

PARLAMENTUL ROMÂNIEI



LEGE

pentru modificarea și completarea Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local

Parlamentul României adoptă prezenta Lege:

Articol unic. – Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, numărul 853 din data de 20 decembrie 2010, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează după cum urmează:

1. La articolul 9, alineatele (1) și (2) se modifică și vor avea următorul cuprins:

(1) În termen de 5 zile lucrătoare de la data notificării prevăzute la art. 8 alin (1), expropriatorul are obligația emiterii deciziei de expropriere. Obligațiile prevăzute la art. 8 alin. (2), (2¹)-(2²) nu sunt condiționate de emiterea deciziei de expropriere.

(2) Decizia de expropriere constituie titlu executoriu pentru predarea bunului imobil, la data împlinirii termenului prevăzut în notificare potrivit art. 8 alin. (2²), atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunul imobil expropriat, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat. Contestația asupra deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

2. După alineatul (4) al articolului 11 se introduc două noi alineate, respectiv alin. (4¹) și alin. (4²), cu următorul cuprins:

”(4¹) ”Tabelele cuprinzând imobilele proprietate publică, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării declarate de utilitate publică, conform legii, cuprinzând județul, localitatea, numărul cadastral, tarla, parcelă, suprafață în metri pătrați și numele/denumirea proprietarului, respectiv statul român sau unitatea administrativ – teritorială și/sau numele persoanei care administrează, în conformitate cu datele puse la dispoziție de către unitățile administrativ – teritoriale, vor fi aduse la cunoștința publică, în condițiile prevăzute la alin. (4)”.

(4²) Pentru imobilele reprezentând terenurile forestiere, tabelele prevăzute la alin. (4¹) cuprind și ocolul silvic, unitatea de producție, unitatea amenajistică, conform informațiilor și/sau documentației cadastrale, puse la dispoziție de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, prin subunitățile din subordine.”

3. Alineatul (6³) al articolului 11 se modifică și va avea următorul cuprins:

”(6³) Procedura de modificare, prin hotărâre a Guvernului/consiliului județean/consiliului local, a listei proprietarilor, așa cum rezultă din evidențele Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară sau ale unităților administrativ-teritoriale, prevăzută la art. 5, implicit, modificarea hotărârii de expropriere, în sensul excluderii imobilelor ce urmează a se restitui, va fi inițiată în vederea supunerii spre aprobarea Guvernului, de către expropriator până la finalizarea tuturor etapelor procedurii de expropriere prevăzute de prezenta lege. Decizia de restituire se

emite în termen de 5 zile lucrătoare de la emiterea hotărârii Guvernului/consiliului județean/consiliului local de modificare, cu privire la imobilele pentru care a fost emisă anterior decizia de expropriere.”

4. Alineatul (5) al articolului 28 se modifică și va avea următorul cuprins:

”(5) Prin excepție de la prevederile alin. (3), în cazul terenurilor forestiere proprietate publică a statului necesare realizării obiectivelor de interes național, regional, județean, interjudețean și local, transferul dreptului de administrare se face prin efectul prezentei legi, iar predarea-primirea se face obligatoriu, fără alte formalități, în termen de 10 zile de la eliberarea amplasamentului de masa lemnoasă. Valorificarea masei lemnoase se face de către ocoalele silvice, pentru terenurile forestiere.”

5. După alineatul (5) al art. 28 se introduce un nou alineat, respectiv alin. (6) cu următorul cuprins:

”(6) Procedurile pentru eliberarea amplasamentului și valorificarea masei lemnoase prevăzute la alin. (5) se aplică în mod corespunzător și pentru terenurile forestiere proprietate privată care au făcut obiectul exproprierii potrivit art. 5 alin. (1) din lege. Valoarea masei lemnoase rezultată după valorificare, diminuată cu cheltuielile de exploatare a masei lemnoase și valorificare a acesteia se transmit expropriatorului care o virează la bugetul de stat, cu excepția situației în care la stabilirea despăgubirilor acordate proprietarului nu a fost avută în vedere masa lemnoasă existentă pe terenurile forestiere expropriate, caz în care aceasta revine proprietarului terenului.

PREȘEDINTELE
CAMEREI DEPUTAȚILOR

Ion-Marcel CIOLACU

PREȘEDINTELE INTERIMAR AL
SENATULUI

Robert-Marius CAZANCIUC