

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Imobilul înregistrat în evidența de cadastru a Ministerului Afacerilor Interne cu numărul 39-90, situat în municipiul Focșani, strada Gheorghe Longinescu nr.33, județul Vrancea, înscris în Cartea Funciară nr.57123 a municipiului Focșani, a fost dobândit în proprietate de statul român prin Contractul de vânzare-cumpărare sub condiție suspensivă nr.121408/20.12.2006, autentificat sub nr.2175/19.12.2006 și rectificat prin încheierea nr.2156/26.02.2009.

Condiția suspensivă a constat în achitarea integrală a prețului până la data de 19.01.2007. Plata prețului s-a realizat prin virament bancar în contul de insolvență al societății vânzătoare, la data 19.12.2006 fiind emisă Factura fiscală nr.6167262. Astfel, condiția suspensivă a fost îndeplinită, iar bunul a fost dobândit de statul român liber de orice sarcini. Predarea - primirea imobilului s-a făcut pe baza procesului-verbal nr.120037/09.01.2007, încheiat între reprezentanții Inspectoratului de Poliție Județean Vrancea și cei ai Societății de Construcții C.C.C.F. București S.A..

Imobilul cu număr de cadastru intern 39-90 este compus din:

- teren în suprafață de 1025 mp (din acte) și 1051 mp (măsurată);
- construcții în suprafață totală construită la sol de 344 mp (din acte) și 346 mp (măsurată), respectiv suprafață totală desfășurată de 1271 mp (din acte) și 1273 mp (măsurată), astfel:
  - construcția C1 în suprafață construită la sol de 309 mp și suprafață desfășurată de 1236 mp;
  - construcția C2 în suprafață construită la sol și suprafață desfășurată de 35 mp (din acte) și 37 mp (măsurată);
- amenajări la teren.

Imobilul menționat mai sus a fost dobândit în numele statului român de către Ministerul Afacerilor Interne prin Inspectoratul de Poliție Județean Vrancea în vederea asigurării unui sediu corespunzător pentru Poliția municipiului Focșani. În acest sens, a fost aprobat obiectivul de investiții „*Modernizare sediu Poliție Municipiu Focșani*”, care s-a finalizat în anul 2015, potrivit procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.12104/06.11.2015.

Imobilul este de interes public național și face parte din domeniul public al statului, având în vedere modalitatea de dobândire a dreptului de proprietate, sursa de finanțare, destinația bunului, precum și prevederile contractuale și notările din cartea funciară.

Acesta a fost reevaluat potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr.493/2003, cu modificările și completările ulterioare și ale Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr.3471/2008, prin procesul-verbal de reevaluare nr.213702/22.04.2020. După reevaluare, valoarea totală a bunului este de

7.019.087,42 lei, urmând a se reflecta în anexa nr.1 la H.G. nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilul ce face obiectul înregistrării în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului nu este grevat de sarcini, nu se află în litigiu, nu face obiectul unor revendicări și are destinație specială, se încadrează la codul de clasificare 8.19.01 repartizat de Ministerul Finanțelor Publice, iar anexa la proiect nu conține informații clasificate.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin. (2) din H.G. nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentelor de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul supus atenției are caracter individual, astfel că nu sunt incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În forma prezentată, **proiectul hotărârii Guvernului privind înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție Județean Vrancea a unui imobil trecut în proprietatea publică a statului**, a fost avizat de toate instituțiile abilitate.

**MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

**Lucian Nicolae BODE**

**AVIZĂM FAVORABIL:**

**MINISTRUL FINANTELOR**

**Alexandru NAZARE**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**Stelian-Cristian ION**

## **GUVERNUL ROMÂNIEI**

### **HOTĂRÂRE**

**privind înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție Județean Vrancea a unui imobil trecut în proprietatea publică a statului**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art.287 lit.a), art.288, art.297 alin.(1) lit.a) și art.299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, al art.863 lit.d), art.867 și art.868 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,

**Guvernul României** adoptă prezenta hotărâre:

**Art. 1** – (1) Se aprobă înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție Județean Vrancea, a unui imobil având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul prevăzut la alin.(1) se declară bun de interes public național și are destinația de sediu al Poliției municipiului Focșani.

**Art. 2** – Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza, în mod corespunzător, datele din evidența cantitativ – valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

**PRIM-MINISTRU**

**Florin-Vasile CÎȚU**

**Anexa**

**DATELE DE IDENTIFICARE**

**a imobilului care se înscrie în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și se dă în administrarea  
Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul de Poliție Județean Vrancea**

<b>Nr. M.F.P.</b>	<b>Codul de clasificație</b>	<b>Denumirea imobilului</b>	<b>Adresa imobilului</b>	<b>Valoarea de inventar (lei)</b>	<b>Baza legală</b>	<b>Persoana juridică ce administrează imobilul (CUI)</b>
Se va atribui număr MFP	8.19.01	39 – 90	Municipiul Focșani, Județul Vrancea	7.019.087,42	Contract de vânzare- cumpărare nr.121408 din 20.12.2006	Ministerul Afacerilor Interne – Inspectoratul de Poliție Județean Vrancea (CUI) 4298105