

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne – Garda de Coastă deține în administrare mai multe imobile înregistrate în inventarul bunurilor din domeniul public al statului comunicat la Ministerul Finanțelor, cu nr. 36453, 106443, 106445, 106455, 106448, 104645, 104630, 104628, 104633, 104640, 104641 și 104634.

Imobilele sus-menționate au fost reevaluate potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și ale Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008, rezultatul reevaluării urmând a se reflecta la nr. MF, astfel:

1. Prin procesul verbal de reevaluare cu nr. 3823158/22.04.2021 comisia a stabilit valoarea actualizată de **146.380.679,58 lei**, aferentă **imobilului cu denumirea 49-149 și nr. M.F. 36453**, situat în localitatea Constanța, județul Constanța, compus din teren în suprafață de 79.555 mp, înscris în extrasele de carte funciară nr. 252021 și nr. 222854, 26 construcții în suprafață totală construită de 12.263 mp înscrise în planul de situație și amenajări la teren;

2. Prin procesul verbal de reevaluare cu nr. 3823160/22.04.2021 comisia a stabilit valoarea actualizată de **7.647.073,28 lei**, aferentă **imobilului cu denumirea 49-151 și nr. M.F. 106443**, situat în localitatea Constanța, județul Constanța, compus din teren în suprafață de 8.014 mp, 13 construcții în suprafață totală de 3.010 mp, înscris în extrasul de carte funciară nr. 240740 și amenajări la teren;

3. Prin procesul verbal de reevaluare cu nr. 3823168/22.04.2021 comisia a stabilit valoarea actualizată de **888.236,27 lei**, aferentă **imobilului cu denumirea 49-156 și nr. M.F. 106445**, situat în localitatea Vama Veche, județul Constanța, compus din teren în suprafață de 8.000 mp, 9 construcții în suprafață totală de 995 mp, înscris în extrasul de carte funciară nr. 107412 și amenajări la teren;

4. Prin procesul verbal de reevaluare cu nr. 3823170/22.04.2021 comisia a stabilit valoarea actualizată de **1.656.157,21 lei**, aferentă **imobilului cu denumirea 49-159 și nr. M.F. 106455**, situat în localitatea Mangalia, județul Constanța, compus din teren în suprafață de 3.494 mp, 4 construcții în suprafață totală de 424 mp, înscris în extrasul de carte funciară nr. 108444 și amenajări la teren;

5. Prin procesul verbal de reevaluare cu nr. 3823174/22.04.2021 comisia a stabilit valoarea actualizată de **4.623.597,39 lei**, aferentă **imobilului cu denumirea 49-420 și nr. M.F. 106448**, situat în localitatea Vama Veche, județul Constanța, compus din teren în suprafață de 10.353 mp, 10 construcții în suprafață totală de 1.322 mp, înscris în extrasul de carte funciară nr. 107557 și amenajări la teren;

6. Prin procesul verbal de reevaluare cu nr. 3873095/20.04.2021 comisia a stabilit valoarea actualizată de **388.603,61 lei**, aferentă **imobilului cu denumirea 49-382 și nr. M.F. 104645**, situat în localitatea Pătlăgeanca, județul Tulcea, compus din teren în suprafață de 5.805 mp, 1 construcție în suprafață de 131 mp, înscris în extrasul de carte funciară nr. 30031 și amenajări la teren;

7. Prin procesul verbal de reevaluare cu nr. 3873094/20.04.2021 comisia a stabilit valoarea actualizată de **98.079,37 lei**, aferentă **imobilului cu denumirea 49-383 și nr. M.F. 104630**, situat în localitatea Plauru, județul Tulcea, compus din teren în suprafață de 2.000 mp și 3 construcții în suprafață totală de 237 mp, înscris în extrasul de carte funciară nr. 30389;

8. Prin procesul verbal de reevaluare cu nr. 3873093/20.04.2021 comisia a stabilit valoarea actualizată de **135.290,95 lei**, aferentă **imobilului cu denumirea 49-389 și nr. M.F. 104628**, situat în localitatea Periprava, județul Tulcea, compus din teren în suprafață de 2.059 mp și 7 construcții în suprafață totală de 346 mp, înscris în extrasul de carte funciară nr. 30106;

9. Prin procesul verbal de reevaluare cu nr. 3873092/20.04.2021 comisia a stabilit valoarea actualizată de **658.029,65 lei**, aferentă **imobilului cu denumirea 49-395 și nr. M.F. 104633**, situat în localitatea Sfântu Gheorghe, județul Tulcea, compus din teren în suprafață de 13.563 mp și 4 construcții în suprafață totală de 766 mp, înscris în extrasul de carte funciară nr. 30718;

10. Prin procesul verbal de reevaluare cu nr. 3873091/20.04.2021 comisia a stabilit valoarea actualizată de **85.491,18 lei**, aferentă **imobilului cu denumirea 49-398 și nr. M.F. 104640**, situat în Grind Periteașca, județul Tulcea, compus din teren în suprafață de 2.940 mp și 1 construcție în suprafață de 202 mp, înscris în extrasul de carte funciară nr. 36116;

11. Prin procesul verbal de reevaluare cu nr. 3873090/20.04.2021 comisia a stabilit valoarea actualizată de **116.311,76 lei**, aferentă **imobilului cu denumirea 49-399 și nr. M.F. 104641**, situat în localitatea Gura Portiței, județul Tulcea, compus din teren în suprafață de 4.400 mp, fără construcții, înscris în extrasul de carte funciară nr. 38328;

12. Prin procesul verbal de reevaluare cu nr. 3873089/20.04.2021 comisia a stabilit valoarea actualizată de **409.427,48 lei**, aferentă **imobilului cu denumirea 49-400 și nr. M.F. 104634**, situat în localitatea Jurilovca, județul Tulcea, compus din teren în suprafață de 8.181 mp și 8 construcții în suprafață totală de 435 mp, înscris în extrasul de carte funciară nr. 30216.

Imobilele ce fac obiectul proiectului de hotărâre a Guvernului nu sunt grevate de sarcini, nu se află în litigiu, au destinație specială și se încadrează la codul de clasificare 8.19.01, repartizat de M.F., iar anexa la proiect nu conține informații clasificate.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr.1361/2006 privind conținutul instrumentelor de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care Nota de fundamentare a fost elaborată potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus are caracter individual, context în care, nu sunt incidente dispozițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, proiectul hotărârii Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Garda de Coastă, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

LUCIAN NICOLAE BODE

AVIZAT:

**MINISTRUL INTERIMAR AL FINANTELOR
PRIM-MINISTRU**

FLORIN-VASILE CÎȚU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

STELIAN-CRISTIAN ION

GUVERNUL ROMÂNIEI

H O T Ă R Ă R E

privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Garda de Coastă

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată și al art. 288 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere dispozițiile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilelor înregistrate la nr. M.F. 36453, 106443, 106445, 106455, 106448, 104645, 104630, 104628, 104633, 104640, 104641 și 104634, aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Garda de Coastă, ca urmare a reevaluării, potrivit datelor prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza, în mod corespunzător, datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

FLORIN-VASILE CÎȚU

Anexa

DATELE DE IDENTIFICARE

**a imobilelor aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Garda de Coastă,
pentru care se actualizează valoarea de inventar, ca urmare a reevaluării**

Nr. MF	Cod de clasificare	Denumirea imobilului	Persoana juridică ce administrează imobilul	Adresa imobilului	Valoarea de inventar actualizată (lei)
36453	8.19.01	49-149	Ministerul Afacerilor Interne – Garda de Coastă (CUI) 29521430	Localitatea Constanța, județul Constanța	146.380.679,58
106443	8.19.01	49-151	Ministerul Afacerilor Interne – Garda de Coastă (CUI) 29521430	Localitatea Constanța, județul Constanța	7.647.073,28
106445	8.19.01	49-156	Ministerul Afacerilor Interne – Garda de Coastă (CUI) 29521430	Localitatea Vama Veche, județul Constanța	888.236,27
106455	8.19.01	49-159	Ministerul Afacerilor Interne – Garda de Coastă (CUI) 29521430	Localitatea Mangalia, județul Constanța	1.656.157,21
106448	8.19.01	49-420	Ministerul Afacerilor Interne – Garda de Coastă (CUI) 29521430	Localitatea Vama Veche, județul Constanța	4.623.597,39
104645	8.19.01	49-382	Ministerul Afacerilor Interne – Garda de Coastă (CUI) 29521430	Localitatea Pătlașgeanca, județul Tulcea	388.603,61

104630	8.19.01	49-383	Ministerul Afacerilor Interne – Garda de Coastă (CUI) 29521430	Localitatea Plauru, județul Tulcea	98.079,37
104628	8.19.01	49-389	Ministerul Afacerilor Interne – Garda de Coastă (CUI) 29521430	Localitatea Periprava, județul Tulcea	135.290,95
104633	8.19.01	49-395	Ministerul Afacerilor Interne – Garda de Coastă (CUI) 29521430	Localitatea Sfântu Gheorghe, județul Tulcea	658.029,65
104640	8.19.01	49-398	Ministerul Afacerilor Interne – Garda de Coastă (CUI) 29521430	Localitatea Grind Periteașca, județul Tulcea	85.491,18
104641	8.19.01	49-399	Ministerul Afacerilor Interne – Garda de Coastă (CUI) 29521430	Localitatea Gura Portiței, județul Tulcea	116.311,76
104634	8.19.01	49-400	Ministerul Afacerilor Interne – Garda de Coastă (CUI) 29521430	Localitatea Jurilovca, județul Tulcea	409.427,48