

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1: Titlul proiectului de act normativ

HOTĂRÂRE
pentru modificarea nr.crt 142, nr.crt 142⁴ și nr.crt 142⁵ din Anexa Hotărârii Guvernului nr.183/2020 privind aprobarea închirierii unor bunuri imobile proprietate publică a statului, aflate în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”.

Secțiunea a 2-a: Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale

Având în vedere sezonalitatea activităților aferente închirierii plajelor, chiria fiind raportată la o bază diferită de calcul față de cerințele Hotărârii Guvernului nr.183/2020, respectiv lei/mp/lună, se impune rectificarea cuantumului chiriei pentru a corespunde șablonului din anexă, în sensul unui preț corespunzător unui mp pentru fiecare lună din intervalul de 12 luni considerat sezon estival, conform contractelor de închiriere, raportat la dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.19/2006, cu modificările ulterioare.

Menționăm că modificarea este necesară a fi efectuată de urgență, întrucât desfășurarea licitațiilor privind sectoarele/subsectoarele libere trebuie să respecte un calendar stabilit de Ordonanța de urgență a Guvernului nr.19/2006, în ceea ce privește durata sezonului estival, identificarea prețului conform cerințelor Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 și ale Hotărârii Guvernului nr.183/2020 fiind imperios necesară pentru lansarea licitațiilor publice privind închirierea acestor bunuri. Nerealizarea acestor proceduri de închiriere poate aduce scăderi ale veniturilor locatorului Administrația Bazinală de Apă Dobrogea-Litoral, dar și bugetului de stat, care beneficiază de 50% din aceste venituri încasate în urma închirierii.

În acest context, modificarea preconizată vizează și actualizarea prețurilor de pornire cu indicele de inflație, în acord cu art.1 alin.3 din Hotărârea Guvernului nr.183/2020, în condițiile în care textul actual a omis să facă aplicarea acestei prevederi.

De asemenea, menționăm că obiectul principal urmărit de această modificare este îndreptarea unor omisiuni/erori inserate în acte normative deja supuse consultării publice, acte normative avizate interministerial, totodată proiectul de act normativ nevizând obiectul principal al Hotărârii Guvernului nr.183/2020, ci corectarea unor valori aritmetice. În același timp, după cum este inserat la pct.2 al acestei secțiuni, aceste valori sunt asumate de către inițiator, consultarea publică neavând rolul de a corecta calculele de oportunitate ale locatorului.

Totodată, precizăm că pentru bunurile de la pozițiile nr.crt.142, nr.crt 142⁴

	și nr.crt 142 ⁴ din Anexa Hotărârii Guvernului nr. 183/2020, cu modificările și completările ulterioare, la acest moment nu sînt demarate procedurile de licitație publică.
1 ¹ În cazul proiectelor de acte normative care transpun legislație comunitară sau creează cadrul pentru aplicarea directă a acesteia	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Schimbări preconizate	Prin prezentul proiect de act normativ se propune modificarea nr.crt.142, nr.crt 142 ⁴ și nr.crt 142 ⁵ din Anexa Hotărârii Guvernului nr. 183/2020 privind aprobarea închirierii unor bunuri imobile proprietate publică a statului, aflate în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, în acord cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în vederea corectării erorii materiale constând în inserarea gresită, în textul ce se vrea a fi modificat, a valorii anuale a prețului de pornire al licitației, în locul valorii lunare aferente metrului pătrat închiriat. Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului, respectiv Administrației Naționale „Apele Române” care promovează acest proiect prin Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, în temeiul art.1 lit.b) din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.561/2009.
3. Alte informații	Prețul minim al închirierii prevăzut în prezentul proiect este stabilit ținând cont de metodologiile de calcul aprobate de către Administrația Națională „Apele Române”, conform hotărârii Consiliului de Conducere nr.13/07.10.2019.
Secțiunea a 3-a: Impactul socioeconomic al proiectului de act normativ	
1. Impactul macroeconomic	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
1. ¹ Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Impactul asupra mediului de afaceri	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2 ¹ Impactul asupra sarcinilor administrative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2 ² .Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Impactul social	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Impactul asupra mediului	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

5. Alte informații	Nu au fost identificate.					
Secțiunea a 4-a Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)						
- mii lei -						
Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
		2022	2023	2024	2025	
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:	695	856	856	856	856	824
a) buget de stat, din acesta:	695	856	856	856	856	824
(i) impozit pe profit						
(ii) impozit pe venit						
b) bugete locale:						
(i) impozit pe profit						
bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
b) bugete locale						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat	695	856	856	856	856	824
b) bugete locale						
NOTĂ:						
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
7. Alte informații	Prezentul proiect de hotărâre a Guvernului va avea un impact pozitiv asupra bugetului general consolidat, prin virarea unei cote de 50% din quantumul chiriei percepute pentru închirierea bunurilor imobile propuse spre închiriere.					
Secțiunea a 5-a:						

Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare	
1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ: a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ; b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
1 ¹ Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice a) impact legislative-prevederi de modificare și completare a cadrului normative în domeniul achizițiilor publice, prevederi derogatorii; b) norme cu impact la nivel operational/tehnice-sisteme electronice utilizate în desfășurarea procedurilor de achiziție publică, unități centralizate de achiziții publice, structură organizatorică internă a autorităților contractante	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Măsurile normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.
Secțiunea a 6-a: Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ	
1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.
Secțiunea a 7-a: Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ	
1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Având în vedere mențiunile de la pct.1 al secțiunii a II-a a prezentei Note de fundamentare, proiectului de act normativ îi sunt aplicabile dispozițiile art.7 alin.13 din Legea nr.52/2013, în caz contrar fiind lezate interese publice majore legate de nedeșfășurarea în condiții optime a activității Administrației Bazinale de Apă Dobrogea-Litoral, instituție publică autofinanțată.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualele impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Alte informații	Impactul pozitiv asupra bugetului general consolidat atât prin virarea cotei de 50% din venitul încasat cât și din T.V.A. aferent este în medie de 824 mii lei/an.
Secțiunea a 8-a: Măsurile de implementare	
1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Alte informații	Nu au fost identificate.

Pentru considerentele de mai sus, am elaborat proiectul de Hotărâre a Guvernului pentru modificarea nr.crt 142, nr.crt 142⁴ și nr.crt 142⁵ din Anexa Hotărârii Guvernului nr.183/2020 privind aprobarea închirierii unor bunuri imobile proprietate publică a statului, aflate în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, care în forma prezentată a fost avizat de către ministerele interesate și pe care îl supunem spre adoptare.

MINISTRUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR

BARNA TÁNCZOS

AVIZĂM FAVORABIL:

VICEPRIM-MINISTRU

KELEMEN HUNOR

MINISTRUL FINANTELOR

ALEXANDRU NAZARE

MINISTRUL JUSTIȚIEI

STELIAN-CRISTIAN ION

SECRETAR DE STAT

Vasile PANAITE

SECRETAR GENERAL

Corvin NEDELCU

SECRETAR GENERAL ADJUNCT

Teodor DULCEAȚĂ

DIRECȚIA JURIDICĂ

DIRECTOR Cristian ALEXE

DIRECȚIA ECONOMICO – FINANCIARĂ

DIRECTOR Dinu Octavian NICOLESCU

**DIRECȚIA MANAGEMENTUL RISCULUI LA INUNDAȚII
ȘI SIGURANȚA BARAJELOR**

DIRECTOR General Simona Olimpia NEGRU

DIRECȚIA MANAGEMENTUL RESURSELOR DE APĂ

DIRECTOR Gheorghe CONSTANTIN

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ “APELE ROMÂNE”

DIRECTOR GENERAL Laszlo BARABAS