

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1.

Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Drum Expres Craiova - Pitești și legăturile la drumurile existente", Tronsonul 1, aflate pe raza localităților Pielești și Ghercești din județul Dolj

Secțiunea 2.

Motivele emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale	Cadrul general al politicii Guvernului constă în asigurarea și susținerea unei infrastructuri adecvate dezvoltării obiectivelor socio-economice prin modernizarea, dezvoltarea și administrarea eficientă a sectorului rutier, cu accent pe extinderea numărului de autostrăzi, modernizarea și lărgirea drumurilor existente, a podurilor și a tuturor facilităților aferente. Realizarea obiectivului de investiție "Drum Expres Craiova - Pitești și legăturile la drumurile existente" prezintă avantaje tehnice, economice și sociale, întrucât reduce timpii de parcurs, costurile de exploatare a vehiculelor, sporește gradul de confort al populației diminuând poluarea mediului în interiorul localităților și nu în ultimul rând ajută la accelerarea dezvoltării socio-economice a zonei, precum și reducerea numărului de accidente. Pentru obiectivul de investiții "Drum Expres Craiova - Pitești și legăturile la drumurile existente" indicatorii tehnico - economici au fost aprobați prin Hotărârea Guvernului nr. 236/2008 și nu necesită completări sau modificări la data prezentei. Drumul Expres Craiova - Pitești a fost proiectat astfel încât obiectivul de investiție să se execute pe teritoriul județelor Dolj, Olt și Argeș. Conform temei de proiectare, din punct de vedere tehnic, traseul drumului expres Craiova – Pitești a fost împărțit în 4 tronsoane, după cum urmează: • Tronsonul 1 km 0+000 – km 17+700, Județ Dolj • Tronsonul 2 km 17+700 – km 57+550, Județul Dolj și Județul Olt • Tronsonul 3 km 57+550 – km 89+150, Județ Olt • Tronsonul 4 km 89+150 – km 121+115, Județ Argeș. În baza Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, pentru realizarea obiectivului de investiții "Drum expres Craiova - Pitești și legăturile la drumurile existente", Tronson 1, a fost aprobată declanșarea procedurii de expropriere prin Hotărârea Guvernului nr. 204/2019. Conform prevederilor Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, pentru actele normative antemenționate, au fost consemnate sumele prevăzute ca justă despăgubire, au fost emise
---------------------------------	--

	notificările intenției de expropriere, au fost emisă Decizia de expropriere nr. 789/18.06.2019 și s-a realizat intabularea coridorului. La momentul realizării Proiectului Tehnic a fost identificată necesitatea ocupării unei suprafețe suplimentare de teren pentru continuarea lucrărilor la obiectivul de investiție mai sus menționat, respectiv o suprafață totală de 289.550 mp, aferentă unui număr de 347 imobile, asupra cărora se va declanșa procedura de expropriere. Proiectul Tehnic a fost aprobat în cadrul Consiliului Tehnic - Economic al Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A. de sub autoritatea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor, cu Avizul nr. 4922/29.04.2020 pentru Sector 1: km 0+000 - km 1+800 și nr. 4923/29.04.2020 pentru Sector 2: km 1+800 - km 10+000. Astfel, față de traseul propus inițial la fază de Studiu de Fezabilitate a fost necesară devierea traseului din cauza situației existente pe teren, precum și a condițiilor impuse în cadrul avizelor favorabile/nefavorabile emise. De asemenea, la punctul de desprindere al drumului expres de DJ 643F (DC4) a fost prevăzută amenajarea unui nod rutier denumit în cadrul proiectului Nod Rutier km 1+400. În prezent, cadrul legal în materie de expropriere îl reprezintă Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, precum și Hotărârea Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a acesteia. Procedurile de expropriere vor fi efectuate de către Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., în calitate de expropriator în numele statului român.
1 ¹ . În cazul proiectelor de acte normative care transpun legislație comunitară sau anexa crează cadrul pentru aplicarea directă a acesteia	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
2. Schimbări preconizate	Pentru prezentul act normativ este necesară aprobarea sumei cu titlu de despăgubire, în valoare de 877 mii lei, aferentă unui număr de 347 de imobile, în suprafață totală de 289.550 mp teren având împrejurimi edificate pe acesta, astfel cum este prevăzut în anexa nr. 2 la prezentul proiect de act normativ. Prin prezentul act normativ, se propun următoarele: a) aprobarea amplasamentului suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național "Drum Expres Craiova - Pitești și legăturile la drumurile existente", Tronson 1, aflate pe raza localităților Pielești și Ghercești din județul Dolj, prevăzut în anexa nr. 1, la prezenta hotărâre; b) aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, reprezentând teren cu sau fără investiții, situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Drum Expres Craiova - Pitești și legăturile la drumurile existente", Tronson 1, aflate pe raza localităților Pielești și Ghercești din județul Dolj, a listei cuprinzând imobilele supuse exproprierii situate pe raza localităților antemenționate, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale estimate de către expropriator aferente despăgubirilor în cuantum total de 877 mii lei

	pentru un număr de 347 imobile, în suprafață totală de 289.550 mp, teren având și împrejurimi edificate pe acesta, prevăzute în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre. Suma de 877 mii lei aferentă imobilelor reprezentând terenuri cu sau fără investiții prevăzute în anexa nr.2 la prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului, rezultă din rapoartele de evaluare întocmite în luna August 2020, de către evaluatorul autorizat ANEVAR, domnul Nicolae Gradinaru având legitimația nr. 12963, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare.
3.Alte informații	Planurile cu amplasamentul lucrării au fost avizate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj, în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județeanși local, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a acesteia. Lista proprietarilor/deținătorilor imobilelor prevăzute în anexa nr.2, a fost elaborată pe baza informațiilor furnizate de către unitățile administrativ-teritoriale și confirmate de acestea cu ștampilă și semnătură. Întreaga suprafață de teren ce urmează a fi afectată de executarea lucrărilor preconizate este inclusă în coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național. În situația în care în cadrul coridorului de expropriere, cu ocazia întocmirii documentațiilor cadastrale de dezmembrare a imobilelor afectate, vor fi identificate imobile ce ar putea constitui monumente istorice/zone de protecție, se vor respecta prevederile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată. În măsura în care unele dintre construcții au destinația de locuință se va proceda potrivit dispozițiilor art. 29 alin. (2) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, și ale Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județeanși local, cu modificările și completările ulterioare. Pentru imobilele care au fost identificate ca fiind în proprietate privată a unităților administrativ – teritoriale, se vor aplica dispozițiile art. 3 din Legea nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora: <i>”Potrivit prevederilor prezentei legi pot fi expropriate bunurile imobile proprietate a persoanelor fizice sau persoanelor juridice, cu sau fără scop lucrativ, și a oricăror alte entități, precum și cele aflate în proprietatea privată a comunelor, orașelor, municipiilor și județelor, pe care se realizează lucrările de utilitate publică de interes național, județeanși local.”</i> Pentru imobilele care fac obiectul prezentului proiect de act normativ și care au categoria de folosință ”pădure” și ”pășuni” se vor respecta prevederile Legii nr. 46/2008, privind Codul Silvic, cu modificările și completările ulterioare, iar pentru imobilele care au categorie de folosință ”arabil”, scoaterea din circuitul agricol se va realiza cu respectarea art. 11 alin. (6^b) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării

	unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv cu avizul tehnic emis de Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare.
--	--

Secțiunea 3.
Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

1.Impactul macroeconomic	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
1 ¹ Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
2.Impactul asupra mediului de afaceri	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
2 ¹ Impactul asupra sarcinilor administrative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
2 ² Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu..
3.Impactul social	Prezentul act normativ are ca scop implementarea unuia din proiectele de îmbunătățire și dezvoltare a infrastructurii de transporturi de interes național.
4.Impactul asupra mediului	Lucrările proiectate au o influență benefică asupra calității mediului prin reducerea poluării fonice, reducerea volumului de praf antrenat precum și a noxelor eliminate de mijloacele de transport.
5.Alte informații	Nu au fost identificate

Secțiunea 4.

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

- mii lei -						
Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						
(i) impozite pe profit						
(ii) impozite pe venit						
b) bugete locale:						
(i) impozite pe profit						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) contribuții de asigurări						
2.Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) bugetul de stat, din acesta:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
b) bugete locale:						
(i) cheltuieli de personal						

(ii) bunurisi servicii						
c) bugetulasigurărilor sociale de stat:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunurisi servicii						
3.Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) bugetul de stat						
b) bugete locale						
4.Propuneri pentru acoperirea cresterii cheltuielilor bugetare						
5.Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare.						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
7.Alte informații	Sumele individuale estimate de către expropriator, aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul suplimentar care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Drum Expres Craiova - Pitești și legăturile la drumurile existente", Tronson 1, pe raza localităților Pielești și Ghercești din județul Dolj, sunt în cuantum total de 877 mii lei și se alocă de la Bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transportului, Infrastructurii și Comunicațiilor, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2020, nr. 5/2020, lacapitolul 84.01 "Transporturi", subcapitolul 03 "Transport Rutier", titlul 58 "Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014-2020", articolul 58.01 - "Programe din Fondul European de Dezvoltare Regională - FEDR".					

Secțiunea 5.

Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

1.Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ: a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ; b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.	După finalizarea procedurilor de expropriere este necesar a se elabora un proiect de act normativ pentru înscrierea imobilelor obiect al exproprierii în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.
1 ¹ . Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice: a) impact legislativ – prevederi de modificare și completare a cadrului	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.

normativ în domeniul achizițiilor publice, prevederi derogatorii; b) norme cu impact la nivel operațional/tehnic - sisteme electronice utilizate în desfășurarea procedurilor de achiziție publică, unități centralizate de achiziții publice, structură organizatorică internă a autorităților contractante.	
2.Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare: a)tipul, titlul, numărul și data actului comunitar ale cărui cerințe sunt transpuse de proiectul de act normativ; b)obiectivele actului comunitar; c)tipul de transpunere a prevederilor comunitare în cauză, precizându-se dacă transpunerea este totală sau parțială; în situația transpunerii parțiale, se vor preciza termenul și modalitatea de transpunere totală; d)termenele-limită pentru transpunerea actelor comunitare vizate - termenul-limită pentru adoptarea proiectului de act normativ și justificarea acestui termen.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
3.Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare, cu următorul conținut: a)justificarea necesității adoptării măsurilor incluse în proiect în vederea aplicării actului comunitar; b)tipul, titlul, numărul și data actului normativ comunitar pentru care se creează cadrul de aplicare directă.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
4.Hotarari ale Curtii de Justitie a Uniunii Europene	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
5.Alte acte normative si/sau documente internaționale din care decurg angajamente,	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea 6.

Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

1.Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare si alte organisme implicate.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
2.Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum si a modului în	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.

care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ	
3.Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	Proiectul de act normativ nu are o legătură directă cu autoritățile administrației publice locale. Documentația tehnico-economică elaborată pentru realizarea obiectivului de investiție suspus spre aprobare a fost avizată de autoritățile publice interesate. La elaborarea proiectului de act normativ au fost consultați și reprezentanți ai structurilor asociative din administrația publică locală.
4.Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	Proiectul de act normativ nu este supus consultărilor comisiilor interministeriale.
5.Informații privind avizarea de către a)Consiliul Legislativ b)Consiliul Suprem de Apărare a Țării c)Consiliul Economic si Social d)Consiliul Concurenței e)Curtea de Conturi	Proiectul de act normativ nu necesită aceste avize.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea 7.

Activități de informare publică privind elaborarea si implementarea proiectului de act normativ

1.Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ.	Proiectul prezentului de act normativ a îndeplinit procedura prevăzută de dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.
2.Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum si efectele asupra sănătății si securității cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu produce nici un impact asupra acestui domeniu.
3. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea 8.

Măsurile de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale si/sau locale – înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
2. Alte informații	Nu au fost identificate.

Pentru considerentele de mai sus, am elaborat alăturat proiectul de Hotărâre a Guvernului privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Drum Expres Craiova - Pitești și legăturile la drumurile existente", Tronsonul 1, aflate pe raza localităților Pielești și Ghercești din județul Dolj, care, în forma prezentată, a fost avizat de ministerele interesate și pe care îl supunem spre aprobare.

MINISTRUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR
LUCIAN NICOLAE BODE

AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL FINANȚELOR PUBLICE
VASILE – FLORIN CÎȚU

MINISTRUL JUSTIȚIEI
MARIAN CĂTĂLIN PREDOIU