

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență „General Eremia Grigorescu” al Județului Galați, deține în administrare imobilul cu denumirea 48-70, situat în municipiul Galați, strada Mihai Bravu, nr. 36, județul Galați, care are destinația de sediu al Inspectoratului pentru Situații de Urgență al Județului Galați.

Imobilul este înregistrat în anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, la numărul MFP 27.516, înscrierea acestuia realizându-se în baza Deciziei Ministerului Forțelor Armate nr. M.5194 din 06 iunie 1952.

Imobilul cu denumirea 48-70 și nr. MFP 27.516 este compus din teren având suprafața măsurată de 14.321 mp și construcții în suprafață totală construită la sol de 3347 mp, conform extrasului de Carte Funciară nr. 109583 Galați.

În baza dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare* și dispozițiilor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. d) din *Normele metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008*, imobilul descris anterior a fost reevaluat, prin Procesul-verbal de reevaluare nr. 2.236.246/06.05.2020, rezultând valoarea de 15.917.796,44 lei.

În urma fenomenelor meteorologice și hidrologice din perioada ianuarie-februarie 2018, o parte din imobilul cu nr. MFP 27516, respectiv construcția cu numărul de cadastru 48-70-04 cu destinația de „anexă” (C14) din cadrul Detașamentului de Pompieri Galați, situată în județul Galați, municipiul Galați, str. Mihai Bravu nr. 36, cu suprafața construită de 447 mp, suprafața desfășurată de 447 mp, valoarea de inventar de 471.355,08 lei, durata de exploatare de 67 ani, aflată în administrarea Ministerul Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „General Eremia Grigorescu” al județului Galați, a fost grav afectată și nu mai îndeplinește condițiile minimale impuse de normativul P100/3-2008 privind comportarea la acțiunile specifice amplasamentului.

Clasa de risc seismic a structurii de rezistență în forma actuală s-a stabilit a fi Rs I, corespunzătoare construcțiilor care sub efectul cutremurului de proiectare sunt în pericol de pierdere a stabilității (pericol de prăbușire), așa cum reiese din Expertiza tehnică nr. 89/2018, efectuată de către un expert tehnic atestat.

Conform art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001, pentru realizarea demersului este necesară trecerea în domeniul privat al statului a construcției menționate, prin hotărâre a Guvernului adoptată în temeiul art. 361 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea realizării operațiunii de trecere în domeniul privat al statului a construcției în cauză au fost întocmite următoarele documentații tehnice: Raportul tehnic justificativ nr. 2.809.934/03.10.2018, Certificatul de urbanism nr. 94/04.09.2018, Acordul de desființare nr. 411.495/15.01.2019, Lista construcțiilor propuse a fi scoase din funcțiune în vederea casării nr. 2.809.933/03.10.2018, Raportul privind scoaterea din funcțiune și casarea mijloacelor fixe (construcții) nr. 220694/09.04.2020.

Imobilul ce face obiectul proiectului nu este grevat de sarcini, nu se află în litigiu, are destinație specială și se încadrează la codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MFP, iar anexele la proiect nu conțin informații clasificate.

Față de cele prezentate, prin proiectul de hotărâre a Guvernului se propune actualizarea valorii de inventar a imobilului cu nr. MFP 27516, ca urmare a reevaluării acestuia în condițiile legii, respectiv trecerea construcției C14 cu numărul de cadastru intern 48-70-04, din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care Nota de fundamentare a fost elaborată potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

Proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, *proiectul de hotărâre a Guvernului pentru actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și pentru trecerea unei construcții aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „General Eremia Grigorescu” al județului Galați din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării*, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

Ion Marcel VELA

AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

Vasile-Florin CÎȚU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Marian Cătălin PREDOIU

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și pentru trecerea unei construcții aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „General Eremia Grigorescu” al județului Galați din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, al art. 288 alin. (1) și art. 361 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, și al art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001,

Având în vedere dispozițiile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „General Eremia Grigorescu” al județului Galați, ca urmare a a reevaluării acestuia în condițiile legii, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1.

Art. 2 – (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al statului, în domeniul privat al acestuia, a unei construcții aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „General Eremia Grigorescu” al județului Galați, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2.

(2) Trecerea în domeniul privat al statului a construcției prevăzute la alin. (1) se face în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării acesteia.

Art. 3 – Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

LUDOVIC ORBAN

Anexa nr. 1**DATELE DE IDENTIFICARE**

a imobilului aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „General Eremia Grigorescu” al județului Galați a cărui valoare de inventar se actualizează, ca urmare a reevaluării acestuia

Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Persoana juridică ce administrează imobilul	Valoarea de inventar actualizată (lei)
27.516	8.19.01	48-70	Județul Galați	Ministerul Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență “General Eremia Grigorescu” al Județului Galați CUI 3655870	15.917.796,44 lei

DATELE DE IDENTIFICARE

ale construcțiilor aflate în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „General Eremia Grigorescu” al județului Galați care trec din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării

Nr. MFP	Codul de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Persoana juridică ce administrează imobilul (CUI)	Datele de identificare a construcției care trece în domeniul privat al statului	Valoarea de inventar actualizată (lei)	Valoarea de inventar a construcției care trece în domeniul privat al statului (lei)	Valoarea de inventar a părții de imobil care rămâne în domeniul public al statului (lei)
27.516 (parțial)	8.19.01	48-70	Județul Galați	MAI - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „General Eremia Grigorescu” al județului Galați CUI - 3655870	Pavilion 48-70-04 Destinația - Anexă Suprafața construită- 447 mp Suprafață desfășurată-447 mp	15.917.796,44	471.355,08	15.446.441,36