

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Direcția pentru Agricultură Județeană Alba este instituție publică cu personalitate juridică, finanțată din venituri proprii și subvenții de la bugetul de stat și funcționează ca serviciu public deconcentrat în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

Direcția pentru Agricultură Județeană Alba are în administrare bunul imobil, format din Laboratoare, birouri, magazine, situat în Județul Alba, Orașul Abrud, Str. Avram Iancu, nr. 1A, aflat în domeniul public al, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, la poziția cu nr. M.F.P. 36608.

În conformitate cu dispozițiile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, Direcția pentru Agricultură Județeană Alba a evaluat bunul imobil descris mai sus cu raportul de evaluare nr. 141/12.11.2018, înregistrând o valoare de inventar de 651.896 lei.

Totodată este necesară actualizarea descrierii tehnice a bunului imobil în baza extrasului de carte funciară nr. 74611 Abrud.

În baza Hotărârii Consiliului Local al Orașului Abrud nr. 27/30.04.2020 s-a aprobat solicitarea transmiterii bunului imobil menționat din domeniul public al statului și administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Alba, în domeniul public al Orașului Abrud, județul Alba, în scopul realizării unor lucrări de reabilitare în vederea amenajării ca locuințe de serviciu pentru medicii care vin din alte localități la Spitalul Orășenesc „Dr. Alexandru Borza” Abrud, precum și pentru alte activități administrative.

Instituția Prefectului Județului Alba a exercitat controlul de legalitate asupra Hotărârii Consiliului Local al Orașului Abrud nr. 27/30.04.2020, în conformitate cu prevederile art. 255 alin. (1) lit. e) din OUG nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, fiind apreciate ca legale, așa cum rezultă din adresa nr. 8217/G/SJ/II.C.2/09.06.2020 a Instituției Prefectului Județului Alba.

Prin adresa nr. 2023/23.09.2020, Direcția pentru Agricultură a Județului Alba comunică acordul privind trecerea bunului imobil cu nr. MFP 36608 – CF nr. 74611 Alba și menționează că bunul imobil este excedentar nevoilor nemaifiind utilizat de mult timp, aflându-se într-o stare avansată de degradare. Totodată în aceeași adresă Direcția pentru Agricultură a Județului Alba precizează faptul că bunul imobil nu face obiectul proprietății publice exclusive a statului.

Anterior comunicării acordului Direcția pentru Agricultură a Județului Alba s-a adresat serviciilor publice deconcentrate ale administrației publice centrale în vederea preluării în administrare a bunului imobil menționat. Răspunsurile comunicate cu privire la preluarea dreptului de administrare au fost negative.

Prin prezentul proiect de act normativ se propune, actualizarea valorii de inventar și a descrierii tehnice a bunului imobil, precum și trecerea acestuia din domeniului public al statului și administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Alba din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Orașului Abrud, Județul Alba conform anexelor nr. 1 și 2 ale proiectului.

Imobilul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre de Guvern nu este supus unor cereri de revendicare/retrocedare formulate în baza legii, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu aflat pe rolul instanțelor de judecată.

Necesitatea și oportunitatea promovării prezentului act normativ aparțin Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, iar realitatea și corectitudinea datelor cuprinse în prezentul proiect aparțin Direcției pentru Agricultură Județeană Alba.

Prezentul proiect de hotărâre a Guvernului nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului consolidat sau asupra legislației în vigoare, este un act administrativ individual, astfel încât nu intră sub incidența prevederilor art. 2, alin. (2) al Hotărârii Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele prezentate mai sus, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind actualizarea valorii de inventar și a descrierii tehnice pentru un bun imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Alba din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și trecerea acestuia în domeniul public al Orașului Abrud, Județul Alba, pe care îl supunem spre adoptare.

Ministrul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Nechita-Adrian OROS

AVIZĂM FAVORABIL:

Ministrul Finanțelor Publice,
Vasile-Florin CÎȚU

Ministrul Justiției,
Marian Cătălin PREDOIU

