

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură (A.P.I.A.), organ de specialitate al administrației publice centrale, aflat în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, cu personalitate juridică, finanțat integral de la bugetul de stat, are ca atribuții aplicarea măsurilor de sprijin pentru producătorii agricoli, finanțate atât din bugetul Uniunii Europene prin Fondul European de Garantare Agricolă – F.E.G.A., Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală – F.E.A.D.R., cât și de la bugetul de stat.

Potrivit prevederilor Legii nr.1/2004, publicată în Monitorul Oficial al României partea I nr.162/25.02.2004, privind înființarea, organizarea și funcționarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură, cu modificările și completările ulterioare, în subordinea A.P.I.A. funcționează 42 de centre județene cu personalitate juridică, care coordonează activitatea centrelor locale existente în structura organizatorică.

Centrul Local Târgu Frumos din structura organizatorică a A.P.I.A. – Centrul Județean Iași își desfășoară activitatea într-o suprafață de 220 mp, la etajul 3 al unui imobil închiriat. Imobilul a fost vândut în anul 2018 către un nou proprietar. Această spațiu este degradat, fiind impropriu desfășurării activității specifice a centrului local, iar alt neajuns este accesul anevoios al fermierilor la etajul 3, imobilul neavând lift sau alte amenajări pentru accesul facil al persoanelor în vârstă sau a celor cu dizabilități. A.P.I.A. - Centrul Județean Iași a întreprins demersuri în vederea găsirii unui alt spațiu potrivit pentru desfășurarea activității Centrului Local Târgu Frumos, dar nu a identificat în patrimoniul statului un imobil care să poată fi preluat în administrare și să corespundă necesităților de funcționare, iar pe piața imobiliară a orașului nu se găsesc de închiriat spații de birouri cu suprafața suficient de mare, pentru desfășurarea activității în condiții bune și pentru acoperirea necesarului de spațiu pentru arhivă.

În vederea remedierii impedimentului lipsei de spațiu, o soluție este construirea unui sediu pentru A.P.I.A. - Centrul Local Târgu Frumos, cu regim de înălțime parter și etaj, având suprafața construită de aproximativ 150 mp și suprafața desfășurată de 300 mp. Ca structură funcțională vor fi prevăzute la parter camera server, sală de așteptare pentru fermieri, arhivă, birou primire cereri de plată, iar la etaj birourile angajaților. Sediul nou construit va permite desfășurarea activității în mod corespunzător, atât din punct de vedere al accesului fermierilor în incintă, cât și al spațiului de lucru pentru cei 12 angajați ai A.P.I.A. Centrul Local Târgu Frumos. Mai mult, va fi rezolvată și problema spațiului necesar pentru depozitarea arhivei.



A.P.I.A. Centrul Județean Iași a efectuat demersuri la autoritatea publică locală pentru identificarea unui teren liber de sarcini care să constituie amplasamentul noului sediu al centrului local. Urmare a acestor demersuri, cu sprijinul autorității publice locale, a fost identificat un teren în suprafață de 1.000 mp situat în comuna Ion Neculce, limitrofă orașului Târgu Frumos.

Conform prevederilor art. 293 alin.(1) din Codul administrativ trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului, după caz.

Potrivit art. 10 alin. (2) din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009, în cazul în care este necesară o decizie a Guvernului într-o anumită problematică se elaborează și se supune Executivului spre aprobare un memorandum.

Având în vedere prevederile legale mai sus amintite, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a întocmit Memorandumul cu tema „Aprobarea transmiterii de către Guvern prin Secretariatul General al Guvernului a unei cereri către Consiliul Local al Comunei Ion Neculce, privind adoptarea unei hotărâri ce are ca obiect transmiterea unui imobil din domeniul public al Comunei Ion Neculce și din administrarea Consiliului Local al Comunei Ion Neculce, în domeniul public al statului și în administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Iași”, memorandum care a fost aprobat de Guvernul României în ședința din data de 01 octombrie 2018.

Ca urmare a solicitării Guvernului României, Consiliul Local al Comunei Ion Neculce a aprobat prin Hotărârea nr. 46 din 28.03.2019, modificată prin Hotărârea nr. 8/20.02.2020, transmiterea din domeniul public și din administrarea comunei Ion Neculce în domeniul public al statului și în administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Iași a unui teren în suprafață de 1.000 mp situat în Comuna Neculce, sat Războieni, strada Principală, județul Iași, înscris în cartea funciară nr. 61608 a comunei Ion Neculce sub condiția executării construcției cu destinația de sediu pentru centrul local A.P.I.A. în termen de 5 ani de la adoptarea hotărârii Guvernului de înscriere a imobilului în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Prin prezentul act normativ se prevede, în temeiul dispozițiilor art. 288 alin. (1) , al art. 293 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, și ale art. 867 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, înscrierea imobilului mai sus menționat în Anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, precum și darea acestuia în administrarea A.P.I.A. - Centrul Județean Iași, având calitate de ordonator terțiar de credite și codul unic de înregistrare 20692348.



Răspunderea pentru necesitatea și oportunitatea promovării prezentului proiect de act normativ revine Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, iar pentru realitatea și corectitudinea informațiilor prezentate în conținutul acestuia responsabilitatea revine instituțiilor care au calitatea de furnizor sau emitent al documentelor justificative necesare elaborării prezentului act normativ, respectiv: Consiliului Local al comunei Ion Neculce, Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură și Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Iași.

Imobilul care constituie obiectul prezentului act normativ nu face obiectul vreunei cereri de revendicare sau de restituire, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

Precizăm că proiectul de hotărâre a Guvernului nu are impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului general consolidat sau asupra legislației în vigoare, este un act administrativ individual, astfel încât intră sub incidența prevederilor art. 2 alin. 2 al Hotărârii Guvernului nr.1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele prezentate, a fost promovată prezenta Hotărâre a Guvernului privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Agenției de Plăți și Intervenție pentru Agricultură – Centrul Județean Iași, pe care îl supunem spre aprobare.

**MINISTRUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE**

Nechita-Adrian OROS



MINISTRUL FINANTELOR

Alexandru NAZARE

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Stelian-Cristian ION

