

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1: Titlul proiectului de act normativ

HOTĂRÂRE A GUVERNULUI

privind înscrierea a două bunuri în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Agenției pentru Protecția Mediului Vaslui, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului, care funcționează în subordinea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor și radierea unui bun din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și din administrarea Agenției pentru Protecția Mediului Vaslui, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului, care funcționează în subordinea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor

Secțiunea a 2-a: Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale

Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui este o instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului, care funcționează în subordinea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor potrivit prevederilor art. 1, alin (1) și art. 2, alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările ulterioare.

Ea are statut de serviciu public deconcentrat și administrează bunuri din domeniul public de natura celor prevăzute la art. 136, alin. (3) din Constituția României, republicată, în „OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificari si completari, prevăzute în Anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/ 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Bunurile administrate de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor și unitățile aflate în subordinea acestuia sunt prevăzute în anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările si completările ulterioare.

Totodată, Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 prevede că „modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, precum și de autorități administrative

autonome și autoritățile administrației publice locale, prin Ministerul Administrației și Internelor”.

Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui utilizează două imobile după cum urmează:

1. „Sediu Administrativ și Laboratoare Agenția pentru Protecția Mediului” construit în anul 2007 având regim de înălțime D+P+2E+M, cu suprafața construită la sol = 396 mp, suprafața utilă desfășurată = 1571,13 mp înscris în C.F. nr. 80778-C1 Vaslui, cu nr. cad. 80778-C1, situat în municipiul Vaslui, Str. Călugăreni, Nr. 63, județul Vaslui,.

Dreptul de proprietate asupra construcției a fost dobândit prin construire și aparține, potrivit legii, Statului Român și a fost intabulat conform încheierilor OCPI Vaslui nr. 71604/16.11.2018 rectificată prin 68551/20.09.2019 și 69569/25.09.2019.

Construcția nu este grevată de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești.

Terenul aferent construcției are suprafața de 1073 mp, este proprietatea Municipiului Vaslui și a fost dat în concesiune Agenției pentru Protecția Mediului Vaslui (anterior Inspectoratul Teritorial de Protecție a Mediului Vaslui) prin contractul de concesiune nr. 12658/24.02.2016 conform HCL Vaslui nr. 125/26.11.2015.

Se impune înscrierea în inventarul domeniului public al statului a imobilului „Sediu Administrativ și Laboratoare Agenția pentru Protecția Mediului” situată în municipiul Vaslui, Str. Călugăreni, Nr. 63, județul Vaslui, înscrisă în C.F. nr. 80778-C1 Vaslui, sub A1, cu nr. cad. 80778-C1.

2. ”Platformă pentru stația de monitorizare a aerului și panouri de afișaj”, regim înălțime = ”P”, având suprafața construită la sol = suprafața desfășurată = 15 mp, înscrisă în C.F. nr. 75465-C3 Huși, cu nr. cad. 75465-C3 situată în localitatea Huși, Str. Recea, Nr. 1A, județul Vaslui.

Dreptul de proprietate asupra „platformei pentru stația de monitorizare a aerului și panouri de afișaj”, a fost dobândit prin construire și aparține, potrivit legii, Statului Român și a fost intabulat prin încheierile OCPI Vaslui nr. 83343/13.12.2018 și 17317/06.03.2020.

Platforma nu este grevată de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor judecătorești.

Terenul pe care a fost construită platforma are suprafața de 30 mp, este proprietatea orașului Huși și a fost concesionat pe o durată de 49 de ani Agenției pentru Protecția Mediului Vaslui, prin contractul de

concesiune nr. 10378/18.04.2019, în baza Hotărârii Consiliului Local Huși nr. 59/28.02.2019.

Se impune înscrierea în inventarul domeniului public a „Platformei pentru stația de monitorizare și panouri de afișaj”, situată în orașul Huși, Str. Recea, Nr. 1A, județul Vaslui, înscrisă în C.F. nr. 75465 – C3 Huși, sub A1, cu nr. cad. 75465 – C3, titularul dreptului de proprietate asupra construcției este Statul Român.

Conform art. 290 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, evidența financiar-contabilă a bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se ține distinct în contabilitate, potrivit legii, de către titularul dreptului de administrare, concedent sau de instituția de utilitate publică care are în folosință gratuită aceste bunuri.

Imobilele ”Sediu Administrativ și Laboratoare Agenția pentru Protecția Mediului” situat în municipiul Vaslui, Str. Călugăreni, Nr. 63 și ”Platforma pentru stația de monitorizare și panouri de afișaj”, situată în orașul Huși, Str. Recea, Nr. 1A, sunt înregistrate în evidența contabilă a Agenției pentru Protecția Mediului Vaslui.

În conformitate cu prevederile art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, începând cu data de 1 ianuarie 2008, activele fixe corporale de natura construcțiilor și terenurilor aflate în patrimoniul instituțiilor publice se reevaluează cel puțin o dată la 3 ani de către o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați.

De asemenea, la art. 2¹ din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, s-a stabilit că: „Reevaluarea activelor fixe corporale se efectuează cu scopul determinării valorii juste a acestora, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă.”

În baza acestor dispoziții legale, precum și a celor prevăzute de Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3.471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu completările ulterioare, Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui a procedat la reevaluarea cele două bunuri imobile sus-menționate prin raportul de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR Moldovan Tudor PFA / 15 aprilie 2020.

Menționăm că valoarea de inventar a celor două construcții prevăzute în conținutul anexei 1 care face parte integrantă din prezentul

	<p>proiect de Hotărâre a Guvernului este cea înscrisă în evidența contabilă a Agenției pentru Protecția Mediului Vaslui.</p> <p>3. Terenul pe care este construit sediul APM Vaslui a fost înscris în inventarul domeniului public al statului sub numărul MFP 107770 "Teren destinat construcție Sediul" fără a se completa rubricile referitoare la descriere tehnică și vecinătăți, cu adresa incompletă "Vaslui, MRJ Vaslui, Str. Călugăreni; Nr: -" și cu drept de proprietate dobândit conform Hotărârilor nr. 22/1999 și 739/2003 și înregistrat în inventar la valoarea de inventar = 1 leu, cu drept de administrare în favoarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului.</p> <p>Acest imobil a fost în mod eronat înscris în inventarul domeniului public întrucât terenul pe care este construit sediul APM Vaslui aparține domeniului public al municipiului Vaslui și a fost dat în concesiune de către Consiliul Local către Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui (anterior Inspectoratul Teritorial de Protecție a Mediului Vaslui) conform HCL Vaslui nr. 125/26.11.2015 și contractului de concesiune nr. 12658/24.02.2016.</p> <p>Din aceste motive se impune radierea din inventarul domeniului public al statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului a imobilului înregistrat Anexa nr. 12 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/ 2006 sub numărul MFP 107770.</p>
1. ¹ În cazul proiectelor de acte normative care transpun legislație comunitară sau creează cadrul pentru aplicarea directă a acesteia	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
2. Schimbări preconizate	<p>Proiectul de Hotărâre de Guvern se referă la:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. înscrierea în inventarul domeniului public al statului a două imobile având în vedere: <ul style="list-style-type: none"> - efectuarea lucrărilor de cadastru și publicitate imobiliară pentru construcțiile "Sediul Administrativ și Laboratoare Agenția pentru Protecția Mediului" situat în municipiul Vaslui, Str. Călugăreni, Nr. 63 și "Platforma pentru stația de monitorizare și panouri de afișaj", situată în orașul Huși, Str. Recea, Nr. 1A; - evaluarea imobilelor „Sediul Administrativ și Laboratoare Agenția pentru Protecția Mediului” Vaslui la valoarea de 3011010 lei și „Platformă pentru stația de monitorizare a aerului și panouri de afișaj” situată în localitatea Huși la valoarea de 14769 lei, prin raportul de evaluare întocmit de evaluator ANEVAR Moldovan Tudor PFA la 15 aprilie 2020;

	<p>2. darea acestor două imobile în administrare instituției care le utilizează, Agenția pentru Protecția Mediului Vaslui;</p> <p>3. radierea din inventarul domeniului public al statului și din administrarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului a imobilului MFP107770 ”Teren destinat construcție sediu”, întrucât terenul pe care a fost construit sediul APM Vaslui aparține domeniului public al municipiului Vaslui.</p> <p>Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparține Agenției pentru Protecția Mediului Vaslui care promovează acest proiect prin Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, în temeiul art.1 lit. b) din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009.</p>
3. Alte informații	Facem precizarea că, imobilele care fac obiectul prezentului proiect de act normativ nu sunt grevate de sarcini, nu se află în litigiu, nu fac obiectul revendicării sau restituirii în condițiile legii.

Secțiunea a 3-a: Impactul socioeconomic al proiectului de act normativ

1. Impactul macroeconomic	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
1. ¹ Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
2. Impactul asupra mediului de afaceri	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect</i>
2 ¹ . Impactul asupra sarcinilor administrative	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
2 ² . Impactul asupra întreprinderilor mici și mijloci	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
3. Impactul social	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect</i>
4. Impactul asupra mediului	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect</i>
5. Alte informații	Nu au fost identificate

Secțiunea a 4-a Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

Proiectul de act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat

- mii lei -						
Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						

(i) impozit pe profit						
(ii) impozit pe venit						
b) bugete locale:						
(i) impozit pe profit						
bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(iii) cheltuieli de capital						
b) credit extern						
c) surse proprii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
b) bugetele locale						
4 . Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						

5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare	
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare	
7. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 5-a: Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ: a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ; b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții	<i>Nu este cazul.</i>
1 ¹ . Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
3. Măsurile normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
4 Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>

5 Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
6 Alte informații	Nu au fost identificate
Secțiunea a 6-a: Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ	
1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
6. Alte informații	Nu au fost identificate.
Secțiunea a 7-a: Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ	
1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	<i>În elaborarea proiectului a fost îndeplinită procedura stabilită prin Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.</i>
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>

3. Alte informații	Nu au fost identificate.
Secțiunea a 8-a: Măsurile de implementare	
1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	<i>Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.</i>
2. Alte informații	Nu au fost identificate.

PROIECT

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului privind înscrierea a două bunuri în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Agenției pentru Protecția Mediului Vaslui, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului, care funcționează în subordinea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor și radierea unui bun din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și din administrarea Agenției pentru Protecția Mediului Vaslui, instituție publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului, care funcționează în subordinea Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor, care în forma prezentată a fost avizat de ministerele interesate și pe care îl supunem spre adoptare.

MINISTRUL MEDIULUI, APELOR SI PĂDURILOR

Coștel ALEXE

AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE,

Vasile-Florin CÎȚU

MINISTRUL JUSTIȚIEI,

Marian Cătălin PREDOIU