

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne – Direcția Generală de Protecție Internă (DGPI) deține în administrare mai multe imobile aflate în domeniul public al statului, acestea fiind preluate de la fostul Departament de Informații și Protecție Internă (DIPI), care a fost desființat prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 76/2016 *privind înființarea, organizarea și funcționarea Direcției Generale de Protecție Internă a Ministerului Afacerilor Interne*, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 194/2017.

Imobilele aflate în administrarea DGPI au fost reevaluate în conformitate cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și ale Normelor metodologice *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008.

Valoarea actualizată a imobilelor a fost stabilită de comisia de reevaluare constituită la nivelul DGPI, rezultatul reevaluării înscris în Procesul-verbal nr. 2130649/17.09.2019, Procesul-verbal nr. 2129154/29.07.2019, Procesul-verbal nr. 1888692/15.05.2020 și Procesul-verbal nr. 1892763/09.09.2020 urmează a se reflecta la nr. MF 159337, 115046, 115045, 115047, 65413, 155276, 114732, 160376, 160378, 160377, 160508, 160520 și 165134.

Imobilele cu nr. MF 160520, 160508, 160376, 160377 și 160378 înscrise în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne (MAI) sunt administrate, în fapt, de către Direcția Generală de Protecție Internă (DGPI), structură cu personalitate juridică aflată în subordinea ordonatorului principal de credite.

Imobilul cu nr. MF **160520** situat în județul Ilfov este înscris în Extrasele de carte funciară cu nr. 108606, 108607, 108608 și 108612 fiind compus din teren în suprafață de 9.953 mp și un număr de 5 construcții, în suprafață totală construită de 1320 mp. Acest imobil a fost deținut de MAI-DIPI în baza H.G. nr. 31/2015 *privind schimbarea regimului juridic al unor imobile și pentru modificarea unor acte normative*, fiind administrat, în prezent, de DGPI ca urmare a dispozițiilor art. 25 alin.(2) din OuG nr. 76/2016.

Imobilul cu nr. MF **160508** situat în județul Ilfov, înscris în cartea funciară cu nr. 110372 Otopeni, compus din teren în suprafață de 44.736 mp (în acte), 45.449 mp (măsurată) și un număr de 8 construcții, în suprafață totală construită de 2.927 mp, a fost dezmembrat în două numere cadastrale (116115 și 116116), înscris în Extrasele de carte funciară nr. 116115 și nr. 116116.

Acest imobil a fost deținut de DIPI în baza H.G. nr. 1147/2014 *pentru actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Apărării Naționale și transmiterea unei părți din acesta în administrarea Ministerului Afacerilor Interne pentru Departamentul de Informații și Protecție Internă*, fiind administrat, în prezent, de DGPI, ca urmare a dispozițiilor art. 25 alin.(2) din OuG nr. 76/2016.

Operațiunea de dezmembrare realizată în conformitate cu prevederile art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 *privind Codul civil*, republicată, cu modificările ulterioare s-a executat pentru a fi posibilă transmiterea dreptului de administrare a imobilului (compus din teren în suprafață de 35.649 mp, înscris în Extrasul de carte funciară nr. 116115 și 5 construcții în suprafață totală construită de 2.869 mp, înscrise în planul de situație cu nr. cadastral 116115) de la MAI – DGPI la MAI - Baza pentru Logistică (UM 0333 București a Inspectoratului General pentru Situații de Urgență).

Imobilul care se transmite în administrarea MAI – Baza pentru Logistică (UM 0333 București a Inspectoratului General pentru Situații de Urgență) va avea destinația de depozit regional pentru stocarea echipamentelor/dispozitivelor medicale ori pentru echipamentele specifice destinate intervențiilor în situații de urgență, cât și pentru constituirea unei rezerve operative.

Imobilul (compus din teren în suprafață de 9.800 mp, înscris în Extrasul de carte funciară cu nr. 116116 și 3 construcții în suprafață totală construită de 58 mp, înscrise în planul de situație cu nr. cadastral 116116) rămâne în administrarea MAI – DGPI.

Imobilele cu nr. MF 160376, 160377 și 160378 situate în județul Brașov au fost deținute de DIPI în baza H.G. nr. 601/2014 *privind înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, pentru realizarea unor obiective ale Departamentului de Informații și Protecție Internă, a unor imobile trecute în proprietatea publică a statului.*

Cele trei imobile deținute de DIPI au primit denumirea 58-05, ulterior preluării patrimoniului de către DGPI în baza dispozițiilor art. 25 alin.(2) din OuG nr. 76/2016 fiind alocate denumiri diferite (pentru imobilul cu nr. MF 160376 a rămas denumirea 58-05, pentru imobilul cu nr. MF 160378 fost alocată denumirea 58-17, pentru imobilul cu nr. MF 160377 fost alocată denumirea 58-18, sens în care se impune actualizarea denumirilor și în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Având în vedere necesitatea asigurării unui cadru unitar de reglementare și administrare a patrimoniului imobiliar gestionat de DGPI, precum și înscrierea cu rigurozitate a tuturor datelor de evidență privitoare la imobilele administrate de această unitate în Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare, prin proiect se propune *trecerea imobilului compus din teren în suprafață de 1.528 mp și 5 construcții în suprafață totală construită de 588 mp, conform datelor din Extrasul de carte funciară cu nr. 80642 Brăduleț, din domeniul privat al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne în domeniul public al statului și înscrierea acestuia în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și administrarea MAI-DGPI.*

Imobilul se încadrează în categoria bunurilor de utilitate publică servind organizării activităților de pregătire și perfecționare a personalului unității de administrare, cât și cazării personalului MAI. Trecerea acestuia din proprietatea privată a statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne în domeniul public al statului și administrarea MAI-DGPI asigură, pe de o parte, actualizarea datelor referitoare la titularul dreptului de administrare, deținut și în prezent, în mod efectiv, tot de DGPI iar pe de altă parte, o gestionare eficientă și unitară a imobilului de referință.

Imobilele sus-menționate au destinație specială, se încadrează la codul de clasificare 8.19.01, repartizat de Ministerul Finanțelor, nu sunt grevate de sarcini, nu se află în litigiu, iar anexele la proiect nu conțin informații clasificate.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr.1361/2006 privind conținutul instrumentelor de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care Nota de fundamentare a fost elaborată potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus are caracter individual, context în care, nu sunt incidente dispozițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, **proiectul hotărârii Guvernului pentru actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Direcția Generală de Protecție Internă, schimbarea titularului dreptului de administrare și actualizarea denumirii pentru o parte din aceste imobile, transmiterea unei părți de imobil din administrarea Ministerului Afacerilor Interne în administrarea unei structuri din subordinea Ministerului Afacerilor Interne, precum și pentru trecerea unui imobil din domeniul privat al statului în domeniul public al statului și înscrierea acestuia în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Direcția Generală de Protecție Internă, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.**

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

LUCIAN NICOLAE BODE

AVIZAT:

**MINISTRUL INTERIMAR AL FINANTELOR
PRIM-MINISTRU**

FLORIN-VASILE CÎȚU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

STELIAN – CRISTIAN ION

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Direcția Generală de Protecție Internă, schimbarea titularului dreptului de administrare și actualizarea denumirii pentru o parte din aceste imobile, transmiterea unei părți de imobil din administrarea Ministerului Afacerilor Interne în administrarea unei structuri din subordinea Ministerului Afacerilor Interne, precum și pentru trecerea unui imobil din domeniul privat al statului în domeniul public al statului și înscrierea acestuia în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Direcția Generală de Protecție Internă

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288, art. 296 alin. (1) și (7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, al art. 867 alin. (1) și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilelor înregistrate la nr. MF 159337, 115046, 115045, 115047, 65413, 155276, 114732, 160376, 160377, 160378, 160508, 160520 și 165134, aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Direcția Generală de Protecție Internă, ca urmare a reevaluării, potrivit datelor prevăzute în Anexa nr. 1.

Art. 2 – Se aprobă actualizarea denumirii imobilelor înregistrate la nr. MF 160376, 160377 și 160378 și schimbarea titularului dreptului de administrare pentru imobilele înregistrate la nr. MF 160376, 160377, 160378, 160520 și 160508, aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne, potrivit datelor prevăzute în Anexa nr. 2.

Art. 3 – (1) Se aprobă transmiterea dreptului de administrare a unei părți din imobilul aflat în domeniul public al statului cu nr. MF 160508, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Direcția Generală de Protecție Internă în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Baza pentru Logistică a Inspectoratului General pentru Situații de Urgență (UM 0333 București) și înscrierea acesteia în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, potrivit datelor prevăzute în anexa nr. 3.

(2) Partea de imobil prevăzută la alin. (1) va avea destinația de depozit regional.

Art. 4 - Predarea - primirea părții de imobil prevăzută la art. 3 alin. (1) se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5 – Se aprobă actualizarea datelor de identificare a imobilului înregistrat la nr. MF 160508, ca urmare a transmiterii dreptului de administrare a părții de imobil prevăzută la art. 3 alin. (1), potrivit datelor de identificare prevăzute în anexa nr. 4.

Art. 6 – Se aprobă trecerea unui imobil din domeniul privat al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne în domeniul public al statului și înscrierea acestuia în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Direcția Generală de Protecție Internă, potrivit datelor de identificare prevăzute în anexa nr. 5.

Art. 7 – Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a

Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Art. 8 – Anexele nr. 1 - 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

FLORIN-VASILE CÎȚU