

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne – U.M 0527 Galați (Inspectoratul de Jandarmi Județean Galați „Dunărea de Jos”) deține în administrare mai multe imobile, astfel:

- **imobilul cu denumirea 45-290** compus, potrivit CF nr. 115762 Galați, din teren în suprafață de 755 mp din acte (783 mp suprafață măsurată) și o construcție – sediu inspectorat, situat în municipiul Galați, strada Traian, nr.451, județul Galați, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului comunicat la MF la nr.104532.

Valoarea imobilului anterior menționat, actualizată prin *HG nr.527/2015 privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, prin unitățile militare de jandarmi din subordine* este de 321.051,05 lei. Această valoare a fost majorată cu valoarea de 34.517,65 lei, ca urmare a efectuării unor lucrări de investiții „Branșament de canalizare și modernizare rețea canalizare exterioară la imobilul 45-290 I.J.J. Galați”, conform procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1310829/29.12.2015.

- **imobilul cu denumirea 45-97** compus din teren în suprafață de 11.918 mp din acte (11.972 mp suprafață măsurată), potrivit CF nr.107518 Galați, și 12 construcții, potrivit certificatului de atestare fiscală nr.1768538/2020), situat în municipiul Galați, str. Traian, nr.464, județul Galați, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului comunicat la MF la nr.101204.

În documentația cadastrală nu au fost înscrise construcțiile, întrucât, potrivit art. 42 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru imobilele aflate în domeniul public al statului și în administrarea instituțiilor din domeniul apărării, ordinii publice și al securității naționale se fac referiri exclusiv la terenurile aferente imobilelor, iar planurile de amplasament și delimitare conțin doar limitele acestora.

Valoarea imobilului anterior menționat, actualizată prin *HG nr.527/2015 privind actualizarea valorii de inventar a unor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, prin unitățile militare de jandarmi din subordine* este de 3.462.852,99 lei. Această valoare a fost majorată cu:

▪ **valoarea de 120.695,11 lei**, ca urmare a efectuării unor lucrări de investiții „Branșament de canalizare și modernizare rețea canalizare exterioară la imobilul 45-97 I.J.J. Galați”, conform procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1310829/29.12.2015; concomitent, valoarea imobilului s-a diminuat cu 7.614,84 lei, prin radierea din evidența contabilă a rețelei vechi de canalizare și a fosei septice;

▪ **valoarea de 452.320 lei**, ca urmare a efectuării unor lucrări de investiții „Modernizare căi de comunicații și platforme de garare a autospecialelor operative la imobilul 45-97 I.J.J. Galați”, conform procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1842604/04.12.2017. Concomitent, valoarea imobilului s-a diminuat cu 5.146,80 lei prin radierea din evidența contabilă a platformelor vechi;

▪ **valoarea de 24.513 lei**, ca urmare a efectuării unor lucrări de investiții „Împrejmuire teren destinat activităților sportive la imobilul 45-97 I.J.J. Galați” conform procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.1842605/04.12.2017.

- **imobilul cu denumirea 45-40** compus, potrivit CF nr.104592 Galați, din teren în suprafață de 176.200 mp din acte (170.017 mp suprafață măsurată) și 51 construcții, situat în municipiul Tecuci, str. Gheorghe Petrașcu, nr.50, județul Galați, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului comunicat la MF la nr.34385.

Valoarea imobilului anterior menționat, actualizată prin *HG nr.23/2016 privind actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, pentru unele imobile aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin structurile teritoriale ale Jandarmeriei Române* este de 26.700.275,57 lei.

**Imobilele anterior menționate au fost reevaluate în anul 2020**, potrivit dispozițiilor O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare și Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin O.m.f.p. nr. 3471/2008, **sens în care se impune actualizarea datelor din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la valorile de inventar a imobilelor anterior menționate.** Ca atare, valorile de inventar actualizate, potrivit procesului-verbal de reevaluare nr.2689254/11.08.2020, sunt **408.014,95 lei pentru imobilul 45-290, 5.071.156,87 lei pentru imobilul 45-97 și 28.017.547,26 lei pentru imobilul 45-40.**

Totodată, precizăm că imobilele au destinație specială și se încadrează în codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MF, iar anexa la proiect nu conține informații clasificate.

Precizăm că imobilele 104532, 101204 și 34385 nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care, conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, *proiectul hotărârii Guvernului privind actualizarea valorii de inventar pentru unele imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – U.M. 0527 Galați*, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

**MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

**LUCIAN NICOLAE BODE**

**AVIZĂM**

**MINISTRUL FINANTELOR**

**ALEXANDRU NAZARE**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**STELIAN-CRISTIAN ION**

# GUVERNUL ROMÂNIEI

## HOTĂRÂRE

### **privind actualizarea valorii de inventar pentru unele imobile aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – U.M. 0527 Galați**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, art. 288 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere dispozițiile art. 2<sup>1</sup> și art. 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre:

**Art. 1** – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilelor înregistrate la MF cu nr. 104532 și nr. 101204, aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – U.M. 0527 Galați, ca urmare a finalizării unor lucrări de investiții și reevaluării, precum și valoarea de inventar a imobilului înregistrat la MF cu nr.34385 aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – U.M. 0527 Galați, ca urmare a reevaluării, potrivit datelor prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** – Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ – valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIM-MINISTRU**

**VASILE-FLORIN CÎȚU**

București

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

**DATELE DE IDENTIFICARE**

**a imobilelor aflate în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – U.M. 0527 Galați, ale căror valori de inventar se actualizează, urmare reevaluării, respectiv finalizării unor lucrări de investiții**

| <b>Nr. M.F.</b> | <b>Codul de clasificare</b> | <b>Denumirea</b> | <b>Adresa</b>  | <b>Persoana juridică care administrează imobilul [CIF]</b>            | <b>Valoarea de inventar actualizată (în lei)</b> |
|-----------------|-----------------------------|------------------|----------------|---|--|
| 104532          | 8.19.01                     | 45-290           | Județul Galați | Ministerul Afacerilor Interne – U.M.<br>0527 Galați<br><br>CUI 115762 | 408.014,95                                       |
| 101204          | 8.19.01                     | 45-97            | Județul Galați | Ministerul Afacerilor Interne – U.M.<br>0527 Galați<br><br>CUI 115762 | 5.071.156,87                                     |
| 34385           | 8.19.01                     | 45-40            | Județul Galați | Ministerul Afacerilor Interne – U.M.<br>0527 Galați<br><br>CUI 115762 | 28.017.547,26                                    |

