

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1: Titlul proiectului de act normativ

HOTĂRÂRE A GUVERNULUI

pentru aprobarea scoaterii definitive din fondul forestier național, cu compensare, de către Primăria municipiului Reșița a terenului în suprafață de 23,0566 ha, în vederea realizării obiectivului „Dezvoltarea Zonei Turistice Semenice”

Secțiunea a 2-a: Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale

Prin Legea nr. 526/2003, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat Programul de interes național de dezvoltare a turismului «Schi în România», cu componenta principală „turism pentru practicarea schiului și a altor sporturi de iarnă”. Potrivit acestui act normativ, „Programul se aplică în zonele identificate pentru dezvoltarea domeniului schiului și practicarea altor sporturi de iarnă”, prevăzute în anexa la Legea nr. 526/2003. Printre zonele identificate pentru dezvoltarea domeniului schiului și practicarea altor sporturi de iarnă se numără și zona Semenice-Crivaia din județul Caraș-Severin.

Beneficiarul scoaterii definitive din fondul forestier național, a terenului în suprafață de 23,0566 ha, este municipiul Reșița, județul Caraș-Severin.

Ministerul Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri a emis Avizul nr. 3/2020 prin care este avizată documentația SF „Dezvoltare zonei turistice Semenice”.

În vederea realizării obiectivului „Dezvoltarea Zonei Turistice Semenice”, au fost anexate la documentația pentru scoaterea definitivă a terenurilor din fondul forestier național:

- planuri de situație cu amplasamentul obiectivului;
- fișa tehnică de transmitere-defrișare întocmită de către Ocolul silvic Văliug nr. 10060/29.01.2019 pentru suprafața de 23,0566 ha (teren solicitat pentru scoatere din fondul forestier național);
- fișa tehnică de transmitere-defrișare întocmită de către Ocolul silvic Reșița nr. 13514/06.11.2018 pentru suprafața de 25,3000 ha (teren oferit în compensare);
- ridicarea topografică în coordonate Stereo 70 a terenului propus pentru scoaterea definitivă din fondul forestier național;
- copii ale descrierilor parcelare, inclusiv datele complementare și evidența lucrărilor executate, preluate din amenajamentul silvic în vigoare, vizate de către ocolul silvic;
- avizul Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva nr. 60/12.02.2019, pentru scoaterea definitivă din fondul forestier național a terenului forestier în suprafață de 23,0566 ha, aflat în proprietatea publică a statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva;
- avizul Ocolului Silvic Văliug nr. 735/17.09.2018, pentru realizarea obiectivului „Amenajare domeniu schiabil în zona Semenice”;

- Decizia etapei de încadrare nr. 348/10.12.2018, revizuită la data de 11.02.2019, revizuită la data de 02.05.2019, emisă de către Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin;

- Avizul de mediu nr. 1/30.06.2020 emis de către Agenția de Protecție a Mediului Caraș-Severin emis în scopul aprobării planului urbanistic zonal – Dezvoltarea zonei turistice Semenice;

- extrasul de Carte funciară nr. 44822 UAT Reșița, emis de OCPI Caraș-Severin – BCPI Reșița la data de 25.02.2019, pentru terenul oferit în compensare în suprafață de 12,3 ha;

- extrasul de Carte funciară nr. 44819 UAT Reșița, emis de OCPI Caraș-Severin – BCPI Reșița la data de 25.02.2019, pentru terenul oferit în compensare în suprafață de 13,0 ha;

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Reșița nr. 369/22.10.2018 privind solicitarea de scoatere definitivă din fondul forestier național proprietate publică a statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva a suprafeței de 22,2361 ha în vederea realizării obiectivului „Dezvoltare zonei turistice Semenice”;

- Hotărârea Consiliului local al municipiului Reșița nr. 8/09.01.2019 privind modificarea și completarea HCL nr. 369/2018;

- Hotărârea Consiliului local al municipiului Reșița nr. 36/31.01.2019 privind modificarea și completarea HCL nr. 369/2018;

- Hotărârea Consiliului local al municipiului Reșița nr. 135/11.04.2019 privind modificarea și completarea HCL nr. 369/2018;

- Hotărârea Consiliului local al municipiului Reșița nr. 202/30.05.2019 privind îndreptarea erorii materiale din Anexa la HCL nr. 369/2018;

- Avizul Ministerului Economiei, Energiei și Mediului de Afaceri nr. 3/2020;

- Certificatul de urbanism nr. 62/17.10.2018;

- Hotărârea nr. 10 a Consiliului Științific al Parcului Național Semenice – Cheile Carașului, Situl de Importanță Comunitară Semenice – Cheile Carașului și Aria de protecție Specială Avifaunistică Munții Semenice – Cheile Carașului;

- Avizul Gărzii forestiere Timișoara nr. 7868/01.07.2020.

Terenul forestier în suprafață de 23,0566 ha, pentru care se solicită scoaterea definitivă din fondul forestier național se află în proprietatea publică a statului în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva.

Terenul în suprafață de 23,0566 ha este localizat pe raza Ocolului silvic Văliug, în U.P. I Cuca – Gozna u.a. 66 A% = 1,3233 ha, u.a. 74% = 0,7580 ha, u.a. 75 A% = 0,3316 ha, u.a. 75 B% = 0,2881 ha, u.a. 75 C% = 0,4401 ha, u.a. 75 D% = 0,1870 ha, u.a. 75 F% = 0,4385 ha, u.a. 76 A% = 0,5189 ha, u.a. 76 B% = 0,1518 ha, u.a. 76 C% = 0,0143 ha, u.a. 76 D% = 0,1026 ha, u.a. 77 A% = 0,5463 ha, u.a. 77 B% = 1,1894 ha, u.a. 77D% = 0,0746 ha, u.a. 77 E% = 0,1589 ha, u.a. 78 B% = 1,2241 ha, u.a. 78 C% = 0,3072 ha, u.a. 79 A% = 0,3461 ha, u.a. 79 B% = 1,7773 ha, u.a. 80 A% = 1,0185 ha, u.a. 80 D% = 0,6855 ha, u.a. 81 A% = 0,6770 ha, u.a. 81B% = 1,3958 ha, u.a. 81 C% = 0,4165 ha, u.a. 81R% = 0,0721 ha, u.a. 81 N% = 0,2558 ha, u.a. 82A% = 0,8225 ha, u.a. 82 B% = 0,4814 ha, u.a. 82 D% = 0,2544 ha, u.a. 82 N1% = 0,0601 ha, u.a. 83 A% = 1,0457 ha, u.a. 83 C% = 1,2122 ha, u.a. 83 R% = 0,1021 ha, u.a. 84 A% = 0,6660 ha, u.a. 84 B% = 0,0869 ha, u.a. 84C% = 0,5476 ha și u.a. 84 D% = 3,0754 ha.

	<p>La întocmirea documentației au fost luate în considerare prevederile art. 20 din <i>Metodologia privind scoaterea definitivă, ocuparea temporară și schimbul de terenuri și de calcul al obligațiilor bănești</i>, aprobată prin <i>Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 694/2016, cu modificările și completările ulterioare</i>.</p> <p>Pentru dovada proprietății asupra terenurilor proprietate publică a statului, potrivit art. 20 alin. (1) pct. 10 din <i>Metodologia privind scoaterea definitivă, ocuparea temporară și schimbul de terenuri și de calcul al obligațiilor bănești</i>, aprobată prin <i>Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 694/2016, cu modificările și completările ulterioare</i>, au fost prezentate copii ale descrierii parcelare, inclusiv datele complementare și evidența lucrărilor executate, preluate din amenajamentul silvic în vigoare, vizate de către ocolul silvic. Totodată, potrivit art. 19 alin. (1) din Legea nr. 46/2008 din Legea nr. 46/2008 Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare „modul de gestionare a fondului forestier național se reglementează prin amenajamentele silvice, care constituie baza cadastrului de specialitate și a titlului de proprietate a statului pentru fondul forestier proprietate publică a statului”.</p> <p>Scoaterea definitivă din fondul forestier național se face cu compensare echivalentă cu terenuri proprietate publică a municipiului Reșița în suprafață totală de 25,3000 ha, care se compun din: terenul în suprafață de 12,3000 ha situat pe raza Municipiului Reșița, jud Caraș-Severin, cu nr. cadastral 44822 și din terenul în suprafață de 13,0000 ha situat pe raza Municipiului Reșița, jud Caraș-Severin, cu nr. cadastral 44819.</p> <p>Terenurile oferite în compensare sunt limitrofe fondului forestier național proprietate publică a statului situat pe raza Ocolului silvic Reșița, U.P. VII Reșița, u.a. 71 A, u.a. 50 A, u.a. 72 și u.a. 119.</p>
1 ¹ În cazul proiectelor de acte normative care transpun legislație comunitară sau creează cadrul pentru aplicarea directă a acesteia	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Schimbări preconizate	<p>Promovarea prezentului proiect de act normativ are drept scop aprobarea scoaterii definitive din fondul forestier național, cu compensare, de către Primăria Municipiului Reșița a terenului în suprafață de 23,0566 ha, în vederea realizării obiectivului „Dezvoltarea Zonei Turistice Semenice”.</p> <p>Scoaterea definitivă a terenului din fondul forestier național se face cu compensare cu terenuri, potrivit art. 4 alin. (8) din Legea nr. 526/2003, pentru aprobarea Programului național de dezvoltare a turismului <<Schi în România>>, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Lucrările de amenajare aferente realizării obiectivului Dezvoltarea Zonei Turistice Semenice”, sunt declarate de utilitate publică, potrivit art. 4 alin. (7) din Legea nr. 526/2003, pentru aprobarea Programului național de dezvoltare a turismului <<Schi în România>>, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Potrivit art. 38 alin. (1) din Legea nr. 46/2008, republicată, cu modificările și completările ulterioare: ”Terenurile scoase definitiv din fondul forestier național devin proprietatea beneficiarului în momentul efectuării operațiunii de predare-</p>

	<p><i>primire și dobândesc destinația pe care acesta a solicitat-o și care i-a fost aprobată.”</i></p> <p>Scoaterea definitivă din fondul forestier național se face, conform fișei tehnice de transmitere-defrișare anexată la documentație, cu defrișarea vegetației forestiere pe suprafață de 22,5635 ha, localizată în U.P. I Cuca - Gozna u.a. 66A% = 1,3233 ha, u.a. 74% = 0,7580 ha, u.a. 75 A% = 0,3316 ha, u.a. 75 B% = 0,2881 ha, u.a. 75 C% = 0,4401 ha, u.a. 75 D% = 0,1870 ha, u.a. 75 F% = 0,4385 ha, u.a. 76 A% = 0,5189 ha, u.a. 76 B% = 0,1518 ha, u.a. 76 C% = 0,0143 ha, u.a. 76 D% = 0,1026 ha, u.a. 77 A% = 0,5463 ha, u.a. 77 B% = 1,1894 ha, u.a. 77D% = 0,0746 ha, u.a. 77 E% = 0,1589 ha, u.a. 78 B% = 1,2241 ha, u.a. 78 C% = 0,3072 ha, u.a. 79 A% = 0,3461 ha, u.a. 79 B% = 1,7773 ha, u.a. 80 A% = 1,0185 ha, u.a. 80 D% = 0,6855 ha, u.a. 81 A% = 0,6770 ha, u.a. 81B% = 1,3958 ha, u.a. 81 C% = 0,4165 ha, u.a. 82A% = 0,8225 ha, u.a. 82 B% = 0,4814 ha, u.a. 82 D% = 0,2544 ha, u.a. 83 A% = 1,0457 ha, u.a. 83 C% = 1,2122 ha, u.a. 84 A% = 0,6660 ha, u.a. 84 B% = 0,0869 ha, u.a. 84C% = 0,5476 ha și u.a. 84 D% = 3,0754 ha.</p> <p>Scoaterea definitivă din fondul forestier național a terenului în suprafață de 23,0566 ha se face cu exceptarea de la plata obligațiilor bănești conform art. 4 alin. (1) din Legea nr. 526/2003, pentru aprobarea Programului național de dezvoltare a turismului <<Schi în România>>, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Predarea terenului forestier se va face numai în prezența reprezentantului Gărzii Forestiere Timișoara, potrivit prevederilor art. 41 alin. (3) din Legea nr. 46/2008, republicată, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Primăria municipiului Reșița va opera modificările la cartea funciară intervenite ca urmare a schimbării destinației terenurilor forestiere în baza prezentei hotărâri și a proceselor-verbale încheiate, în condițiile legii, potrivit prevederilor art. 37 alin. (9) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic.</p> <p>Schimbarea destinației obiectivului „Dezvoltarea Zonei Turistice Semenic” mai devreme de 5 ani de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, este interzisă potrivit prevederilor art. 38 alin. (3) din Legea nr. 46/2008, republicată, cu modificările și completările ulterioare.</p>
3. Alte informații	<p>Masa lemnoasă de pe terenul forestier scos definitiv din fondul forestier național se va precompta și se va exploata în conformitate cu prevederile art. 59 din Legea nr. 46/2008 -Codul silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare și în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului apelor și pădurilor nr. 766/2018.</p> <p>Necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de hotărâre a Guvernului aparțin inițiatorului și Consiliului Local al municipiului Reșița.</p> <p>Răspunderea pentru veridicitatea/exactitatea datelor din cuprinsul documentației justificative a proiectului, inclusiv cu privire la situația juridică a imobilelor aflate pe culoarul de lucru aferent lucrărilor proiectului, precum și realitatea și corectitudinea documentației tehnico-economice (piese scrise și desenate) și financiare ale proiectului (modul de calcul al obligațiilor bănești) revin Primăriei municipiului Reșița și emitenților înscrisurilor care sunt parte integrantă a documentației justificative.</p>
Secțiunea a 3-a: Impactul socio-economic al proiectului de act normativ	

1. Impactul macroeconomic	Proiectul de act normativ nu are impact la nivel macroeconomic.		
1 ¹ .Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.		
2. Impactul asupra mediului de afaceri	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.		
2 ¹ Impactul asupra sarcinilor administrative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.		
2 ² Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.		
3. Impactul social	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.		
4. Impactul asupra mediului	<p>Evaluarea impactului asupra mediului se realizează de către autoritatea competentă în domeniu.</p> <p> Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin a emis Decizia etapei de încadrare nr. 348/10.12.2018, revizuită la data de 11.02.2019, revizuită la data de 02.05.2019 și Avizul de mediu nr.1/30.06.2020 pentru planul urbanistic zonal „Dezvoltarea zonei turistice Semenice”.</p> <p> Obiectivul „Dezvoltarea Zonei Turistice Semenice” se suprapune cu Situl de importanță comunitară ROSCI0226 Semenice-Cheile Carașului și ROSPA0086 Munții Semenice-Cheile Carașului.</p> <p> Conform actului administrativ emis de către Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin nu se anticipează un impact negativ semnificativ asupra speciilor și habitatelor de interes comunitar pentru care au fost desemnate ariile naturale protejate și asupra statului acestora de conservare.</p>		
5. Alte informații	Nu au fost identificate.		
Secțiunea a 4-a: Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)			
Proiectul de act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat			
- mii lei -			
Indicatori	Anul	Următorii	Media

[illegible]

<p>1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ:</p> <p>a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ;</p> <p>b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții</p>	<p>Pentru terenurile care urmează să fie scoase din fondul forestier național, Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, la solicitarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva, vor opera modificările prevăzute de prezenta hotărâre în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare</p>
<p>1¹ Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice:</p> <p>a) impact legislativ - prevederi de modificare și completare a cadrului normativ în domeniul achizițiilor publice, prevederi derogatorii;</p> <p>b) norme cu impact la nivel operațional/tehnic - sisteme electronice utilizate în desfășurarea procedurilor de achiziție publică, unități centralizate de achiziții publice, structură organizatorică internă a autorităților contractante.</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>2. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în materie</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>3. Măsurile normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>4. Hotărâri ale Curții Europene de Justiție a Uniunii Europene</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>6. Alte informații</p>	<p>Nu au fost identificate</p>
<p>Secțiunea a 6-a: Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ</p>	
<p>1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>
<p>2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor</p>	<p>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</p>

organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ	
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	Acest proiect nu este supus consultărilor comisiilor interministeriale
5. Informații privind avizarea către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Proiectul nu se referă la acest subiect.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.
Secțiunea a 7-a: Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ	
1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Prezentul proiect de act normativ a fost supus procedurii prevăzute de <i>Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică</i> , republicată.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Alte informații	Nu au fost identificate

Secțiunea a 8-a: Măsuri de implementare	
1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale – înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Alte informații	Nu au fost identificate

Pentru considerentele de mai sus, am elaborat proiectul de Hotărâre a Guvernului pentru aprobarea scoaterii definitive din fondul forestier național, cu compensare, de către Primăria Municipiului Reșița a terenului în suprafață de 23,0566 ha, în vederea realizării obiectivului „Dezvoltarea Zonei Turistice Semenice”, care în forma prezentată a fost avizat de către ministerele interesate, pe care îl supunem spre adoptare.

MINISTRUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR

Costel ALEXE

Avizăm favorabil:

**MINISTRUL ECONOMIEI, ENERGIEI
ȘI MEDIULUI DE AFACERI**

Virgil-Daniel POPESCU

**MINISTRUL LUCRĂRIILOR PUBLICE,
DEZVOLTĂRII ȘI ADMINISTRAȚIEI**

Ion ȘTEFAN

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

Vasile-Florin CÎȚU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Marian Cătălin PREDOIU