

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție al Județului Hunedoara și Serviciul Român de Informații (UM 0659 Deva) administrează în comun, în cote indivize imobilul cu denumirea 20-01, situat în municipiul Deva, str. Mihai Eminescu nr. 130, județul Hunedoara, înregistrat în inventarul bunurilor din domeniul public al statului comunicat la Ministerul Finanțelor, cu nr. 37751.

Imobilul menționat anterior, înscris în cartea funciară cu nr. 75133, a fost dezlipit în două loturi, lotul 1 înscris în cartea funciară cu nr. 76305 și lotul 2 înscris în cartea funciară cu nr. 76306.

Lotul 1 este format din teren în suprafață de 57.371 mp, administrat în comun de IPJ Hunedoara, care deține 65% cotă indiviză (reprezentând teren în suprafață de 46.617 mp) și de SRI, care deține 35% cotă indiviză (reprezentând teren în suprafață de 10.754 mp) și 36 construcții, din care IPJ Hunedoara administrează exclusiv 31 construcții (C2, C4, C5, C6, C7, C9, C10, C12, C13, C14, C15, C16, C17, C18, C19, C20, C21, C22, C23, C24, C25, C26, C27, C28, C29, C30, C31, C32, C33, C35 și C36), iar SRI administrează exclusiv 4 construcții (C3, C8, C11 și C34), construcția C1 fiind administrată în comun (IPJ Hunedoara în cotă de 65,54% și SRI în cotă de 34,46%).

Lotul 2 este format din teren în suprafață de 1.930 mp și se află în administrarea IPJ Hunedoara.

Pentru imobilul (teren în suprafață de 1.930 mp), înscris în CF nr.76306, Serviciul de Telecomunicații Speciale a solicitat transmiterea acestuia, în vederea construirii unui nou sediu pentru Direcția Județeană de Telecomunicații Speciale Hunedoara.

Totodată, imobilul cu denumirea 20-01 a fost reevaluat potrivit dispozițiilor O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare și ale Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008, sens în care se impune actualizarea datelor din anexa nr.1 la Hotărârea

Guvernului nr.1705/2006 privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la valoarea de inventar a bunului înregistrat la nr. MF 37751.

În urma reevaluării efectuate la data de 19.02.2021, conform Procesului-verbal de reevaluare nr. 529685, valoarea totală a imobilului este de 27.704.946 lei. Valoarea terenului în suprafață de 1.930 mp care se transmite în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale este de 318.450 lei.

Având în vedere cele precizate mai sus, se impune actualizarea valorii imobilului în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, respectiv transmiterea unei părți din acesta din administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție al Județului Hunedoara în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale.

Imobilul ce face obiectul proiectului nu este grevat de sarcini, nu se află în litigiu și nu face obiectul unor cereri de revendicare/restituire, are destinație specială și se încadrează în codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MF, iar anexele la proiect nu conțin informații clasificate.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin. (2) din H.G. nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentelor de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul propus are caracter individual, sens în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, **proiectul hotărârii Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și transmiterea unei părți din acesta, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție al Județului Hunedoara în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale**, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

**MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

**LUCIAN NICOLAE BODE**

**DIRECTORUL SERVICIULUI DE  
TELECOMUNICAȚII SPECIALE  
General-locotenent ing.**

**IONEL-SORIN BĂLAN**

**AVIZĂM:**

**MINISTRUL FINANTELOR**

**ALEXANDRU NAZARE**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**STELIAN-CRISTIAN ION**

# GVERNUL ROMÂNIEI

## HOTĂRÂRE

**privind actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și transmiterea unei părți din acesta, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție al Județului Hunedoara în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 și art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, al art. 867 alin. (1), art. 868 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre:

**Art. 1** – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilului cu nr. MF 37751, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție al Județului Hunedoara, ca urmare a reevaluării, potrivit datelor prevăzute în anexa nr. 1.

**Art. 2** – (1) Se aprobă trecerea unei părți din imobilul înregistrat cu nr. MF 37751, aflat în domeniul public al statului, din administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție al Județului Hunedoara în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2.

(2) Partea de imobil care se transmite potrivit alin. (1) va avea destinația de sediu pentru Direcția Județeană de Telecomunicații Speciale Hunedoara.

**Art. 3** – Predarea - preluarea părții de imobil transmise potrivit art. 2 alin. (1) se face pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art. 4** – Ministerul Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție al Județului Hunedoara și Serviciul de Telecomunicații Speciale își vor actualiza în mod corespunzător datele din evidențele cantitativ-valorice și împreună cu Ministerul Finanțelor vor actualiza datele din Anexele nr. 1 și nr. 44 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

**Art. 5** - Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**PRIM-MINISTRU**

**VASILE-FLORIN CÎȚU**

**DATELE DE IDENTIFICARE**

a imobilului aflat în domeniul public al statului și în administrarea  
Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție al Județului Hunedoara,  
a cărui valoare de inventar se actualizează, ca urmare a reevaluării

<b>Număr M.F.</b>	<b>Cod de clasificație</b>	<b>Denumirea imobilului</b>	<b>Persoana juridică ce administrează imobilul CUI</b>	<b>Adresa imobilului</b>	<b>Valoarea de inventar actualizată (lei)</b>
37751	8.19.01	20-01	Ministerul Afacerilor Interne - Inspectoratul de Poliție al Județului Hunedoara (CUI) 4374342	Municipiul Deva, str. Mihai Eminescu nr. 130, Județul Hunedoara	27.704.946

**DATELE DE IDENTIFICARE**

a părții de imobil, aflat în domeniul public al statului, care se transmite din administrarea Ministerului Afacerilor Interne  
– Inspectoratul de Poliție al Județului Hunedoara, în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale

<b>Număr M.F.</b>	<b>Cod de clasificare</b>	<b>Denumirea imobilului</b>	<b>Persoana juridică de la care se transmite partea de imobil</b>	<b>Persoana juridică la care se transmite partea de imobil</b>	<b>Adresa imobilului</b>	<b>Caracteristicile tehnice ale părții de imobil care se transmite</b>	<b>Număr M.F. după transfer</b>	<b>Valoarea de inventar actualizată a părții care se transmite (lei)</b>
37751 (parțial)	8.19.01	20-01 (parțial)	Ministerul Afacerilor Interne - Inspectoratul de Poliție al Județului Hunedoara (CUI) 4374342	Serviciul de Telecomunicații Speciale (CUI) 4267230	Municipiul Deva, str. Mihai Eminescu nr. 130, Județul Hunedoara	Teren în suprafață de 1.930 mp	Se va atribui de către M.F.	318.450