

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne – prin Direcția Asigurare Logistică Integrată, deține în administrare imobilul cu denumirea 47-140, situat în municipiul București, str. Mihai Vodă nr. 17, sector 5, înregistrat în inventarul bunurilor din domeniul public al statului comunicat la Ministerul Finanțelor Publice, cu nr. 40266.

Imobilul înscris în Extrasul de carte funciară nr. 216501 și în Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu nr. cadastral 216501 este administrat în comun, în cote indivize, de către două structuri din MAI, respectiv:

1. Direcția Asigurare Logistică Integrată care administrează teren în suprafață de 2153,97 mp, reprezentând cota indiviză de 63% din terenul în suprafață de 3419 mp (măsurată), construcțiile C1, C2, C6, C7 și 28% din construcția C3, în suprafață totală construită de 1.733,44 mp (C1 = 433 mp + C2 = 1106 mp + C6 = 48 mp + C7 = 35 mp + 28% din C3 = 111,44 mp) și suprafață totală desfășurată de 5.544,52 mp (C1 = 3464 mp + C2 = 1106 mp + C6 = 48 mp + C7 = 35 mp + 28% din C3 = 891,52 mp) și amenajările la teren;

2. Centrul Medical de Diagnostic și Tratament Ambulatoriu „Dr. N. Kretzulescu” care administrează teren în suprafață de 1.265,03 mp, reprezentând cota indiviză de 37% din terenul în suprafață de 3419 mp (măsurată), construcțiile C4, C5 și 72% din construcția C3, în suprafață totală construită de 832,56 mp (C4 = 433 mp + C5 = 113 mp + 72% din C3 = 286,56 mp) și suprafață totală desfășurată de 5.869,48 mp (C4 = 3464 mp + C5 = 113 mp + 72% din C3 = 2.292,48 mp) și amenajările la teren.

Imobilul aflat în administrarea MAI-DALI a fost reevaluat potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare* și ale Normelor metodologice *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008.*

Valoarea de 37.642.970,87 lei aferentă imobilului cu denumirea 47-140 a fost stabilită prin Raportul de evaluare întocmit la data de 03.10.2019 de evaluator autorizat și prin procesul-verbal nr. 602137/29.10.2019.

Imobilul ce face obiectul proiectului nu este grevat de sarcini, nu se află în litigiu, are destinație specială și se încadrează la codul de clasificare 8.19.01 repartizat de MFP, iar anexa la proiect nu conține informații clasificate.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care Nota de fundamentare a fost elaborată potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

Proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, **proiectul hotărârii Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne**, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

ION MARCEL VELA

AVIZĂM FAVORABIL:
MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

VASILE-FLORIN CÎȚU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

MARIAN CĂTĂLIN PREDOIU

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, art. 288 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere dispozițiile art. 2¹ și art. 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilului înregistrat la nr. M.F.P. 40266, aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Direcția Asigurare Logistică Integrată, ca urmare a reevaluării, potrivit datelor prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza, în mod corespunzător, datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea corespunzătoare a Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

LUDOVIC ORBAN