

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind trecerea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Gorj în domeniul public al Orașului Novaci și de modificare a Anexei nr. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, art. 288 alin. (1) și (2), art. 292 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Având în vedere art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, **Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 - Se aprobă trecerea imobilului, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și din administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Gorj, în domeniul public al Orașului Novaci.

Art. 2 - Trecerea imobilului prevăzut la art. 1 în domeniul public al Orașului Novaci se face în scopul realizării proiectului “Extindere Ambulatoriu Oraș Novaci”, cod SMIS 127066, prin Programul Operațional Regional, Apel : POR/266/8/1/Operațiunea 8.1.A: Ambulatorii și a proiectului “ Extindere Spital Orășenesc Novaci”.

Art. 3 - (1) În cazul în care proiectul „Extindere Spital Orășenesc Novaci” nu se realizează până în anul 2027, bunul prevăzut la art. 1, revine, în condițiile legii, în domeniul public al statului.

(2) Entitatea care va monitoriza realizarea proiectului „Extindere Ambulatoriu Oraș Novaci”, cod SMIS 127066, prin Programul Operațional Regional, Apel : POR/266/8/1/Operațiunea 8.1.A: Ambulatorii și a proiectului „Extindere Spital Orășenesc Novaci” este Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură.

Art. 4 - Predarea-preluarea imobilului prevăzut la art. 1 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5 - Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM – MINISTRU

Nicolae-Ionel CIUCĂ

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

1939
DATA 05/10/2021

Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură (A.P.I.A.), organ de specialitate al administrației publice centrale, aflat în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, cu personalitate juridică, finanțat integral de la bugetul de stat, are ca atribuții aplicarea măsurilor de sprijin pentru producătorii agricoli, finanțate atât din bugetul Uniunii Europene prin Fondul European de Garantare Agricolă – F.E.G.A., Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală – F.E.A.D.R., cât și de la bugetul de stat.

Potrivit prevederilor Legii nr.1/2004 privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, cu modificările și completările ulterioare, în subordinea A.P.I.A. funcționează 42 de centre județene cu personalitate juridică, care coordonează activitatea centrelor locale existente în structura organizatorică.

Centrele locale din subordinea Centrelor Județene ale A.P.I.A. au fost înființate în vederea primirii cererilor de ajutor financiar nerambursabil destinat susținerii agriculturii. O mare parte a sediilor centrelor locale A.P.I.A. a fost asigurată prin transmiterea unor imobile în administrarea A.P.I.A., de la unități din subordinea Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale. Acolo unde acest lucru nu a fost posibil, sau unde spațiile respective nu îndeplineau cerințele de funcționalitate ale unui centru local, a fost avizată favorabil necesitatea și oportunitatea realizării de obiective de investiții "Centre Locale tip modular pentru Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură", prin avizul Consiliului Tehnico Economic al Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 715/07.08.2007.

Pentru amplasarea construcțiilor a fost necesară asigurarea de terenuri corespunzătoare, cu regim juridic care să permită efectuarea lucrărilor de investiții. Astfel, au fost adoptate hotărâri ale consiliilor locale pentru trecerea unor terenuri în domeniul public al statului și în administrarea centrelor județene ale A.P.I.A., în scopul construirii de sedii pentru centrele locale.

Pentru Centrul Local Novaci din subordinea A.P.I.A.-Centrul Județean Gorj, prin Hotărârea Guvernului nr. 1.607/2008 privind înscrierea în domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale - Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, pentru centrele județene aflate în subordinea acesteia, a unor imobile sau a unor părți din acestea, care au trecut în proprietatea publică a statului prin hotărâri ale consiliilor locale municipale, orașenești și comunale, precum și prin Hotărârea Consiliului Județean Prahova nr. 60/2008, a fost transmis din administrarea Consiliului Local al Orașului Novaci în administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură -Centrul Județean Gorj un teren în suprafață de 770 mp, situat în Orasul Novaci, Str. Gruului, jud. Gorj, înscris în inventarul centralizat la poziția cu nr. MFP 154515.

Urmare a crizei financiare traversată de țara noastră în perioada 2008-2010, dar și a perioadei următoare caracterizată prin scăderea resurselor financiare disponibile, unele obiective de investiții avute în vedere nu s-au mai realizat. Astfel, o parte din terenurile care au fost transmise în domeniul public al statului și în administrarea centrelor județene A.P.I.A. nu au fost utilizate, iar centrele locale funcționează în prezent în condiții optime și nu consideră necesară și oportună demararea investițiilor.

Astfel, în urma unei analize efectuate la nivelul A.P.I.A. Centrul Județean Gorj, s-a stabilit că demararea unei investiții pentru edificarea construcției cu destinația de sediu pentru Centrul Local Novaci nu se justifică din punct de vedere bugetar și organizatoric deoarece Centrul Local Novaci funcționează într-un spațiu închiriat și îndeplinește toate condițiile necesare desfășurării activității. Prin urmare, nefiind respectată condiția pentru care terenul a fost trecut în domeniul public al statului, încetează interesul public național și se impune trecerea din domeniul public al statului și din administrarea Centrului Județean Gorj în domeniul public al Orașului Novaci a terenului înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului la poziția cu nr. MF 154515, situat în Orașul Novaci, Str. Gruifului, jud. Gorj.

Pentru demararea proiectului “ Extindere Ambulatoriu Oraș Novaci”, cod SMIS 127066, prin Programul Operațional Regional, Apel : POR/266/8/1/Operațiunea 8.1.A: Ambulatorii și a proiectului “ Extindere Spital Orășenesc Novaci”, Consiliul Local al Orașului Novaci prin Hotărârea Consiliului Local Novaci nr. 128/2019 completată prin Hotărârea Consiliului Local Novaci nr. 16/24.02.2021 solicită terenul în suprafață de 770 mp, situat în Orasul Novaci, Str.Gruifului, jud. Gorj, înscris în inventarul centralizat la poziția cu nr. MFP 154515. Controlul de legalitate a fost comunicat prin adresele nr. 13434/01.10.2020 și 3410/09.03.2021 emise de Instituția Prefectului – Județul Gorj.

Având în vedere că până în prezent construcția cu destinația de sediu pentru Centrul Local Novaci nu a fost realizată, prin adresa nr. 69/18.02.2021, A.P.I.A – Centrul Județean Gorj este de acord cu trecerea terenului înscris la poziția cu nr. MFP 154515, în proprietatea publică a Orașului Novaci.

Prin prezenta hotărâre se prevede, trecerea terenului în suprafață de 770 mp, situat în Orașul Novaci, Str. Gruifului, jud. Gorj, înscris în inventarul centralizat la poziția cu nr. MFP 154515 din domeniul public al Statului Român și din administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Gorj în domeniul public al Orașului Novaci.

Răspunderea pentru necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ revine Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, iar pentru realitatea și corectitudinea informațiilor prezentate în conținutul acestuia responsabilitatea revine instituțiilor care au calitatea de furnizor sau emitent al documentelor justificative necesare elaborării prezentului act normativ, respectiv: Consiliului Local al Orașului Novaci, Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură și Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Gorj.

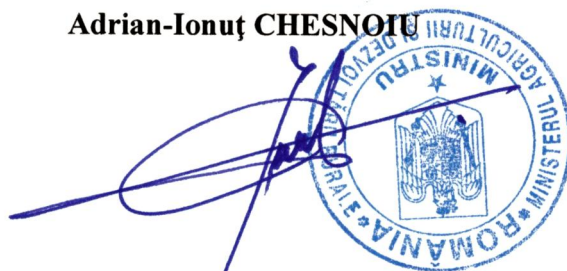
Imobilul nu face obiectul vreunei cereri de revendicare sau de restituire, nu este grevat de sarcini, nu face obiectul vreunui litigiu și nu intră sub incidența dispozițiilor art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că proiectul de hotărâre a Guvernului nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, este un act administrativ individual, astfel încât intră sub incidența prevederilor art. 2 alin. 2 al Hotărârii Guvernului nr.1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate, a fost promovată prezenta Hotărâre a Guvernului privind trecerea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Gorj în domeniul public al Orașului Novaci și de modificare a Anexei nr. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, pe care o supunem spre adoptare.

**MINISTRUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE**

Adrian-Ionuț CHESNOTU



AVIZĂM,

**MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE
ȘI ADMINISTRAȚIEI**

Attila-Zoltán CSEKE

MINISTRUL FINANTELOR

Adrian CÂCIU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Marian-Cătălin PREDOIU

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului care trec din domeniul public al statului și din administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Gorj, în domeniul public al Orașului Novaci

Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Vecinătăți	Persoana juridică de la care trece imobilul	Persoana juridică la care trece imobilul	Caracteristicile tehnice ale imobilului	Valoarea de inventar - lei -
154515	8.29.08	Teren	Tara: România Judet: Gorj Oraș Novaci Str. Gruului Nr: -	N-nr. cadastral 38403 (Orașul Novaci); S- nr. cadastral 38358 (Orașul Novaci); E- nr. cadastral 36580 (Drăgoiescu Constantin); V- nr. cadastral 38358 (Orașul Novaci).	Agencia de Plăți și Intervenție pentru Agricultură-Centrul Județean Gorj CIF 20793792	Orașul Novaci C.I.F. 4666126	S= 770 mp; nr. cadastral 36581 CF nr. 36581 Novaci	19.797