

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Dolj (U.M. 0654 Craiova), deține în administrare următoarele imobile:

**1. Imobilul cu denumirea 45-66 și nr. MF 101179**, situat în municipiul Craiova, strada Caracal nr. 150 E, județul Dolj, înscris în Cartea funciară numărul 238892 a localității Craiova, având numărul cadastral 8158 este compus din **teren** în suprafață totală de **5564 mp, 4 construcții** cu suprafața construită totală de 1594 mp și **amenajări la teren**.

**2. Imobilul cu denumirea 45-92 și nr. MF 101180**, situat în localitatea Ghercești, strada Aviatorilor nr. 7-9, județul Dolj, înscris în Cartea funciară numărul 35057 a localității Ghercești, având numărul cadastral 35057 este compus din **teren** în suprafață totală de **46.412 mp, 8 construcții** cu suprafața construită totală de 678 mp și **amenajări la teren**. De asemenea, imobilul se încadrează în prevederile art. 42 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**3. Imobilul cu denumirea 45-158 și nr. MF 101181**, situat în localitatea Malu Mare, T12/P31, județul Dolj, înscris în Cartea funciară numărul 33987 a localității Malu Mare, având numărul cadastral 103 este compus din **teren** în suprafață totală de **83.853 mp**.

**4. Imobilul cu denumirea 45-160 și nr. MF 101182**, situat în localitatea Ghercești, T41/P467/1, județul Dolj, înscris în Cartea funciară numărul 30497 a localității Ghercești, având numărul cadastral 30497 este compus din **teren** în suprafață totală de **79.930 mp**.

**5. Imobilul cu denumirea 45-251 și nr. MF 101183**, situat în municipiul Băilești, strada Dreptății nr. 18, județul Dolj, înscris în Cartea funciară numărul 30662 a localității Băilești, având numărul cadastral 165 este compus din **teren** în suprafață totală de **1.800 mp, 2 construcții** cu suprafața construită totală de 229 mp și **amenajări la teren**.

**6. Imobilul cu denumirea 45-371 și nr. MF 114606**, situat în municipiul Calafat, strada Gheorghe Doja nr. 6, județul Dolj, înscris în Cartea funciară numărul 30484 a localității Calafat, având numărul cadastral 30484 este compus din **teren** în suprafață totală de **1.294 mp, o construcție** cu suprafața construită totală de 196mp și **amenajări la teren**.

Imobilele descrise anterior au fost reevaluate potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și ale Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008, rezultând valoarea actualizată a acestora, după cum urmează:

1. pentru imobilul cu denumirea 45-66 valoarea de 4.423.529,02 lei;
2. pentru imobilul cu denumirea 45-92 valoarea de 2.199.096,48 lei;
3. pentru imobilul cu denumirea 45-158 valoarea de 112.176,45 lei;
4. pentru imobilul cu denumirea 45-160 valoarea de 106.927,08 lei;
5. pentru imobilul cu denumirea 45-251 valoarea de 281.254,91 lei;
6. pentru imobilul cu denumirea 45-371 valoarea de 155.064 lei, valori care se vor reflecta la numerele MF 101179, 101180, 101181, 101182, 101183 și 114606.

Precizăm faptul că la data de 28.12.2018 a fost finalizat obiectivul de investiții „*Branșament electric trifazat și sistem de încălzire centrală la imobilul cu denumirea 45-251 – sediul subunității de jandarmi Băilești*”, în valoare totală de 59.927,13 lei, respectiv obiectivul de investiții „*Branșament electric trifazat și sistem de încălzire centrală la imobilul 45-371 – sediul subunității de jandarmi Calafat*”, în valoare totală de 65.860,72 lei, valori cu care se majorează valorile imobilelor respective, conform procesului verbal de încheiere a lucrărilor de investiții nr. 2292215 din 28.12.2018 și a procesului verbal de încheiere a lucrărilor de investiții nr. 2292216 din 28.12.2018.

În context, Unitatea Militară 0654 Craiova, prin procesul verbal din data de 25.05.2021 a stabilit valoarea imobilelor aflate în administrare, ca urmare a finalizării unor obiective de investiții și reevaluării.

Imobilele ce fac obiectul proiectului nu sunt grevate de sarcini, nu se află în litigiu și nu fac obiectul unor cereri de revendicare/restituire, au destinație specială și se încadrează în codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MF.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin. (2) din H.G. nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentelor de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

Proiectul propus are caracter individual, sens în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, **proiectul hotărârii Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Dolj (U.M. 0654 Craiova), ca urmare a finalizării unor obiective de investiții și a reevaluării**, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

**MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

**LUCIAN NICOLAE BODE**

**AVIZAT:**

**MINISTRUL INTERIMAR AL FINANTELOR  
PRIM-MINISTRU**

**FLORIN-VASILE CÎȚU**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**STELIAN-CRISTIAN ION**

## **GUVERNUL ROMÂNIEI**

### **HOTĂRÂRE**

**privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Dolj (U.M. 0654 Craiova), ca urmare a finalizării unor obiective de investiții și a reevaluării**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată și al art. 288 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere dispozițiile art. 2<sup>1</sup> și art. 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

**Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1** – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilelor înregistrate la nr. M.F. 101197, 101180, 101181, 101182, 101183 și 114606, aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Jandarmi Județean Dolj (U.M. 0654 Craiova), ca urmare a finalizării unor obiective de investiții și a reevaluării, potrivit datelor prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** – Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza, în mod corespunzător, datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIM-MINISTRU**

**FLORIN-VASILE CÎȚU**