



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII
SECRETAR GENERAL

Nr. 534

28.05.2020

CĂTRE,

SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI
DOMNULUI SECRETAR GENERAL ANTONEL TĂNASE

Initiator: **Ministerul Sănătății**

Titlul proiectului: **Hotărâre de Guvern privind modificarea anexei nr 31 la Hotărâre Guvernului 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.**

Vă transmitem varianta electronică a proiectului sus menționat în vederea înscrierii pe **agenda reuniunii pregătitoare, litera d).**

Proiectul de act normativ/document de politici publice a fost afișat pe site-ul instituției noastre la rubrica Transparență decizională începând cu data de **28.05.2020**, în vederea consultării publice, în condițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cât și a consultării preliminare inter-instituțională.

Termenul limită stabilit de Ministerul Sănătății, până la care se pot formula propuneri și observații este cea de a 10-a zi de la data afișării proiectului de act normativ pe site-ul instituției, respectiv 07.06.2020.

Nicoleta RUSU
Secretar General



Copii color

GUVERNUL ROMÂNIEI



HOTĂRÂRE

privind modificarea anexei nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată și art. 288 alin. (1) și (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare,

Având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 2 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezent la hotărâre:

Art. 1 Se aprobă modificarea codului de clasificare, caracteristicilor tehnice și actualizarea valorii de inventar, după caz, ale unor bunuri imobile ce alcătuiesc domeniul public al statului, aflate în administrarea unor case de asigurări de sănătate din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Casa Națională de Asigurări de Sănătate și Ministerul Finanțelor Publice vor opera în mod corespunzător datele din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin H.G. nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

LUDOVIC ORBAN

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1

Titlul prezentului proiect de act normativ

HOTĂRÂRE

privind modificarea anexei nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

Secțiunea a 2 – a

Motivul emiterii actului normativ

Prin prezentul proiect de act normativ se are în vedere crearea cadrului legal pentru modificarea codului de clasificare, caracteristicilor tehnice și actualizarea valorii de inventar, după caz, a unor bunuri imobile aflate în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aprobat prin HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare și în administrarea unor case de asigurări, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate.

1. Descrierea situației actuale

Potrivit art. 276 alin. (1) din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Casa Națională de Asigurări de Sănătate, instituție publică, autonomă, de interes național, cu personalitate juridică, este organ de specialitate al administrației publice centrale, care administrează și gestionează sistemul de asigurări sociale de sănătate.

Casele de asigurări de sănătate, conform dispozițiilor art. 277 alin. (1) din Legea nr. 95/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt instituții publice cu personalitate juridică, cu bugete proprii, aflate în subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate și dețin în administrare bunuri din domeniul public al statului, bunuri înregistrate în anexa nr. 31 din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare. Precizăm faptul că, dreptul de administrare al caselor de asigurări de sănătate, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, asupra acestor bunuri imobile, rezultă totodată și din cărțile funciare atașate la acest proiect de act normativ.

Imobilele aflate în domeniul public al statului și în administrarea unor case de asigurări de sănătate din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, au fost reevaluate potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale Ordinul Ministrului Finanțelor Publice nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, fapt care a condus la apariția unor diferențe între valoarea reevaluată a imobilelor și valoarea lor din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

De asemenea, s-au modificat de la înscrierea lor în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, codul de clasificare și datele de identificare ale bunurilor imobile din administrarea unor case de asigurări de sănătate, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate

2. Schimbări preconizate

Potrivit dispozițiilor art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare, potrivit căroră: „Inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.”

Având în vedere prevederile art. 2 alin. (1) și (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1705/2015 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, potrivit căroră: „Modificările intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se aprobă în condițiile legii, prin acte normative adoptate în acest sens, inițiate de către ministere sau de alte organe de specialitate ale autorităților publice centrale, aflate în subordinea Guvernului, iar operarea modificărilor în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului se face prin sistemul securizat al Ministerului Finanțelor Publice de către instituțiile prevăzute la alin. (1), în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a actelor normative prevăzute la alin. (1).”

Urmare a reevaluării activelor și a verificării conformității datelor înscrise în anexa nr.31 la HG nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, cu situația reală, în vederea realizării concordanței acestora și aplicarea corespunzătoare a prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, a rezultat necesitatea actualizării anexei nr. 31 la HG nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, pentru bunurile imobile aflate în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și în administrarea unor case de asigurări de sănătate, din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate.

În inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, se modifică codul de clasificare, datele de identificare și se actualizează valorile de inventar, după caz, ale imobilelor prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Modificările se fac în baza unor acte administrative, a documentelor cadastrale, a extraselor de carte funciară precum și a rapoartelor de evaluare/ proceselor verbale de reevaluare, emise în conformitate cu legislația în vigoare.

Bunurile imobile au fost reevaluate în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare și Ordinul Ministrului Economiei și Finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice.

Pentru reglementarea situației mai sus prezentată, se supun aprobării următoarele:

I. Casa de Asigurări de Sănătate Iași - Cod fiscal: 4540178 - are în administrare:

- **imobilul clădire sediu C1** - situat în str. Gheorghe Asachi nr. 18 Iași, județul Iași, este înscris în cartea funciară CF nr. 146064 – C1 și înregistrat în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MFP 38802;

- **imobilul clădire sediu C2** - situat în str. Gheorghe Asachi nr. 18 Iași, județul Iași, este înscris în cartea funciară CF nr. 146064 – C2 și înregistrat în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MFP101823;

- **terenul** aferent situat în str. Gheorghe Asachi nr. 18 Iași, județul Iași, în suprafață de 2.224 mp este înscris în cartea funciară CF nr. 146064 Iași și înregistrat în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MFP101835.

Datele de identificare și valorile de inventar ale bunurilor imobile din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Iași sunt cuprinse în CF nr. 146064 Iași și în situația din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Iași la data de 03.04.2020.

Reevaluarea bunurilor imobile de natura terenurilor și construcțiilor a fost efectuată prin Procesul verbal de reevaluare al Casei de Asigurări de Sănătate Iași nr. 13176/20.12.2019, de către Comisia de reevaluare a activelor fixe corporale a Casei de Asigurări de Sănătate Iași, în baza Raportului de evaluare nr. 280/23.10.2019 efectuat de SC Evalon SRL prin evaluator autorizat Lazăr Dorin, membru ANEVAR, legitimație valabilă nr. 18175 iar valoarea actualizată este următoarea: imobilul clădire sediu C1 are o valoare actualizată de 2.195.100 lei, imobilul clădire sediu C2 are o valoare actualizată de 985.000 lei iar terenul de 3.810.900 lei.

Valorile actualizate de mai sus sunt confirmate prin declarația Președintelui Director General al Casei de Asigurări de Sănătate Iași nr. 3505/23.03.2020, documente transmise de Casa de Asigurări de Sănătate Iași prin adresa nr.3505/23.03.2020.

Totodată, prin declarația nr. 3505/23.03.2020 a Președintelui Director General al Casei de Asigurări de Sănătate Iași, se face cunoscut și faptul că bunurile din domeniul public al statului aflate în administrarea sa nu sunt supuse unor cereri de revendicare/retrocedare, formulate în baza legii, nu fac obiectul unor litigii, nu sunt grevate de sarcini.

Prin acest proiect de act normativ se propune, în baza cărții funciare și a Procesului verbal de reevaluare nr. 13176/20.12.2019, **actualizarea caracteristicilor tehnice și a valorii de inventar pentru imobilul clădire sediu C1, imobilul clădire sediu C2 și terenul aferent** ce aparțin al Casei de Asigurări de Sănătate Iași, după caz, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Iași, conform prevederilor din anexa la proiectul de act normativ.

II. Casa de Asigurări de Sănătate Maramureș - Cod fiscal: 11320493 – are în administrare:

- **imobilul clădire sediu cu terenul aferent** - situate în strada Gheorghe Bilașcu nr. 22A, localitatea Baia Mare județul Maramureș;

- **imobilul construcție „Hotel Cascada și Restaurant” cu destinație „Centru de Trening Cascada Borșa” cu terenul aferent** - situate în strada Brădet, nr. 4, oraș Borșa, județul Maramureș.

Imobilul clădire sediu din strada Gheorghe Bilașcu nr. 22A, localitatea Baia Mare județul Maramureș, are un regim de înălțime parter + etaj 1 și urmare dezmembrării/apartamentării imobilului prin operațiuni cadastrale specifice a fost înscris în două cărți funciare distincte, respectiv CF 25085/parter+etaj 1 și CF 22433/ parțial etaj1. Imobilul este înregistrat în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MFP 160794.

Terenul aferent imobilului clădire sediu din strada Gheorghe Bilașcu nr. 22A, localitatea Baia Mare județul Maramureș, în suprafață de 329 mp este înscris în cartea funciară CF nr. 25085 și înregistrat în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MFP 160795.

Imobilul construcție „Hotel Cascada și Restaurant” cu destinație „Centru de Trening Cascada Borșa” din strada Brădet, nr. 4, oraș Borșa, județul Maramureș este înscris în cartea funciară CF 52103-C1 și înregistrat în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MFP 161031.

Terenul aferent „Hotelului Cascada și Restaurant” cu destinație „Centru de Trening Cascada Borșa” situat în strada Brădet, nr. 4, oraș Borșa, județul Maramureș în suprafață de 6.132 mp este înscris în cartea funciară CF 52103 Borșa și înregistrat în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MFP 161032.

Denumirea, codul de clasificare, datele de identificare și valorile de inventar ale bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Maramureș sunt cuprinse în extrasele de carte funciară CF 25085/parter+etaj 1 și CF 22433/ parțial etaj1, CF nr. 25085 și CF 52103 Borșa, precum și în situația din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află

în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Maramureș la data de 03.04.2020.

Reevaluarea bunurilor imobile de natura terenurilor și construcțiilor menționate mai sus a fost efectuată prin Procesul verbal de reevaluare al Casei de Asigurări de Sănătate Maramureș nr. 2145/27.02.2019, de către Comisia de reevaluare a activelor fixe corporale aflate în patrimoniul Casei de Asigurări de Sănătate Maramureș, numită prin Decizia nr. 23/18.02.2019, iar valoarea actualizată a acestora este următoarea: imobilul clădire sediu din strada Gheorghe Bilașcu nr. 22A, localitatea Baia Mare județul Maramureș are o valoare actualizată de 1.030.435 lei iar terenul aferent acestei clădiri de 45.533 lei; imobilul construcție „Hotel Cascada și Restaurant” cu destinație „Centru de Trening Cascada Borșa” din strada Brădet, nr. 4, oraș Borșa, județul Maramureș are o valoare actualizată de 7.827.223 iar terenul aferent acestei clădiri de 584.678 lei.

Valorile actualizate de mai sus sunt confirmate prin declarațiile Președintelui Director General al Casei de Asigurări de Sănătate Maramureș nr. 3019/30.03.2020 și nr. 3021/30.03.2020.

Prin adresele nr. 3018/30.03.2020 și nr. 3020/30.03.2020, Casa de Asigurări de Sănătate Maramureș face cunoscut faptul că bunurile din domeniul public al statului aflate în administrarea sa nu sunt supuse unor cereri de revendicare/retrocedare, formulate în baza legii, nu fac obiectul unor litigii, nu sunt grevate de sarcini.

În baza cărților funciare și a Procesului verbal de reevaluare nr. 2145/27.02.2019, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Maramureș **se vor actualiza valorile de inventar ale imobilelor construcții cu terenurile aferente**, conform prevederilor din anexa la proiectul de act normativ.

III. Casa de Asigurări de Sănătate Harghita - Cod fiscal: 11330470, are în administrare imobilul clădire sediu situat în strada Patinoarului nr.3, localitatea Miercurea Ciuc, județul Harghita, cu un regim de înălțime parter + etaj I, înscris în cărțile funciare, CF nr. 62569-C1-U4 și CF nr. 62569-C1-U5 Miercurea Ciuc, urmare dezmembrării/ apartamentării imobilului și înregistrat în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MFP 62526.

Denumirea, codul de clasificare, datele de identificare și valorile de inventar ale bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Harghita sunt cuprinse în extrasele de carte funciară CF 62569-C1-U4 și CF 62569-C1-U5 Miercurea Ciuc și în situația din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Harghita la data de 03.04.2020.

Reevaluarea clădirii sediu de mai sus a fost efectuată în Raportul de evaluare nr. 6155/04.07.2019 de către SC Mixt Prest Prod SRL, prin evaluator autorizat Szenyes Gabor, membru ANEVAR, legitimație valabilă nr. 16486 iar valoarea actualizată este de 1.165.739 lei, valoare confirmată prin declarația nr. 8780/25.03.2020 a Președintelui Director General al Casei de Asigurări de Sănătate Harghita.

Prin declarația Președintelui Director General al Casei de Asigurări de Sănătate Harghita nr. 8780/25.03.2020, se face cunoscut faptul că bunurile din domeniul public al statului aflate în administrarea acestei case de asigurări de sănătate nu sunt supuse unor cereri de revendicare/retrocedare, formulate în baza legii, nu fac obiectul unor litigii, nu sunt grevate de sarcini.

În Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Harghita, această casă de asigurări de sănătate a fost înscrisă în mod eronat cu codul de clasificare al Băncii Naționale a României, respectiv 8.29.14, motiv pentru care se modifică codul de clasificare al Casei de Asigurări de Sănătate Harghita în 8.29.08, cod de clasificare aferent instituțiilor publice subordonate ministerelor sau altor organe de specialitate ale administrației publice centrale, potrivit Anexei nr. 3 la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului. Această modificare este în conformitate cu dispozițiilor art. 277 alin. (1) din Legea nr. 95/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căreia Casa de Asigurări de Sănătate Harghita este instituție publică cu personalitate juridică, aflată în subordinea Casei Naționale de Asigurări

de Sănătate, organ de specialitate al administrației publice centrale, care administrează și gestionează sistemul de asigurări sociale de sănătate.

În baza cărților funciare, a Raportului de evaluare precum și a reglementărilor legale în vigoare, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Harghita **se modifică codul de clasificare, caracteristicile tehnice și se actualizează valoarea de inventar a imobilului clădire sediu**, conform prevederilor din anexa la proiectul de act normativ.

IV. Casa de Asigurări de Sănătate Mehedinți - Cod fiscal: 11317951, are în administrare un imobil clădire sediu, proprietate publică a statului, situat în Strada Antonini nr.4, Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți, înscris în CF nr. 60601-C1 Drobeta-Turnu Severin și înregistrat în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MFP 62499.

Denumirea, codul de clasificare, datele de identificare și valorile de inventar ale bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Mehedinți sunt cuprinse în extrasul de carte funciară nr. CF nr. 60601-C1 Drobeta-Turnu Severin și în situația din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Mehedinți la data de 03.04.2020.

Reevaluarea clădirii sediu de mai sus a fost efectuată în Raportul de evaluare nr.89/29.11.2019, de către MLM Consulting SRL, prin evaluator autorizat Cojocar Marian, membru ANEVAR, legitimație valabilă nr. 11603, raport înregistrat la Casa de Asigurări de Sănătate Mehedinți cu nr. 27679/29.11.2019. Din Raportul de evaluare reiese faptul că valoarea justă a imobilului este de 1.628.550 lei iar potrivit declarației Președintelui Director General al Casei de Asigurări de Sănătate nr. 7572/24.03.2020, **valoarea actualizată a imobilului situat în Strada Antonini nr.4, Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți, este de 1.617.550 lei**, întrucât diferența de 11.000 lei reprezintă contravaloarea unui proiect privind mărirea puterii energetice instalate, fapt confirmat și în Raport ca urmare a lucrărilor de modernizare efectuate în anul 2017 la instalațiile electrice ale clădirii (pagina 30 din Raportul de evaluare).

Prin declarația Președintelui Director General al Casei de Asigurări de Sănătate Mehedinți nr. 7572/24.03.2020 se face cunoscut faptul că, bunurile din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Mehedinți nu sunt supuse unor cereri de revendicare/retrocedare, formulate în baza legii, nu sunt grevate de sarcini și nu sunt închiriate sau concesionate.

În baza cărții funciare, a Raportului de evaluare nr.89/29.11.2019 și a declarațiilor Președintelui Director General al Casei de Asigurări de Sănătate Mehedinți, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Mehedinți **au fost actualizate caracteristicile tehnice și valoarea de inventar a acestui imobil**, conform prevederilor din anexa la proiectul de act normativ.

V. Casa de Asigurări de Sănătate Mureș - Cod fiscal: 11343845, are în administrare un imobil clădire sediu, proprietate publică a statului, situat în Strada Aurel Filimon nr. 19, localitatea Târgu Mureș, județul Mureș, înscris în CF nr. 121949-C1 Târgu Mureș și înregistrat în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MFP 62548.

Denumirea, codul de clasificare, datele de identificare și valorile de inventar ale bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Mureș sunt cuprinse în extrasul de carte funciară nr. CF nr. 121949-C1 Târgu Mureș și în situația din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Mureș la data de 03.04.2020.

Prin Raportul de evaluare nr. 273/10.12.2018 – Sinteza raportului de evaluare, înregistrat la Casa de Asigurări de Sănătate Mureș cu nr. 47236/11.12.2018 a fost efectuată reevaluarea imobilului clădire sediu mai sus menționat iar valoarea actualizată a acestuia este de 3.054.279 lei. Precizăm că Raportul de evaluare a fost efectuat de evaluator autorizat Ing. Mircea Suci, membru ANEVAR, legitimație valabilă

nr.16434 iar valoarea actualizată a imobilului situat în Strada Aurel Filimon nr. 1, localitatea Târgu Mureș, județul Mureș este, potrivit declarației Președintelui Director General al Casei de Asigurări de Sănătate Mureș nr. 9956/30.03.2020 de 3.054.279 lei (formată din valoarea stabilită prin Raportul de evaluare imobiliară nr. 273/10.12.2018 în sumă de 2.914.448 lei, la care se adaugă valoarea investițiilor privind reparații capitale acoperiș efectuate în 2019 în sumă de 139.831 lei).

Prin declarația Președintelui Director General al Casei de Asigurări de Sănătate Mureș nr. 9956/30.03.2020 se face cunoscut faptul că bunurile din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Mureș nu sunt supuse unor cereri de revendicare/retrocedare, formulate în baza legii, nu sunt grevate de sarcini și nu sunt închiriate sau concesionate.

În baza cărții funciare, a Raportului de evaluare nr. 273/10.12.2018 al Casei de Asigurări de Sănătate Mureș și a declarației Președintelui Director General al Casei de Asigurări de Sănătate Mureș nr. 9956/30.03.2020, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Mureș **a fost actualizată valoarea de inventar a acestui imobil**, conform prevederilor din anexa la proiectul de act normativ.

Totodată, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului aflat în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Mureș sunt înregistrate nr. MFP 100814, MFP 121216 și MFP 121217, cu mențiunile împrejurii din beton, canalizare exterioară și platforme pavare. Acestea reprezintă amenajări ale terenului în suprafață măsurată de 734 mp aflat în proprietatea statului iar potrivit adresei nr. 9956/30.03.2020 a Casei de Asigurări de Sănătate Mureș, își păstrează valoarea prevăzută în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului aflat în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Mureș la data de 03.04.2020.

Având în vedere faptul că, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Mureș, aceste amenajări la teren, respectiv împrejuririle din beton, canalizare exterioară și platforme pavare au fost înscrise în mod eronat cu codul de clasificare al Băncii Naționale a României, respectiv 8.29.14, a rezultat necesitatea modificării codului de clasificare al acestora în 8.29.08, cod de clasificare aferent instituțiilor publice subordonate ministerelor sau altor organe de specialitate ale administrației publice centrale, potrivit Anexei nr. 3 la Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

Modificarea codului de clasificare pentru împrejuririle din beton, canalizare exterioară și platforme pavare în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Mureș este în conformitate cu dispozițiilor art. 277 alin. (1) din Legea nr. 95/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora Casa de Asigurări de Sănătate Mureș este instituție publică cu personalitate juridică, aflată în subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, organ de specialitate al administrației publice centrale, care administrează și gestionează sistemul de asigurări sociale de sănătate.

VI. Casa de Asigurări de Sănătate Olt - Cod fiscal: 11340121 are în administrare un imobil clădire sediu, proprietate publică a statului, situat în Aleea Muncii nr. 1-3, localitatea Slatina, județul Olt, înscris în CF nr. 55859-C1-U6 Slatina și înregistrat în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MFP 62542 și un teren în suprafață de 2.121 mp situat la aceeași adresă, respectiv Aleea Muncii nr. 1-3, localitatea Slatina, județul Olt, înscris în CF nr. 55859 Slatina și înregistrat în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MFP 160796.

De asemenea, denumirea, codul de clasificare, datele de identificare și valorile de inventar ale bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Olt sunt cuprinse în extrasele de carte funciară nr. CF nr. 55859-C1-U6 și nr. CF nr. 55859 Slatina și în situația din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Olt la data de 03.04.2020.

Prin Raportul de reevaluare nr. 5.432/12.03.2018 întocmit de către Comisia de specialiști din cadrul

casei, numită în baza Deciziei Casei de Asigurări de Sănătate Olt nr.70/06.03.2018, s-a stabilit o valoare actualizată a imobilului clădire sediu de 1.478.100 lei iar pentru terenul în suprafață de 2.121 mp o valoare actualizată de 897.325 lei, valori confirmate prin declarația Președintelui Director General al Casei de Asigurări de Sănătate Olt nr. 10238/23.03.2020.

De asemenea, prin declarația Președintelui Director General al Casei de Asigurări de Sănătate Olt nr. 10238/23.03.2020 se face cunoscut faptul că bunurile din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Olt nu sunt supuse unor cereri de revendicare/retrocedare, formulate în baza legii, nu sunt grevate de sarcini și nu sunt închiriate sau concesionate.

În baza cărților funciare și a Raportului de evaluare nr. 5.432/12.03.2018 al Casei de Asigurări de Sănătate Olt, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Olt **au fost actualizate caracteristicile tehnice și valorile de inventar ale imobilelor clădire sediu și teren**, după caz, conform prevederilor din anexa la proiectul de act normativ.

VII. Casa de Asigurări de Sănătate Tulcea - Cod fiscal: 3429350 are în administrare un imobil clădire sediu, proprietate publică a statului cu un regim de înălțime P+1 etaj și **terenul aferent construcției** în suprafață de 279 mp, situate în Strada Isacței nr. 6, localitatea Tulcea, județul Tulcea, înscrise în CF nr. 38071-C1-U1 și CF nr. 38071 Tulcea și înregistrate în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului cu nr. MFP 27110.

Denumirea, codul de clasificare, datele de identificare și valorile de inventar ale bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Tulcea sunt cuprinse în extrasele de cărți funciare CF nr. 38071 și CF nr. 38071-C1-U1 Tulcea și în situația din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Tulcea la data de 03.04.2020.

Reevaluarea bunurilor imobile de natura terenurilor și construcțiilor menționate mai sus a fost efectuată prin Procesul verbal de reevaluare al Casei de Asigurări de Sănătate Tulcea nr. 272/31.08.2018, de către Comisia de reevaluare a activelor fixe corporale aflate în domeniul public și privat al Casei de Asigurări de Sănătate Tulcea, numită prin Decizia nr. 74/29.08.2018, iar valoarea actualizată a acestora este următoarea: imobilul clădire sediu al Casei de Asigurări de Sănătate Tulcea are o valoare actualizată de 895.277 lei iar terenul aferent o valoare actualizată de 195.604 lei, valori confirmate prin declarația Președintelui Director General al Casei de Asigurări de Sănătate Tulcea nr. PDG 1535/25.03.2020.

Totodată, prin declarația Președintelui Director General al Casei de Asigurări de Sănătate Tulcea nr. PDG 1534/25.03.2020 se face cunoscut faptul că bunurile din domeniul public al statului aflate în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Tulcea nu sunt supuse unor cereri de revendicare/retrocedare, formulate în baza legii, nu sunt grevate de sarcini și nu sunt închiriate sau concesionate.

În baza cărților funciare și a Procesului verbal de reevaluare nr. 272/31.08.2018 al Casei de Asigurări de Sănătate Tulcea, în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și se află în administrarea Casei de Asigurări de Sănătate Tulcea **au fost actualizate caracteristicile tehnice și valorile de inventar ale imobilelor clădire sediu și teren**, după caz, conform prevederilor din anexa la proiectul de act normativ.

3. Alte informații

Casa Națională de Asigurări de Sănătate și Ministerul Finanțelor Publice vor actualiza în mod corespunzător datele și vor opera modificările în anexa nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Menționăm că necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ, realitatea și corectitudinea datelor prezentate, aparțin Casei Naționale de Asigurări de Sănătate.

Secțiunea a 3-a
Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

1. Impact macro-economic

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

1¹. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2. Impact asupra mediului de afaceri

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2¹. Impactul asupra sarcinilor administrative

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2². Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

3. Impact social

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

4. Impact asupra mediului

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

5. Alte informații

Nu sunt

Secțiunea a 4-a
Impactul financiar asupra bugetului general consolidat,
atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)
Proiectul de act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat.

- în mii lei (RON) -

Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
		3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. impozit pe profit ii. impozit pe venit b) bugete locale i. impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii b) bugete locale: i. cheltuieli de personal						

ii. bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
i. cheltuieli de personal						
ii. bunuri și servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) buget de stat						
b) bugete locale						
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
7. Alte informații						
Nu sunt						

Secțiunea a 5-a

Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ (acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ):

- a) acte normative care se modifică sau se abrogă ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ;
- b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.

1¹. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

3. Măsurile normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente, făcându-se referire la un anume acord, o anume rezoluție sau recomandare internațională ori la alt document al unei organizații internaționale:

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

6. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 6-a

Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de

cercetare și alte organisme implicate

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

5. Informații privind avizarea de către:

- a) Consiliul Legislativ
- b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării
- c) Consiliul Economic și Social
- d) Consiliul Concurenței
- e) Curtea de Conturi

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

6. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 7-a

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ

Prezentul act normativ a respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Alte informații

Nu sunt

Secțiunea a 8-a

Măsuri de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Alte informații

Nu sunt.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre de Guvern privind modificarea anexei nr. 31 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

Ministrul Sănătății,



Avizăm favorabil:

VICEPRIM – MINISTRU

Raluca TURCAN

Ministrul Finanțelor Publice,

Vasile-Florin CÎȚU

Ministrul Justiției,

Cătălin Marian PREDOIU

Banca Națională a României

Guvernator Mugur Constantin Isărescu

Președintele Casei Naționale de Asigurări de Sănătate,

Adela COJAN



Datele de identificare ale bunurilor imobile aflate în domeniului public al statului și administrarea caselor de asigurări de sănătate din subordinea Casei Naționale de Asigurări de Sănătate, Cod Fiscal 11697800 a căror coduri de clasificare, caracteristici tehnice și valoare de inventar se modifică

Nr. M.F.P.	Cod clasificare	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare ale imobilelor		Valoarea de inventar (lei)
			Descriere tehnică	Adresa	
Administrator: Casa de Asigurări de Sănătate IAȘI - 4540178					
38802	8.29.08	Clădire sediu	C1 RÎ= P+1E SC= 607mp SD= 1.134 mp SU= 788,44 mp CF 146064	Strada Gheorghe Asachi nr. 18, Iași, județ: Iași	2.195.100
101823	8.29.08	Imobil clădire sediu	C2 RÎ= S+P+M SC= 479 mp SD= 770 mp SU= 579,66 mp CF 146064	Strada Gheorghe Asachi nr. 18, Iași, județ: Iași	985.000
101835	8.29.08	Teren	S = 2.224 mp CF 146064	Strada Gheorghe Asachi nr. 18 județ: Iași	3.810.900
Administrator: Casa de Asigurări de Sănătate MARAMUREȘ - 11320493					
160794	8.29.08	Imobil clădire CAS Maramureș	RÎ=P+1 SC (la sol) = 309 mp SC(partner+etaj1) =520 mp SD= 829 mp SU= 437,65 mp CF 25085/partner+etaj 1 SC = 114 mp SD= 114 mp SU = 92,20 mp CF 22433/ partial etaj1	Strada Gheorghe Bilașcu nr. 22A localitatea: Baia Mare județ: Maramureș	1.030.435
160795	8.29.08	Teren aferent sediu CAS Maramureș	S= 329 mp CF 25085	Strada Gheorghe Bilașcu nr. 22A localitatea: Baia Mare județ: Maramureș	45.533
161031	8.26.10	Imobil construcție „Hotel Cascada și Restaurant” cu destinație „Centru de Trening Cascada Borșa”	RÎ= S+P+4E SC=1.446 mp SD=4.916 mp SU= 3.584 mp CF 52103-C1	Strada Brădet, nr. 4, oraș; Borșa județ: Maramureș	7.827.223
161032	8.26.10	Teren aferent „Hotel Cascada și Restaurant” cu destinație „Centru de Trening Cascada	S=6.132 mp CF52103	Strada Brădet, nr. 4, oraș; Borșa județ: Maramureș	584.678

Borșa”					
Administrator: Casa de Asigurări de Sănătate HARGHITA 11330470					
62526	8.29.08	Clădire sediu C.A.S. Harghita	RÎ= P+1E SC= 346 mp SU= 586 mp SD= 692 mp CF 62569-C1-U4 CF 62569-C1-U5	Strada Patinoarului nr.3 localitatea: Miercurea Ciuc județ: Harghita	1.165.739
Administrator: Casa de Asigurări de Sănătate MEHEDIŢI - 11317951					
62499	8.29.08	Imobil clădire sediu	RÎ= P+1E+M SC= 347 mp SD= 1.041,24 mp SU= 847,05 mp CF 60601-C1	Strada Antonini nr.4 Drobeta Turnu Severin județ: Mehedinți	1.617.550
Administrator: Casa de Asigurări de Sănătate MUREȘ -- 11343845					
62548	8.29.08	Imobil clădire	RÎ= P+1E+M SC= 548 mp SD= 1.644 mp SU= 1.315 mp CF 121949-C1	Strada Aurel Filimon nr. 19 localitatea: Târgu Mureș județ: Mureș	3.054.279
100814	8.29.08	Împrejmuiri din beton	Împrejmuiri din stâlpi de beton și prefabricate	Strada Aurel Filimon nr. 19 localitatea: Târgu Mureș județ: Mureș	2.407
121216	8.29.08	Canalizare exterioară	Canal din beton cu camine de acces din caramida	Strada Aurel Filimon nr. 19 localitatea: Târgu Mureș județ: Mureș	31.396
121217	8.29.08	Platforma pavare	Postament beton finisat cu pavele	Strada Aurel Filimon nr. 19 localitatea: Târgu Mureș județ: Mureș	34.031
Administrator: Casa de Asigurări de Sănătate OLT - 11340121					
62542	8.29.08	Imobil clădire sediu CAS Olt	RÎ= S+P+1E SC= 531 mp SD= 1.771mp SU= 666,27 mp CF 55859-C1-U6	Aleea Muncii nr. 1- 3 localitatea: Slatina județ: Olt	1.478.100
160796	8.29.08	Teren aferent sediu CAS Olt	S= 2.121 mp CF 55859	Aleea Muncii nr. 1- 3 localitatea: Slatina județ: Olt	897.325
Administrator: Casa de Asigurări de Sănătate TULCEA - 3429350					
27110	8.29.08	Imobil clădire sediu	RÎ= P+1E SC= 279 mp SD= 558 mp SU= 430.8 mp CF 38071-C1-U1	Strada Isaccai nr. 6 localitatea: Tulcea județ: Tulcea	895.277
		Teren	S= 279 mp CF 38071		195.604