

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

la proiectul de hotărâre a Guvernului privind modificarea anexei nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

Proiectul propus spre aprobare nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare și intră sub incidența dispozițiilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, modificată și completată, nefiind necesară respectarea structurii prevăzute în anexa la această hotărâre.

Motivele emiterii actului normativ

Prin prezentul proiect de act normativ se are în vedere crearea cadrului legal pentru modificarea datelor de identificare și actualizarea valorii de inventar, după caz, a unor bunuri imobile aflate în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare și în administrarea unor case de asigurări, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate.

Casa Națională de Asigurări de Sănătate, instituție publică, autonomă, interes național, cu personalitate juridică, este organ de specialitate al administrației publice centrale, care administrează și gestionează sistemul de asigurări sociale de sănătate, potrivit art. 276 alin. (1) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Casele de asigurări de sănătate, conform dispozițiilor art. 277 alin. (1) din Legea nr. 95/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt instituții publice cu personalitate juridică, cu bugete proprii, aflate în subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate și dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului, bunuri înregistrate în anexa nr. 31 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Dreptul de administrare al caselor de asigurări de sănătate, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, asupra acestor bunuri imobile, rezultă totodată și din cărțile funciare atașate la acest proiect de act normativ.

Valoarea de inventar se actualizează potrivit prevederilor art. 2¹ și 2² din OG nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit dispozițiilor art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare: „Inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.”

Având în vedere prevederile art. 2 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora: „Modificările intervenite în inventarul centralizat

al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, iar operarea modificărilor în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se face prin sistemul securizat al Ministerului Finanțelor Publice de către instituțiile prevăzute la alin. (1), în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a actelor normative prevăzute la alin. (1).”

Urmare a reevaluării activelor și a verificării conformității datelor înscrise în anexa nr.31 la HG nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, cu situația reală, în vederea realizării concordanței acestora și aplicarea corespunzătoare a prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, a rezultat necesitatea actualizării anexei nr. 31 la HG nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilele aflate în domeniul public al statului și în administrarea unor case de asigurări de sănătate din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, au fost reevaluate potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, fapt care a condus la apariția unor diferențe între valoarea reevaluată a imobilelor și valoarea lor din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

De asemenea, urmare măsurătorilor efectuate s-au modificat datele de identificare ale bunurilor imobile aflate în administrarea unei case de asigurări de sănătate, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate.

Prin prezentul proiect se propune:

- actualizarea valorii de inventar ale imobilelor clădire sediu și teren aflate în domeniul public al statului și în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Olt;
- modificarea datelor de identificare și actualizarea valorii de inventar ale imobilelor clădire sediu și teren aflate în domeniul public al statului și în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Prahova.

I. Casa de Asigurări de Sănătate Olt - Cod fiscal: 11340121 are în administrare un imobil clădire sediu și un teren în suprafață de 2.121 mp, proprietate publică a statului, situate în Aleea Muncii nr. 1-3, localitatea Slatina, județul Olt, înscrise în cărțile funciare CF nr. 55859-C1-U6 și respectiv CF nr. 55859 Slatina și înregistrate în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului clădirea cu nr. MFP 62542 și terenul cu nr. MFP 160796.

Denumirea, codul de clasificare, datele de identificare și valoarea de inventar a bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Olt sunt cuprinse în situația din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Olt la data de 09.02.2021.

Prin Raportul de reevaluare nr. 1200/18.01.2021 privind reevaluarea patrimoniului Casei de Asigurări de Sănătate Olt la 31.12.2020, întocmit de către comisia de specialiști din cadrul casei, numită în baza Deciziei Casei de Asigurări de Sănătate Olt nr.2/11.01.2021, s-a stabilit o valoare actualizată a imobilului clădire sediu de 1.600.000 lei iar pentru terenul în suprafață de 2.121 mp o valoarea actualizată de 970.000 lei.

Valorile de inventar actualizate ale imobilelor de mai sus sunt în concordanță cu valorile înscrise în Raportul de evaluare nr. 1200/18.01.2021, potrivit declarației Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Olt nr. 6631/09.03.2021.

De asemenea, prin declarația Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Olt nr.

6632/09.03.2021 se face cunoscut faptul că, bunurile din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Olt nu sunt supuse unor cereri de revendicare/retrocedare, formulate în baza legii, nu fac obiectul unor litigii și nu sunt grevate de sarcini.

Prin urmare, în baza Raportului de reevaluare nr. 1200/18.01.2021 al Casei de Asigurări de Sănătate Olt, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Olt se va actualiza valoarea de inventar a imobilelor clădire sediu și teren, conform prevederilor din anexa la proiectul de act normativ.

II. Casa de Asigurări de Sănătate Prahova - Cod fiscal: 11319359, are în administrare un imobil clădire sediu și un imobil teren în suprafață de 3647 mp., proprietate publică a statului, situate în Str. Praga nr. 1, Ploiești, județul Prahova, înscrise în cartea funciară CF nr.132946 Ploiești și înregistrate în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MFP 62500 și respectiv MFP 62501.

Reevaluarea bunurilor imobile clădire sediu și teren a fost efectuată prin Procesul verbal de inventariere și reevaluare a activelor fixe corporale nr. 1158/26.01.2021 de către Comisia de reevaluare constituită în baza Deciziei Casei de Asigurări de Sănătate Prahova nr. 4/11.01.2021, iar valoarea actualizată este de 11.159.589 lei pentru clădire și 675.065 lei pentru teren.

Valorile de inventar actualizate ale imobilelor de mai sus sunt în concordanță cu valorile înscrise în Procesul verbal de inventariere și reevaluare a activelor fixe corporale nr. 1158/26.01.2021 și confirmate prin declarația Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Prahova nr. 3901/19.03.2021.

Totodată, ca urmare a Cererii de recepție și înscriere nr. 18219/10.12.2020 formulată de Casa de Asigurări de Sănătate Prahova către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova, în baza unei noi documentații cadastrale efectuate de un evaluator autorizat, în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, prin Încheierea nr. 135597/16.12.2020 au fost modificate informațiile cadastrale din cartea funciară CF nr. 132946 Ploiești, conform documentației tehnice avizate.

Astfel, potrivit modificării precizate mai sus, în cartea funciară CF nr.132946 Ploiești, suprafața desfășurată a imobilului construcție este de 4 611 mp. iar suprafața terenului de 3656 mp..

Denumirea, codul de clasificare, datele de identificare și valoarea de inventar a bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Prahova sunt cuprinse în extrasul din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Prahova la data de 09.02.2021.

Prin declarația Directorului General al Casei de Asigurări de Sănătate Prahova nr. 3902/19.03.2021, se face cunoscut faptul că, bunurile din domeniul public al statului aflate în administrarea acestei case de asigurări de sănătate nu sunt supuse unor cereri de revendicare/retrocedare, formulate în baza legii, nu fac obiectul unor litigii, nu sunt grevate de sarcini.

Prin urmare, în baza cărții funciare și a Procesului verbal de inventariere și reevaluare a activelor fixe corporale nr. 1158/26.01.2021, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Prahova se modifică datele de identificare și valoarea de inventar a imobilelor clădire sediu și teren, după caz, conform prevederilor din anexa la proiectul de act normativ.

Casa Națională de Asigurări de Sănătate și Ministerul Finanțelor vor actualiza în mod corespunzător datele și vor opera modificările în anexa nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm faptul că, necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate, aparțin Casei Naționale de Asigurări de Sănătate.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind modificarea anexei nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, pe care îl supunem Guvernului spre aprobare.

Ministrul Sănătății,

Ioana MIHAILĂ



Avizăm:

VICEPRIM – MINISTRU

Ilie-Dan BARNA

Ministrul Finanțelor,

Alexandru NAZARE

Ministrul Justiției,

Stelian-Cristian ION

Președintele Casei Naționale de Asigurări de Sănătate,

Adrian GHEORGHE



GUVERNUL ROMÂNIEI



HOTĂRÂRE

privind modificarea anexei nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată și art. 288 alin. (1) și (2) din Codul administrativ aprobat prin OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezent la hotărâre:

Art. 1 Se aprobă modificarea datelor de identificare și actualizarea valorii de inventar, după caz, ale bunurilor imobile ce alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Olt și respectiv Casei de Asigurări de Sănătate Prahova, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Casa Națională de Asigurări de Sănătate și Ministerul Finanțelor vor opera în mod corespunzător datele din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

FLORIN-VASILE CÎȚU

Datele de identificare ale bunurilor imobile aflate în domeniului public al statului și în administrarea unor case de asigurări de sănătate, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, Cod Fiscal 11697800 a cărei valoare de inventar și descriere tehnică se modifică

Nr. M.F.P.	Cod clasificare	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare ale imobilelor		Valoarea de inventar (lei)
			Descriere tehnică	Adresa	
Administrator: Casa de Asigurări de Sănătate OLT - 11340121					
62542	8.29.08	Imobil clădire sediu CAS Olt	RÎ= S+P+1E SC= 531 mp SD= 1.771 mp SU= 666,27mp „Cote părți comune”= 4557/10000 CF nr. 55859-C1-U6 Slatina	Strada Aleea Muncii nr. 1-3 Județ: Olt Localitate: Slatina	1.600.000
160796	8.29.08	Teren aferent sediu CAS Olt	S= 2.121 mp CF nr. 55859 Slatina	Strada Aleea Muncii nr. 1-3 Județ: Olt Localitate: Slatina	970.000
Administrator: Casa de Asigurări de Sănătate PRAHOVA - 11319359					
62500	8.29.08	Imobil clădire sediu CAS Prahova	RÎ=S+P+1E+2E+3E SC= 1.088,20 mp SD= 4.611mp CF nr. 132946 Ploiești	Strada Praga, nr.1 Județ: Prahova Localitate: Ploiești	11.159.589
62501	8.29.08	Teren aferent sediu CAS Prahova	S= 3.656 mp CF nr. 132946 Ploiești	Strada Praga, nr. 1 Județ: Prahova Localitate: Ploiești	675.065