

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne – Unitatea Militară 0530 București deține în administrare un imobil, compus din construcții, cu nr. de cadastru intern 45-98, situat în municipiul București, strada George Georgescu nr. 31 (fostă strada Constantin Silvestri nr. 1-5), sector 4, aflat în proprietatea publică a statului și înregistrat în inventarul bunurilor din domeniul public al statului, conform Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, la poziția cu nr. MFP 101.032

Ca urmare a desființării unităților speciale ale Ministerului Afacerilor Interne, în baza *Ordinului Ministrului de Interne nr. 1/889 din 02.09.2016, privind reorganizarea Direcției Generale de Jandarmi a Municipiului București, desființarea unităților speciale de jandarmi cu sediile în Garnizoana București, precum și efectuarea unor modificări organizatorice la nivelul Inspectoratului General al Jandarmeriei Române, Bazei de Aprovizionare și Deservire a I.G.J.R. și Inspectoratului de Jandarmi Județean Ilfov*, imobilul cu nr. MFP 101032 și nr. de cadastru intern 45-98-01 (construcție - Sediul UM 0530 București), situat în strada George Georgescu nr. 31 (fostă strada Constantin Silvestri nr. 1-5), sector 4, București, s-a transmis la Unitatea Militară 0575 București (Direcția Generală de Jandarmi a Municipiului București), prin Protocolul nr. 550490/223.230 din 30.09.2016.

În contextul celor menționate, prin proiect se propune schimbarea unității de administrare pentru imobilul cu nr. MFP 101032, care trece din administrarea Unității Militare 0530 București în administrarea Unității Militare 0575 București (Direcția Generală de Jandarmi a Municipiului București).

În urma măsurărilor cadastrale efectuate în luna martie 2020, imobilul ce a făcut obiectul protocolului menționat a fost dezmembrat în 3 corpuri de construcții, potrivit Planului de situație și Certificatului de atestare fiscală nr. 32591/05.08.2020, astfel:

- Construcția C1-Sp+P+1, cu suprafața construită de 596 mp și suprafața desfășurată de 1776 mp;
- Construcția C2- Parter cu suprafața construită de 56 mp și suprafața desfășurată de 56 mp;
- Construcția C3- Parter cu suprafața construită de 64 mp și suprafața desfășurată de 64 mp.

Cele trei construcții menționate sunt edificate pe un teren aflat în domeniul public al statului și în administrarea Direcției Generale a Poliției Municipiului București, potrivit extrasului de carte funciară nr. 231267 a municipiului București, Sectorul 4.

Potrivit *Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea mijloacelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008*, imobilul cu nr. MFP 101032 nu face obiectul reevaluării, întrucât are durata normală de funcționare depășită, potrivit Procesului verbal nr. 702.172 din 07.05.2020.

În vederea îndeplinirii obligațiilor asumate de Guvernul României prin *Memorandumul cu tema Aprobarea Calendarului de măsuri 2018-2024 pentru soluționarea supra-aglomerării carcerale și a condițiilor de detenție, în executarea hotărârii – pilot Rezmiveș și alții împotriva României*, prin adresa nr. 2.520.283/ 13.01.2020, Inspectoratul General al Poliției Române, a solicitat Inspectoratului General al Jandarmeriei Române, inițierea activităților de transmitere a dreptului de administrare asupra imobilului cu nr. MFP 101032 de la Unitatea Militară 0575 București (Direcția Generală de Jandarmi a Municipiului București) la Direcția Generală de Poliție a Municipiului București, pentru realizarea obiectivului de investiții *Amenajarea Arestului Central al municipiului București*.

În acest sens, subsecvent operațiunii de schimbare a unității de administrare a imobilului cu nr. MFP 101032, prin proiect se propune și transmiterea din administrarea UM 0575 București în administrarea Direcției Generale de Poliției a Municipiului București a imobilului menționat.

Imobilul ce face obiectul proiectului nu este grevat de sarcini, nu se află în litigiu, are destinație specială și se încadrează la codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MFP, iar anexele la proiect nu conțin informații clasificate. De asemenea, imobilul se încadrează în prevederile art. 42 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care Nota de fundamentare a fost elaborată potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

Proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, *proiectul de hotărâre a Guvernului pentru actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, ca urmare a schimbării unității de administrare pentru un imobil aflat în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – UM 0530 București și a transmiterii acestuia în administrarea Direcției Generale de Poliție a Municipiului București*, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

Ion Marcel VELA

AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

Vasile-Florin CÎȚU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Marian Cătălin PREDOIU

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, ca urmare a schimbării unității de administrare pentru un imobil aflat în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – UM 0530 București și a transmiterii acestuia în administrarea Direcției Generale de Poliție a Municipiului București

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 867 alin. (1), art. 868 și 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, precum și al art. 287 lit. a), art. 288, 298 și 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă transmiterea dreptului de administrare pentru imobilul înregistrat cu nr. MFP 101032, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1.

Art. 2 – Se aprobă transmiterea dreptului de administrare pentru imobilul prevăzut la art. 1 între unități subordonate ale Ministerului Afacerilor Interne, potrivit anexei nr. 2.

Art. 3. – Predarea – primirea imobilului, prevăzut la art. 2, se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 4. – Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU

LUDOVIC ORBAN

DATELE DE IDENTIFICARE

***a imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea
Ministerului Afacerilor Interne - U.M. 0530 București, pentru care se actualizează inventarul centralizat al bunurilor din domeniul
public al statului, ca urmare a schimbării unității de administrare a acestuia, în condițiile legii***

Nr. M.F.P.	Codul de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Unitatea de administrare de la care s-a transmis imobilul / CUI	Unitatea de administrare la care s-a transmis imobilul / CUI	Denumirea imobilului după transfer	Valoarea de inventar
101.032	8.19.01	45-98	București, sector 4, str. George Georgescu nr. 31	Ministerul Afacerilor Interne – UM 0530 București CUI 11694781	Ministerul Afacerilor Interne – UM 0575 București CUI 4340676	45-98	1.805.337,07

DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului aflat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerul Afacerilor Interne - U.M. 0575 București, pentru care se actualizează inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, ca urmare a transmiterii dreptului de administrare, în condițiile legii

Nr. M.F.P.	Codul de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Unitatea de administrare de la care se transmite imobilul / CUI	Unitatea de administrare la care se transmite imobilul / CUI	Denumirea imobilului după transfer	Valoarea de inventar
Se va atribui	8.19.01	45-98	București, sector 4, str. George Georgescu nr. 31	Ministerul Afacerilor Interne – UM 0575 București CUI 4340676	Ministerul Afacerilor Interne – Direcția Generală de Poliție a Municipiului București CUI 4221160	<i>Se va atribui de către MAI</i>	1.805.337,07