



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII  
SECRETAR GENERAL ADJUNCT

Nr.SG1026

29.07.2021

CĂTRE,  
SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI  
DOMNULUI SECRETAR GENERAL TIBERIU HORAȚIU GORUN

Initiator: **Ministerul Sănătății**

Titlul proiectului: **Hotărâre a Guvernului privind modificarea și completarea Anexei nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului**

Vă transmitem varianta electronică a proiectului sus menționat în vederea înscrierii pe **agenda reuniunii pregătitoare, litera d)**.

Proiectul de act normativ/document de politici publice a fost afișat pe site-ul instituției noastre la rubrica Transparență decizională începând cu data de **29 iulie 2021**, în vederea consultării publice, în condițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cât și a consultării preliminare inter-instituțională.

***Termenul limită stabilit de Ministerul Sănătății, până la care se pot formula propuneri și observații este cea de a 10-a zi de la data afișării proiectului de act normativ pe site-ul instituției, respectiv 9 august 2021.***

Cu deosebită stimă,

Secretar General adjunct

Nicoleta Rusu



## GVERNUL ROMÂNIEI



### HOTĂRÂRE

#### **privind modificarea și completarea Anexei nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului**

În temeiul art. 108 din Constituția României, art. 288 alin. (1) și (2) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, al art. 867 alin. (1) și art. 868 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 2<sup>^</sup>1 și 2<sup>^</sup>2 din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

#### **Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1** Se aprobă actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Cluj, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** Se aprobă înscrierea unor imobile clădiri în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrare Casei de Asigurări de Sănătate Galați, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 3** Casa Națională de Asigurări de Sănătate și Ministerul Finanțelor vor actualiza în mod corespunzător datele și vor opera modificările în anexa nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIM-MINISTRU**

**FLORIN-VASILE CÎȚU**

**Datele de identificare**  
**ale bunurilor imobile aflate în domeniului public al statului și în**  
**administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Cluj, din subordinea**  
**Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, Cod Fiscal 11697800**  
**a cărei valoare de inventar se modifică**

Nr. M.F.P.	Cod clasifi- care	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare ale imobilelor		Valoarea de inventar (lei)
			Descriere tehnică	Adresa	
<b>Administrator: Casa de Asigurări de Sănătate CLUJ - 11324762</b>					
102081	8.29.08	Imobil cu centrală termică	RÎ= S+P+4E SC= 1.405 mp. SD= 3078 mp. SU= 2.208 mp. CF= 273263-C4 Cluj Napoca	Strada Constanța nr. 5 Județ: Cluj Localitate: Cluj Napoca	8.026.000

## DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului care se înscrie în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aflat în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Galați, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate - Cod Fiscal 11697800,

Nr. M.F.P.	Cod clasificare	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare ale imobilelor		Valoarea de inventar (lei)	Situția juridică	
			Descriere tehnică	Adresa		Baza legală	În administra re/concesi une
<b>Administrator: Casa de Asigurări de Sănătate GALAȚI, Cod Fiscal 1317579</b>							
se va atribui nr. nou	8.29.08	Imobil clădire - C2 sediul vechi	RÎ= P SC= 536 mp SD=536 mp CF 112504 Galați	Țara: România; Județul Galați; localitatea Galați str. Mihai Bravu nr. 42	3.550.803	Ordinul Ministerului Sănătății nr. 1 /04.01.1999 Proces verbal de predare primire din 01.02.1999	în administra re
se va atribui nr. nou	8.29.08	Imobil clădire - C1 sediul nou	RÎ= D+P+3E SC= 277 mp SD=1.467 mp SU=1.435 mp CF 112504-C1 Galați	Țara: România; Județul Galați; localitatea Galați str. Mihai Bravu nr. 42	1.099.274	Sentința civilă nr.48/2018 Decizia Civilă nr. 6829/ 16.12.2020	în administra re

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

### **la proiectul de hotărâre a Guvernului privind modificarea și completarea Anexei nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului**

Proiectul propus spre aprobare nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare și intră sub incidența dispozițiilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, modificată și completată, nefiind necesară respectarea structurii prevăzute în anexa la această hotărâre.

#### **Motivele emiterii actului normativ**

Prin prezentul proiect de act normativ se are în vedere crearea cadrului legal pentru actualizarea valorii de inventar și înscrierea, după caz, a unor bunuri imobile în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare și în administrarea unor case de asigurări, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate.

Casa Națională de Asigurări de Sănătate, instituție publică, autonomă, de interes național, cu personalitate juridică, este organ de specialitate al administrației publice centrale, care administrează și gestionează sistemul de asigurări sociale de sănătate, potrivit art. 276 alin. (1) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Casele de asigurări de sănătate, conform dispozițiilor art. 277 alin. (1) din Legea nr. 95/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt instituții publice cu personalitate juridică, cu bugete proprii, aflate în subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate și dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului, bunuri înregistrate în anexa nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Dreptul de administrare al caselor de asigurări de sănătate, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, asupra acestor bunuri imobile, rezultă totodată și din cărțile funciare atașate la acest proiect de act normativ.

Valoarea de inventar se actualizează potrivit prevederilor art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din OG nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare: „Inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.”

Având în vedere prevederile art. 2 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 cu modificările și completările ulterioare, precizăm faptul că: „Modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative

adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, iar operarea modificărilor în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se face prin sistemul securizat al Ministerului Finanțelor Publice de către instituțiile prevăzute la alin. (1), în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a actelor normative prevăzute la alin. (1).”

Urmare a reevaluării activelor și a verificării conformității datelor înscrise în anexa nr.31 la HG nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, cu situația reală, în vederea realizării concordanței acestora și aplicarea corespunzătoare a prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, a rezultat necesitatea actualizării anexe nr. 31 la HG nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea unor case de asigurări de sănătate din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, au fost reevaluate potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, fapt care a condus la apariția unor diferențe între valoarea reevaluată a imobilelor și valoarea lor din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Totodată, potrivit art.867 alin. (1) și art. 868 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului și aparține, după caz, autorităților administrației publice centrale sau locale și altor instituții publice de interes național, județean ori local.

#### **Prin prezentul proiect se propune:**

- actualizarea valorii de inventar a imobilului clădire cotă-parte aflat în domeniul public al statului și în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Cluj;

- înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrare Casei de Asigurări de Sănătate Galați, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, a unor bunuri imobile ce alcătuiesc domeniul public al statului.

**I. Casa de Asigurări de Sănătate Cluj - Cod fiscal: 11324762** are în administrare un imobil clădire cotă-parte, proprietate publică a statului, cu sediul în municipiul Cluj-Napoca, strada Constanța nr. 5, județul Cluj, înscris în cartea funciară CF nr. 273263 Cluj Napoca, nr. cadastral/nr. topographic 273263 - C4, înscris la Ministerul Finanțelor cu nr. MF 102081. Imobilul are un regim de înălțime S+P+4E, o suprafață construită de 1405 mp., o suprafață desfășurată de 3078 mp. și o suprafață utilă de 2208 mp.

Imobilul clădire cotă-parte menționat mai sus a fost înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și dat în administrare Casei de Asigurări de Sănătate Cluj prin HG nr. 681/2020 privind modificarea și completarea anexe nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Denumirea, codul de clasificare, datele de identificare și valoarea de inventar a bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Cluj sunt cuprinse în situația din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Cluj la data de 26.05.2021.

Prin Raportul de evaluare nr. 179/12.04.2021, înregistrat la Casa de Asigurări de Sănătate Cluj cu nr. 20828/13.04.2021, întocmit de un evaluator autorizat, membru ANEVAR, urmare a reevaluării efectuate potrivit art. 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 cu modificările și completările ulterioare, valoarea de inventar a imobilului construcție din municipiul Cluj-Napoca, str. Constanța nr.

5, județul Cluj, a fost stabilită ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței. la suma de 8.026.000 lei.

Având în vedere că proiectul de act normativ actual are ca obiect, după caz, actualizarea valorii de inventar pentru imobilul de mai sus, precum și faptul că înscrierea acestui imobil, așa cum am menționat mai sus, s-a făcut în anul 2020 iar numărul cărții funciare al acestui bun imobil figurează în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, precizăm faptul că, potrivit dispozițiilor pct. 2<sup>1</sup> lit. a) din Anexa la Precizări privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011, nu este necesară prezentarea extrasului de carte funciară, în acest caz.

Potrivit declarației Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Cluj nr.20 885/13.04.2021 valoarea de inventar actualizată a imobilului de mai sus este în concordanță cu valoarea înscrisă în Raportul de evaluare nr. 179/12.04.2021, înregistrat la Casa de Asigurări de Sănătate Cluj cu nr. 20828/13.04.2021.

De asemenea, prin declarația Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Cluj nr. 18123/30.03.2021 se face cunoscut faptul că, bunul din domeniul public al statului aflat în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Cluj nu este supus unor cereri de revendicare sau restituire, formulate în baza legii, nu se află pe rolul instanțelor judecătorești, nu este grevat de sarcini și nu este închiriat sau concesionat.

Prin urmare, în baza Raportului de reevaluare nr. 179/12.04.2021 al Casei de Asigurări de Sănătate Cluj, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Cluj se va actualiza valoarea de inventar a imobilului clădire cotă-parte, conform prevederilor din anexa nr. 1 la proiectul de act normativ.

**II. Casa de Asigurări de Sănătate Galați - Cod fiscal: 1317579**, instituție publică cu rang de ordonator terțiar de credite, aflată în subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, cu sediul în Galați, strada Mihai Bravu nr. 42, județul Galați, deține în administrare, la această adresă două imobile clădiri, ce vor fi identificate ca sediul vechi și sediul nou, înscrise în cartea funciară CF nr. 112504 Galați, nr. cadastral/nr. topografic 112504-C2, sediul vechi și respectiv CF nr. 112504 – C1 Galați, sediul nou și solicită înscrierea acestora în inventarul centralizat din domeniul public al statului și în Anexa nr. 31 la HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Referitor la imobilul clădire sediul vechi, mai sus menționat, precizăm faptul că, în baza Procesul verbal de predare primire încheiat la data de 01.02.1999 între Creșa nr. 1 Galați și Casa Județeană de Asigurări de Sănătate Galați și a Ordinului ministrului sănătății nr. 1/04.01.1999 privind reorganizarea activității unor creșe din Municipiul Galați și stabilirea sediului Casei Județene de Asigurări de Sănătate, în imobilul situat în strada Mihai Bravu nr. 42 a fost stabilit sediul Casei Județene de Asigurări de Sănătate Galați.

Clădirea de mai sus este monument istoric, conform adresei nr. 615/27.04.2021 a Direcției Județene pentru Cultură Galați și nu e înscrisă în Anexa nr. 6 la HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, potrivit adresei nr. 3129/28.04.2021 a Ministerului Culturii.

Potrivit cărții funciare CF nr. 112504 Galați, nr. cadastral/nr. topografic 112504-C2, imobilul clădire sediul vechi are un regim de înălțime parter cu o suprafață construită la sol de 536 mp și o suprafață desfășurată de 536 mp, suprafață prevăzută în Raportul de evaluare nr. 131/27.04.2021.

Referitor la imobilul clădire sediul nou, mai sus menționat, precizăm faptul că acesta a fost construit în anii 2001 – 2003, conform cărții funciare și a fost prevăzut ca o extindere a sediului Casei de Asigurări de Sănătate Galați, cu finanțare integrală de la bugetul Fondului de asigurări sociale de sănătate. Inițial clădirea a fost înregistrată în domeniul privat al statului cu numărul de inventar

INVPPS-1231-2015.

Potrivit cărții funciare CF nr. 112504-C1 Galați, imobilul clădire sediul nou are un regim de înălțime D+P+3E, cu o suprafață construită la sol de 277 mp, o suprafață desfășurată de 1467 mp și o suprafață utilă de 1435 mp.

Prin Sentința civilă nr. 48/2018 pronunțată de Curtea de Apel Galați în dosarul nr. 4557/121/2017, instanța a respins ca nefondată contestația formulată de reclamanta Casa de Asigurări de Sănătate Galați în contradictoriu cu pârâții Ministerul Finanțelor Publice și Direcția Regională a Finanțelor Publice Galați, având ca obiect imobilul clădire sediul nou al Casei de Asigurări de Sănătate Galați.

Contestația a fost formulată de către Casa de Asigurări de Sănătate Galați împotriva Deciziei nr. 6/C/15.06.2017 dată de Ministerul Finanțelor Publice – Serviciul de soluționare a plângerilor prealabile și a contestațiilor precum și a măsurii nr. 2 din Procesul verbal de inspecție nr. GLR IEF 116/24.02.2017 emis de Direcția Regională a Finanțelor Publice Galați. Astfel, potrivit acestei decizii, dată de Ministerul Finanțelor Publice și procesului verbal al Direcției Regionale a Finanțelor Publice Galați, fondurile din care a fost construit în anii 2001-2003 imobilul clădire sediul nou, sunt fonduri bugetare și nu extrabugetare. Prin urmare clădirea trebuie înregistrată în domeniul public al statului și în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Galați.

Prin Decizia civilă nr. 6829/16.12.2020 pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție în dosarul nr. 4557/121/2017, instanța respinge recursul declarant de Casa de Asigurări de Sănătate Galați împotriva Sentinței civile nr. 48/2018 pronunțată de Curtea de Apel Galați în dosarul nr. 4557/121/2017, având ca obiect imobilul clădire sediul nou al Casei de Asigurări de Sănătate Galați, ca nefondat. Decizia instanței este definitivă potrivit Certificatului de grefă înregistrat la Casa de Asigurări de Sănătate Galați cu nr. 9378/19.03.2021.

În contextual celor menționate mai sus, imobilul clădire sediul nou, de mai sus, trebuie înregistrat în domeniul public al statului și în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Galați.

Evaluarea bunurilor imobile, sediul vechi și sediul nou, mai sus menționate, a fost efectuată prin Raportul de evaluare nr. 131/27.04.2021, întocmit de un evaluator autorizat, membru ANEVAR, iar valoarea actualizată este de 3.550.803 sediul vechi și 1.099.274 sediul nou.

Potrivit declarației Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Galați nr. DG 1601/10.05.2021 valorile de inventar actualizate ale celor două imobile de mai sus sunt în concordanță cu valorile înscrise mai sus în Raportul de evaluare nr. 131/27.04.2021.

Prin declarația Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Galați nr. DG 1602/10.05.2021, se face cunoscut faptul că, bunurile din domeniul public al statului aflate în administrarea acestei case de asigurări de sănătate nu sunt supuse unor cereri de revendicare sau restituire, formulate în baza legii, nu se află în litigiu pe rolul instanțelor judecătorești, nu sunt grevate de sarcini și nu sunt închiriate sau concesionate.

Prin urmare, în baza cărților funciare, a Raportului de evaluare nr. 131/27.04.2021, a sentințelor judecătorești, precum și a celorlalte documente atașate, solicităm înscrierea în inventarul centralizat din domeniul public al statului și darea în administrare Casei de Asigurări de Sănătate Galați a bunurilor imobile situate în Galați, strada Mihai Bravu nr. 42, județul Galați, prevăzute în Anexa nr. 2 la proiectul de act normativ.

Casa Națională de Asigurări de Sănătate și Ministerul Finanțelor vor actualiza în mod corespunzător datele și vor opera modificările în anexa nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm faptul că, necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate, aparțin Casei Naționale de Asigurări de Sănătate.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind modificarea și completarea Anexei nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, pe care îl supunem Guvernului spre aprobare.

**Ministrul Sănătății,  
Ioana MIHAILA**



**Avize:**

**Viceprim – Ministru,  
Ilie-Dan BARNA**

**Ministrul Interimar al Finanțelor,  
Prim-ministru  
Florin Vasile CÎȚU**

**Ministrul Justiției,  
Stelian-Cristian ION**

**Ministrul Culturii  
Bogdan GHEORGHIU**

**Președintele Casei Naționale de Asigurări de Sănătate,  
Adrian GHEORGHE**

