

**Hotărâre privind înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public
al statului a unui bun imobil și darea acestuia în administrarea
Institutului Național al Patrimoniului**

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 867 alin. (1) și al art. 868 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, al prevederilor art. 288 alin. (1) și art. 299 din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1.

Se aprobă înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, a bunului imobil, având datele de identificare, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2.

Se aprobă darea bunului imobil înscris potrivit art. 1, în administrarea Institutului Național al Patrimoniului, instituție publică cu personalitate juridică, aflată în subordinea Ministerului Culturii.

Art. 3

Predarea/preluarea bunului imobil prevăzut la art. 2 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 4.

Ministerul Culturii își va actualiza în mod corespunzător datele din evidențele cantitativ valorice și împreună cu Ministerul Finanțelor Publice va opera modificările corespunzătoare în anexa nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1020 și 1020 bis din 21 decembrie 2006.

**PRIM – MINISTRU,
LUDOVIC ORBAN**

DATELE DE IDENTIFICARE
a bunului imobil care se înscrie în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și care se dă în administrarea
Institutului Național al Patrimoniului

1. Ordonator principal de credite	4192812	Ministerul Culturii
2. Ordonator secundar de credite		
3. Ordonator terțiar de credite	10444949	Institutul Național al Patrimoniului
4. Regii autonome și companii/societăți naționale subordonate ordonatorului principal		

Nr. crt.	Nr. M.F.P.	Codul de clasificare	Denumire	Date de identificare			Anul dobândirii / dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Baza legală, în administrare / concesiune
				Descriere tehnică	Vecinătăți	Adresa			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	10
1		8.22.03	Casa Vârnav Liteanu	C1 - conac, construcții de locuințe, S. construita la sol: 732 mp; C6 - cabină poartă, construcții anexa, S. construita la sol: 15 mp; Curți și construcții: Suprafață 6170 mp		Țara: România; Județ: Suceava; Localitate Liteni	2020	902.500	H.G. nr. 407/2020 Contract de donație nr. 976/22.06.2020

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1

Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre privind înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a unui bun imobil și darea acestuia în administrarea Institutului Național al Patrimoniului

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale

Potrivit dispozițiilor art. 288 alin. (1) și art. 299 din Ordonanță de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de către ministere sau de către celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.

Conform prevederilor art. 867 alin. (1) și ale art. 868 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, dreptul de administrare se constituie prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean sau, după caz, a consiliului local.

Urmare a dispozițiilor Hotărârii Guvernului nr. 407/2020 privind autorizarea Ministerului Culturii de a accepta o donație cu sarcini în favoarea statului român, a fost încheiat cu domnul Johannes Sturdza, cetățean român cu dublă cetățenie (română și germană), în calitate de proprietar, contractul de donație nr. 976/22.06.2020, prin care acesta oferă cu titlu de donație cu sarcini, statului român reprezentat prin Ministerul Culturii, imobilul înscris în Cartea funciară nr. 34929, situat în orașul Liteni, județul Suceava, compus din construcțiile: C1-conac și teren în suprafață de 6.170 mp, imobil care este înscris în Lista Monumentelor Istorice a județului Suceava, cod SV-II-m-B-05565, cu denumirea „Casa Vârnăv Liteanu” și C6 - cabină poartă, construcții anexa.

Bunul imobil ce face obiectul donației este evaluat, conform Raportului de evaluare întocmit în data de 18.08.2020, la suma de 902.500 (nouă sute două mii cinci sute) lei.

Donația imobilului a fost acceptată de către Ministerul Culturii cu următoarele sarcini:

	a) imobilul donat va fi preluat și înscris în domeniul public al statului, urmând să primească o utilizare corespunzătoare interesului public și nu va fi trecut în domeniul privat decât cu acordul scris al donatorului; b) donatarul va respecta toate obligațiile referitoare la protejarea și conservarea monumentelor istorice, astfel cum sunt prevăzute de Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare; c) donatarul nu va efectua lucrări de construire pe terenul primit prin donație și nici lucrări de demolare, modificare sau adăugare la construcția existentă, decât cu respectarea avizelor necesare, emise conform legii; d) donatarul va monta la intrarea în conac o placă prin care monumentul istoric va fi asociat cu numele familiilor Vârnav Liteanu, Kogălniceanu, Crupenschi și Sturdza. În considerarea dispozițiilor legale mai sus, menționăm că este necesară înscrierea bunului imobil, mai sus menționat, în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, în anexa nr. 6 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006.
2. Schimbări preconizate	Potrivit reglementărilor în domeniu, proiectul de act normativ vizează: - înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, a bunului imobil, înscris în Cartea funciară nr. 34929, situat în orașul Liteni, județul Suceava, compus din construcțiile: C1 - conac și teren în suprafață de 6.170 mp, imobil înscris în Lista Monumentelor Istorice 2015, a județului Suceava la poziția nr. 286, cod SV-II-m-B-05565, cu denumirea „Casa Vârnav Liteanu” și C6 - cabină poartă, construcții anexa. - darea bunului imobil, mai sus menționat, în administrarea Institutului Național al Patrimoniului, instituție publică cu personalitate juridică, aflată în subordinea Ministerului Culturii.
3. Alte informații	Bunului imobil va fi dat în administrarea Institutului Național al Patrimoniului, instituție publică cu personalitate juridică, aflată în subordinea Ministerului Culturii, care a solicitat dreptul de administrare. Menționăm că responsabilitatea cu privire la realitatea și corectitudinea datelor din prezentul proiect de act normativ aparține Ministerului Culturii.

Secțiunea a 3-a Impactul socioeconomic al proiectului de act normativ	
1. Impactul macroeconomic	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

1 ¹ . Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2. Impactul asupra mediului de afaceri	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2 ¹ . Impactul asupra sarcinilor administrative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2 ² . Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Impactul social	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Impactul asupra mediului	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 4-a

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

- mii lei -

Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) impozit pe profit						
(ii) impozit pe venit						
b) bugete locale:						
(i) impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
b) bugete locale:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						

(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri si servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
b) bugete locale						
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
7. Alte informații						

Secțiunea a 5-a

Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ: a) acte normative care se modifică sau se abrogă ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ; b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.	Nu este cazul.
1 ¹ . Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice	Nu este cazul.
2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare	Nu este cazul.
3. Măsurile normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare	Nu este cazul.
4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Nu este cazul.
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	Nu este cazul.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 6-a

Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
--	--

2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Nu este cazul.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 7-a

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Proiectul a fost elaborat cu respectarea prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și a fost afișat pe site-ul Ministerului Culturii în data de 09.10.2020.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Nu este cazul.
3. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 8-a
Măsuri de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	Nu este cazul.
2. Alte informații	Nu au fost identificate.

În considerarea celor expuse, a fost elaborat proiectul de **Hotărâre privind înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a unui bun imobil și darea acestuia în administrarea Institutului Național al Patrimoniului**, pe care vă rugăm să îl avizați.


BOGDAN GHEORGHIU
MINISTRUL CULTURII

AVIZĂM:
VASILE-FLORIN CÎȚU,
MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

MARIAN CĂTĂLIN PREDOIU,
MINISTRUL JUSTIȚIEI