notei de fundamentare *nu este necesară respectarea structurii prevăzute în anexa la această hotărâre.*

Motivul emiterii actului normativ

Inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește de ministere, de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, precum și de autoritățile publice centrale care au în administrare aceste bunuri, iar centralizarea bunurilor din domeniul public al statului se realizează de către Ministerul Finanțelor Publice și se supune spre aprobare Guvernului, potrivit prevederilor art. al art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Bunurile care alcătuiesc domeniul public al statului administrate de Ministerul Culturii și de unitățile din subordinea acestuia sunt prevăzute în anexa nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor Hotărârii Guvernului nr. 76/2011 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului.

În conformitate cu prevederile art. 2¹ din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice cu modificările și completările ulterioare, reevaluarea activelor fixe corporale se efectuează cu scopul determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă.

Activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice vor fi reevaluate cel puțin o dată la 3 ani, în condițiile prevăzute la art. 2¹, de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare, rezultatele reevaluării urmând a fi înregistrate în contabilitate până la finele anului în care s-a efectuat reevaluarea.

Precizările privind inventarierea bunurilor din domeniul public al statului, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011 dispun că orice modificare intervenită în inventarul bunurilor din domeniul public al statului se aprobă numai prin acte normative adoptate în acest sens și se operează în inventarul bunurilor din domeniul public al statului de către ordonatorul principal de credite, în cazul de față, Ministerul Culturii.

În considerarea dispozițiilor legale mai sus menționate este necesară modificarea valorii de inventar, ca urmare a reevaluării, pentru bunul imobil având nr. MFP 165050, înscris în inventarul bunurilor din domeniul public al statului, aflat în administrarea Muzeului Național "Constantin Brâncuși", instituție publică aflată în subordinea Ministerului Culturii.

Prin urmare, având în vedere faptul că, datele cuprinse în anexa nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, nu mai sunt în concordanță cu realitatea, Ministerul Culturii are obligația de a pune în acord acest inventar cu situația faptică.

Potrivit reglementărilor în domeniu, proiectul de act normativ vizează actualizarea valorii de inventar, ca urmare a reevaluării, a bunului imobil "Casa Barbu Gănescu", aflat în domeniul public al statului și în administrarea Muzeului Național "Constantin Brâncuși", înregistrat în inventarul centralizat cu nr. MFP 165050, din Anexa nr. 6 la HG nr. 1705/2006.

Menționăm că, imobilul a fost transmis în administrarea Muzeului prin Hotărârea Guvernului nr. 420/2020, fiind evaluat la momentul transmiterii la valoarea de 1.377.644 lei. Ulterior, procedura de reevaluare s-a refăcut în cursul anului 2021, astfel că, raportul de evaluare în baza căruia s-a elaborat anexa la proiectul de hotărâre a fost întocmit în luna iulie 2021, fapt ce conferă pentru valorile cuprinse în acesta, un caracter real, just și contemporan. Astfel, în urma refacerii evaluării, s-a stabilit la nivelul anului 2021, o nouă valoare a imobilului, respectiv în cuantum de 11.080.300 lei.

Totodată, proiectul va actualiza și adresa a imobilului, adresa corectă fiind strada Victoriei nr. 2, oraș Târgu Jiu, județul Gorj, astfel încât aceasta să corespundă cu adresa cuprinsă în Cartea funciară nr. 49969, a imobilului.

Responsabilitatea privind realitatea și corectitudinea datelor prevăzute în prezentul proiect de act normativ revine inițiatorului, în speță, Ministerului Culturii, precum și administratorului imobilului, respectiv Muzeului Național "Constantin Brâncuși".

Menționăm faptul că, din informațiile puse la dispoziție de către Muzeul Național "Constantin Brâncuși", reiese că, bunul înregistrat cu nr. MFP 165050 nu este grevat de sarcini și nu face obiectul unor litigii ori cereri de retrocedare.

Prezentul proiect de hotărâre a Guvernului este un act cu caracter individual, astfel încât sunt incidente prevederile art. 6 alin. (2) și ale art. 15 alin. (7) din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 561/2009 pentru aprobarea Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării.

Proiectul necesită avizul Consiliului Legislativ. Proiectul a fost elaborat cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a fost afișat pe site-ul Ministerului Culturii.

În considerarea celor expuse, a fost elaborat proiectul de **Hotărâre a Guvernului privind modificarea datelor de identificare și pentru actualizarea valorii de inventar a imobilului “Casa Barbu Gănescu” înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și aflat în administrarea Muzeului Național “Constantin Brâncuși”**, pe care, dacă sunteți de acord, vă rugăm să îl avizați.

BOGDAN GHEORGHIU
MINISTRUL CULTURII

AVIZĂM :

DAN VÎLCEANU
MINISTRUL FINANTELOR

LUCIAN NICOLAE BODE
MINISTRUL INTERIMAR AL JUSTIȚIEI