

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Agencia Națională pentru Zootehnie „Prof. dr. G. K. Constantinescu” (ANZ) din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, este instituție publică, cu personalitate juridică, finanțată integral de la bugetul de stat, este autoritatea națională în domeniul zootehnic privind ameliorarea, reproducția, conservarea și managementul resurselor genetice și are următoarele atribuții, astfel:

- coordonează la nivel național activitatea de ameliorare, reproducție, conservare și managementul resurselor genetice la animale;
- organizează și efectuează inspecția de stat în domeniul de activitate al Agenției;
- controlează modul de aplicare a sistemului de individualizare, identificare și înregistrare la animalele cuprinse în programele de ameliorare;
- coordonează într-un sistem unitar programele naționale de ameliorare genetică a efectivelor de animale.

Pentru asigurarea desfășurării activităților specifice, ANZ are în administrare bunuri imobile care aparțin domeniului public al statului.

Dat fiind faptul că, la nivel teritorial, multe din aceste bunuri imobile au devenit excedentare obiectului de activitate al Agenției, la propunerea acesteia, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a solicitat adoptarea unui act normativ prin care a fost aprobată închirierea mai multor bunuri imobile aflate în administrarea ANZ. Astfel, a fost adoptată Hotărârea Guvernului nr. 802/2014 privind aprobarea închirierii unor bunuri, proprietate publică a statului, aflate în administrarea Agenției Naționale pentru Ameliorare și Reproducție în Zootehnie "Prof. dr. G. K. Constantinescu", din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

Deoarece pentru bunul imobil înscris în inventarul bunurilor din domeniul public al statului la numărul de inventar MF 37031 – „Clădire prelucrare subproduse” ANZ a primit solicitarea ca acesta să fie concesionat, cu Decizia nr. 795/11.12.2020, completată cu Decizia nr. 342/26.03.2021 a fost aprobat studiul de oportunitate nr. 15772/27.11.2020 pentru concesionarea acestuia și a solicitat inițierea unui proiect de hotărâre a Guvernului pentru aprobarea concesionării.

Prin studiul de oportunitate se propune o durată de concesionare de 49 de ani, a bunului imobil menționat anterior.

Pentru a fi îndeplinite condițiile preliminare aprobării concesionării, prin prezentul proiect de act normativ se propune și actualizarea descrierii tehnice a bunului imobil în conformitate cu datele înscrise în Cartea Funciară și actualizarea valorii de inventar conform raportului de evaluare întocmit de evaluator autorizat la data de 16.11.2020. Astfel, noua valoare a imobilului este de 270.658 lei.

Totodată, pentru ca bunul să poată face obiectul unui contract de concesiune, este necesar ca acesta să fie radiat din anexa Hotărârii Guvernului nr. 802/2014.

Bunul imobil care face obiectul prezentului proiect de act normativ nu este grevat de sarcini, nu face obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată și nici al vreunei solicitări de reconstituire a dreptului de proprietate privată întocmită în baza legilor de reconstituire a proprietății.

Necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de hotărâre a Guvernului aparține Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, iar răspunderea pentru corectitudinea și realitatea datelor prezentate aparține Agenției Naționale pentru Zootehnie „Prof. dr. G. K. Constantinescu”.

Prezentul proiect de hotărâre nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului consolidat sau asupra legislației în vigoare, conform prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006, privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului.

Față de cele expuse, am elaborat prezentul proiect de hotărâre privind actualizarea descrierii tehnice și a valorii de inventar pentru bunul imobil înscris în inventarul bunurilor din domeniul public al statului la nr. MF 37031, aflat în administrarea Agenției Naționale pentru Zootehnie „Prof. Dr. G. K. Constantinescu” din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, aprobarea concesiunii acestuia și de radiere a poziției corespunzătoare din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 802/2014 privind aprobarea închirierii unor bunuri, proprietate publică a statului, aflate în administrarea Agenției Naționale pentru Ameliorare și Reproducție în Zootehnie "Prof. dr. G. K. Constantinescu", din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, pe care îl supunem spre adoptare.

Ministrul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Nechita – Adrian OROS

AVIZĂM:

Ministrul Finanțelor

Alexandru NAZARE

Ministrul Justiției

Stelian – Cristian ION