

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Administrația Națională „Apele Române”, instituție publică cu personalitate juridică care funcționează în coordonarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, administrează bunurile din domeniul public al statului de natura celor prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituția României, republicată, în anexa nr. 2 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și alte bunuri prevăzute în anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 35 alin. (5¹) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, se mandatează autoritatea publică centrală din domeniul apelor, prin Administrația Națională "Apele Române", respectiv administrațiile bazinale de apă, să înscrie în cartea funciară dreptul de proprietate al statului asupra bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Administrației Naționale "Apele Române".

Administrațiile Bazinale de Apă Argeș – Vedea, Mureș, Prut-Bârlad și Someș – Tisa, unități cu personalitate juridică din subordinea Administrației Naționale „Apele Române”, au contractat servicii de cadastru și intabulare pentru o parte din bunurile imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea lor, lucrări care s-au finalizat cu înscrierea respectivelor bunuri imobile în cărți funciare.

Ca urmare a executării cu aparatură specifică de mare acuratețe a măsurărilor cadastrale au rezultat o serie de neconcordanțe privind suprafețele unor bunuri înscrise în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului. La întocmirea primului inventar centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, în anul 2000, nu s-au solicitat și nici nu s-au efectuat măsurători de specialitate pentru stabilirea exactă a suprafețelor terenurilor și construcțiilor aflate în administrarea Administrației Naționale „Apele Române” astfel încât în cazul unor acumulări la coloana “Descriere tehnică (pe scurt)” au fost trecute doar volume de apă.

Corectarea acestor neconcordanțe se va realiza prin modificarea și completarea corespunzătoare a datelor de identificare înscrise în anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare. În conformitate cu prevederile art. 14 alin. (10) din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, “descrierea imobilelor din documentele tehnice ale cadastrului constituie o modalitate de punere în concordanță a situației tehnice a imobilului cu situația juridică cuprinsă în actele juridice. În caz de discrepanță, prevalează situația tehnică identificată în urma măsurărilor efectuate”.

În cazul cursului de apă Prut, parte din MF 63749 - “B.H. Prut cu toți afluenții de ordinul I-VI” (județul Botoșani), al cursului de apă Siret, parte din MF 101511 - “B.H. Siret subbazinul Bârlad cu toți afluenții mal stâng râu Siret” (județul Galați), și al cursului de apă Dunărea, parte din MF 101544 - “B.H. Dunăre aferent D.A. Prut” (județul Galați), unde sunt intabulate parțial porțiuni ale albiei minore, se completează descrierea tehnică cu noi suprafețe de teren intabulate.

Descrierea tehnică a numărului MF 63749 se completează cu suprafețele de teren înscrise în cărțile funciare nr. 58666 U.A.T. Darabani, nr. 58668 UAT Darabani, nr. 58671 U.A.T. Darabani, nr. 58667 U.A.T. Darabani, nr. 51961 U.A.T. Suharău, nr. 52145 U.A.T. Hudești, nr. 62144 U.A.T. Coțușca, nr. 62143 U.A.T. Coțușca, nr. 51375 U.A.T. Mitoc, nr. 55689 U.A.T. Păltiniș, nr. 55690 U.A.T. Păltiniș, nr. 55688 U.A.T. Păltiniș, nr. 52834 U.A.T. Rădăuți Prut, nr. 52835 U.A.T. Rădăuți Prut și nr. 52838 U.A.T. Rădăuți Prut. Totodată, se modifică lungimea și suprafața intabulată din cadrul acestui număr MF ca urmare a adăugării noilor suprafețe de teren intabulate.

Descrierea tehnică a numărului MF 101511 se completează cu suprafețele de teren înscrise în cărțile funciare nr. 104224 U.A.T. Movileni, nr. 107069 U.A.T. Cosmești, nr. 108229 U.A.T. Nicorești, nr. 108477 U.A.T. Ivești, nr. 111418 U.A.T. Umbrărești și nr. 111419 U.A.T. Umbrărești. Totodată, se modifică lungimea și suprafața intabulată din cadrul acestui număr MF ca urmare a adăugării noilor suprafețe de teren intabulate.

Descrierea tehnică a numărului MF 101544 se completează cu suprafața de teren înscrisă în cartea funciară nr. 132059 U.A.T. Galați. Totodată, se modifică lungimea și suprafața intabulată din cadrul acestui număr MF ca urmare a adăugării noii suprafețe de teren intabulate.

În conformitate cu prevederile art. 288 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.

În conformitate cu prevederile art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului.

Bunurile imobile prevăzute în anexă nu sunt grevate de sarcini, astfel cum rezultă din cuprinsul extraselor de carte funciară pentru informare ce însoțesc proiectul, nu fac obiectul unor cereri de revendicare și/sau al unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin Administrației Naționale “Apele Române” prin Administrațiile Bazinale Apă Argeș – Vedea, Mureș, Prut-Bârlad și Someș – Tisa, care promovează acest proiect prin Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, în temeiul art. 1 lit. b) din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009.

Prezentul act normativ nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, conform prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate, a fost promovat proiectul de Hotărâre a Guvernului privind modificarea și completarea, după caz, a descrierii tehnice și adresei unor bunuri imobile aparținând domeniului public al statului aflate în administrarea Administrației Naționale “Apele Române” prin administrațiile bazinale de apă, instituție publică aflată în coordonarea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, prevăzute în anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, ca urmare a efectuării lucrărilor de cadastru și publicitate imobiliară, care în forma prezentată a fost avizat de ministerele interesate și pe care-l supunem spre adoptare.

MINISTRUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR

BARNA TÁNCZOS

AVIZĂM FAVORABIL:

VICEPRIM-MINISTRU

KELEMEN HUNOR

MINISTRUL FINANTELOR

DAN VÎLCEANU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

STELIAN-CRISTIAN ION