

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură (A.P.I.A.), organ de specialitate al administrației publice centrale, în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, cu personalitate juridică, finanțată integral de la bugetul de stat, are ca atribuții aplicarea măsurilor de sprijin pentru producătorii agricoli, finanțate atât din bugetul Uniunii Europene prin Fondul European de Garantare Agricolă – FEAGA și Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală – FEADR, cât și de la bugetul de stat.

Potrivit prevederilor Legii nr.1/2004 privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, cu modificările și completările ulterioare, în subordinea A.P.I.A. funcționează 42 de centre județene cu personalitate juridică, care coordonează activitatea centrelor locale existente în structura organizatorică.

Centrele locale din subordinea Centrelor Județene ale A.P.I.A. au fost înființate în vederea primirii cererilor de ajutor financiar nerambursabil destinat susținerii agriculturii. O mare parte a sediilor centrelor locale A.P.I.A. a fost asigurată prin transmiterea unor imobile în administrarea A.P.I.A., de la unități din subordinea Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale. Acolo unde acest lucru nu a fost posibil, sau unde spațiile respective nu îndeplineau cerințele de funcționalitate ale unui centru local, a fost avizată favorabil prin avizul Consiliului Tehnico Economic al Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 715/07.08.2007 necesitatea și oportunitatea realizării de obiective de investiții ”Centre Locale tip modular pentru Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură”.

Pentru amplasarea construcției cu destinația de sediu pentru Centrul Local Ilia din structura organizatorică a A.P.I.A. - Centrul Județean Hunedoara a fost adoptată Hotărârea Consiliului Local Ilia nr. 24/28.05.2008 privind aprobarea trecerii unui imobil din domeniul public al comunei Ilia, județul Hunedoara și administrarea Consiliului Local în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale – Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Hunedoara.

Terenul situat în comuna Ilia, județul Hunedoara a fost înscris în inventarul bunurilor din domeniul public al statului la poziția cu numărul MF 154518 ca urmare a adoptării Hotărârii Guvernului nr. 1607/2008 privind înscrierea în domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, pentru centrele județene aflate în subordinea acesteia, a unor imobile sau a unor părți din acestea, care au trecut în proprietatea publică a statului prin hotărâri ale consiliilor locale municipale, orașenești și comunale, precum și prin Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 60/2008.

Urmare a crizei financiare traversată de țara noastră în perioada 2008-2010, dar și a perioadei următoare caracterizată prin scăderea resurselor financiare disponibile, obiectivul de investiții avut în vedere nu s-a mai realizat, iar terenul nu a fost utilizat. În prezent, Centrul Local Ilia din subordinea A.P.I.A. - Centrul Județean Hunedoara funcționează într-un spațiu închiriat care satisface cerințele de funcționalitate ale instituției, iar prețul chiriei este modic. În urma unei analize efectuate la nivelul A.P.I.A. - Centrul Județean Hunedoara s-a stabilit că demararea investiției pentru edificarea construcției cu destinația de sediu pentru Centrul Local Ilia nu se justifică din punct de vedere bugetar. Prin urmare, nefiind respectată condiția pentru care terenul a fost trecut în domeniul public al statului, încetează interesul public național și se impune trecerea din domeniul public al statului și din administrarea A.P.I.A. - Centrul Județean Hunedoara în domeniul public al comunei Ilia a terenului înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la poziția cu nr. MF 154518 și în CF nr. 62607 Ilia.

Consiliul Local al Comunei Ilia, prin Hotărârea Consiliului Local Ilia nr. 21/12.06.2020 modificată prin Hotărârea Consiliului Local Ilia nr. 27/28.05.2021 și Hotărârea Consiliului Local nr. 36/05.08.2021, solicită aprobarea cererii de trecere a terenului în suprafață de 600 mp, situat pe str. Ștefan cel Mare nr. 2, comuna Ilia, județul Hunedoara, în vederea realizării obiectivului de investiții "Înființarea unei grădinițe în comuna Ilia, județul Hunedoara". Controlul de legalitate a fost efectuat și comunicat prin adresele Instituției Prefectului – Județul Hunedoara nr. 3256/09.04.2021, nr. 4966/02.06.2021 și nr. 3028/20.08.2021.

În conformitate cu prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, aplicând procedurile prevăzute în Normele metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008, cu modificările și completările ulterioare, A.P.I.A.- Centrul Județean Hunedoara a procedat la reevaluarea bunului imobil înscris în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului la poziția cu nr. MF 154518, conform Procesului verbal de reevaluare nr. 1588/12.03.2019.

În acest sens este necesară actualizarea valorii de inventar în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului. Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre a Guvernului cuprinde valoarea de inventar rezultată în urma reevaluării. Menționăm că valoarea de inventar este cea înscrisă în evidența cantitativ – valorică a unității de administrare și reprezintă valoarea justă a bunului imobil.

Prin prezenta hotărâre se prevede actualizarea valorii de inventar a bunului înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la poziția cu numărul MF 154518 și trecerea acestuia din domeniul public al Statului Român și din administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Hunedoara în domeniul public al comunei Ilia.

Urmare a trecerii terenului menționat mai sus din domeniul public al statului în domeniul public local, se impune abrogarea poziției corespunzătoare imobilului cu nr. MF 154518 din anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Terenul ce face obiectul hotărârii de Guvern nu este grevat de sarcini, nu face obiectul unor cereri de revendicare/restituire, nu se află în litigii pe rolul instanțelor judecătorești și nu intră sub incidența dispozițiilor art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare.

Răspunderea pentru necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ revine Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, iar pentru realitatea și corectitudinea informațiilor prezentate în conținutul acestuia responsabilitatea revine instituțiilor care au calitatea de furnizor sau emitent al documentelor justificative necesare elaborării prezentului act normativ, respectiv: Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Hunedoara și Consiliului Local al comunei Ilia, județul Hunedoara.

Precizăm că proiectul de hotărâre a Guvernului nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, este un act administrativ individual, astfel încât intră sub incidența prevederilor art.2 alin. 2 al Hotărârii Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a unui bun imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Hunedoara, trecerea acestuia din domeniul public al statului și din administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Hunedoara în domeniul public al comunei Ilia, județul Hunedoara și modificarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, pe care îl supunem spre aprobare.

**MINISTRUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE**
Nechita-Adrian OROS

AVIZĂM,

**MINISTRUL DEZVOLTĂRII,
LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI**
Attila-Zoltán CSEKE

MINISTRUL FINANTELOR
Dan VÎLCEANU

MINISTRUL JUSTIȚIEI
Stelian-Cristian ION