

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1.

Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre a Guvernului privind suplimentarea pe anul 2020 a sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.546/2006 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Construcția autostrăzii București-Brașov, tronsonul București-Ploiești, pe teritoriul localităților Moara Vlăsiei, Snagov, Gruiu, Balta Doamnei, Gherghița, Drăgănești, Râfov, Dumbrava, Berceni, Bărcănești și Ploiești", precum și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.546/2006

Secțiunea 2.

Motivele emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale	I. Pentru realizarea obiectivului de investiții Construcția autostrăzii București-Brașov, tronsonul București-Ploiești, <u>declanșarea procedurii de expropriere</u> a terenurilor proprietate privată necesare <u>a fost aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1546/2006</u> privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Construcția autostrăzii București-Brașov, tronsonul București-Ploiești, pe teritoriul localităților Moara Vlăsiei, Snagov, Gruiu, Balta Doamnei, Gherghița, Drăgănești, Râfov, Dumbrava, Berceni, Bărcănești și Ploiești". <u>Ulterior publicării Hotărârii Guvernului nr. 1546/2006</u>, aceasta a fost completată prin următoarele acte normative: 1. <u>Hotărârea Guvernului nr. 812/2007</u> pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.546/2006 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Construcția autostrăzii București-Brașov, tronsonul București-Ploiești, pe teritoriul localităților Moara Vlăsiei, Snagov, Gruiu, Balta Doamnei, Gherghița, Drăgănești, Râfov, Dumbrava, Berceni, Bărcănești și Ploiești"; 2. <u>Hotărârea Guvernului nr. 244/2008</u> pentru completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.546/2006 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Construcția autostrăzii București-Brașov, tronsonul București-Ploiești, pe teritoriul localităților Moara Vlăsiei, Snagov, Gruiu, Balta Doamnei, Gherghița, Drăgănești, Râfov, Dumbrava, Berceni, Bărcănești și Ploiești" și a Hotărârii Guvernului nr. 865/2007 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Construcția autostrăzii București-Brașov, tronsonul București-Ploiești", pe teritoriul localității Olari, județul Prahova, care face parte din cadrul obiectivului de investiții "Autostrada București - Brașov, km 0+000-173+300"; 3. <u>Hotărârea Guvernului nr. 181/2009</u> pentru modificarea și
--	--

completarea Hotărârii Guvernului nr. 1.546/2006 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Construcția autostrăzii București-Brașov, tronsonul București-Ploiești, pe teritoriul localităților Moara Vlăsiei, Snagov, Gruiu, Balta Doamnei, Gherghița, Drăgănești, Râfov, Dumbrava, Berceni, Bărcănești și Ploiești", a Hotărârii Guvernului nr. 865/2007 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Construcția autostrăzii București-Brașov, tronsonul București-Ploiești", pe teritoriul localității Olari, județul Prahova, care face parte din cadrul obiectivului de investiții "Autostrada București-Brașov, km 0+000-173+300", și a Hotărârii Guvernului nr. 425/2008 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Construcția autostrăzii București-Brașov, tronsonul București-Ploiești, pe teritoriul localităților Dascălu, Ștefăneștii de Jos și Nuci, județul Ilfov"..

II. După publicarea Hotărârii Guvernului nr. 181/2009, Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale de România – S.A., (actuală Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A.) a parcurs următoarele etape conform Legii nr. 198/2004 cu modificările și completările ulterioare (reglementare în vigoare la nivelul anului 2009), astfel:

a) s-au emis Hotărârile de stabilire a despăgubirilor și procesele - verbale;

b) au fost consemnate sumele individuale reprezentând plata despăgubirii la dispoziția proprietarilor de imobile, individualizați, conform listei proprietarilor.

Pentru imobilele din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.546/2006, astfel cum a fost completată prin Hotărârea Guvernului nr. 181/2009, identificate la **pozițiile nr. crt. 2817, nr. crt. 2953 și nr. crt. 2954** au fost consemnate despăgubirile pe **numele Cristea Elena** și emise următoarele Hotărâri ale comisiei:

a) Hotărârea de consemnare a despăgubirilor cu nr. **330/10.06.2009** pentru imobilul identificat cu numărul cadastral **1571/2 în suprafață de 770 mp**;

b) Hotărârea de consemnare a despăgubirilor cu nr. **345/10.06.2009** pentru imobilul identificat cu numărul cadastral **1571/3/1 în suprafață de 40 mp**;

c) Hotărârea de consemnare a despăgubirilor nr. **346/10.06.2009** pentru imobilul identificat cu numărul cadastral **1571/1/2 în suprafață de 32 mp**.

III. **Ulterior emiterii și transiterii Hotărârilor de stabilire a despăgubirilor**, s-a constatat că proprietarul terenurilor pentru care au fost emise **Hotărârile de consemnare a despăgubirilor menționate la punctul II**, este conform contractului de vânzare - cumpărare nr. 367/25.04.2007 **Alexa Cătălin Remus Vasile**.

1. Domnul Alexe Cătălin Remus Vasile a introdus cerere de chemare în judecată din data de 27.10.2009, înregistrată pe rolul Tribunalului București Secția a V - a Civilă sub nr. unic 42483/3/2009, solicitând instanței următoarele:

- desființarea parțială a Hotărârii de stabilire a despăgubirilor nr. 330/10.06.2009 și a procesului verbal nr. 330/29.04.2009, a Hotărârii de stabilire a despăgubirilor nr. 345/10.06.2009 și a procesului verbal nr. 345/29.04.2009 și a Hotărârii de stabilire a despăgubirilor nr. 346/10.06.2009 și a procesului verbal nr. 346/29.04.2009

- obligarea expropriatorului la plata sumei de 125.000 lei cu titlu de despăgubire pentru terenul expropriat;

- obligarea expropriatorului să preia pe cheltuiala sa suprafețele de 32 mp+40 mp+1497 mp precum și obligarea acestuia la plata contravalorii acestora.

2. Urmare a cererii de chemare în judecată **Tribunalul București** a dispus la data de 27.06.2012, prin **Sentința civilă nr. 1390:**

- Anularea în parte a hotărârii de stabilire a despăgubirilor nr. 330/10.06.2009 în ceea ce privește cuantumul despăgubirilor de 35063,49 lei, aceasta fiind de 44652 lei;
- A obligat pârâtul, statul român, prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România la plata către reclamantă a sumei de 44652 lei cu titlu de despăgubiri pentru exproprierea suprafeței de 770 mp teren situat în com. Moara Vlăsiei, tarla 131, parcela 533, jud. Ilfov, având nr. cadastral 1571/2.
- Respinge ca nefondată cererea reclamantului de obligare a pârâtului la exproprierea suprafețelor de 32 mp, 40 mp și 1497 mp teren.

Cu recurs în 15 zile de la comunicare.

3. **Prin Decizia Civilă nr. 799, Curtea de Apel București** a dispus admiterea recursurilor declarate, casează sentința **civilă nr. 1390 pronunțată de Tribunalul Buucurești** și trimite cauza pentru rejudecare la aceeași instanță.

4. Urmare a rejudecării, **Tribunalul București** a dispus prin **Sentința Civilă nr. 1122 din data de 10.10.2014**, următoarele:

- Admite în parte cererea de chemare în judecată;
- Stabilește cuantumul prejudiciului cauzat reclamantului prin exproprierea suprafeței totale de teren de 842 mp (770+40+32), dispusă prin Hotărârile de stabilire a despăgubirilor nr. 330/10.06.2009, nr. 345/10.06.2009 și nr. 346/10.06.2009, la suma de 16.676 euro, echivalent a 74.425 lei.
- Dispune, pe seama pârâtului, exproprierea suprafeței de teren de 1497 mp cu nr. cadastral 1571/3/2, suprafață aparținând reclamantului;
- Obligă pârâtul să achite reclamantului, sumele de bani sus stabilite cu titlu de prejudiciu 74.425 lei și de despăgubiri 86.172 lei.

Cu drept de recurs în 15 zile de la comunicare.

5. **Prin Decizia Civilă nr. 421-A/10.06.2016** emisă de **Curtea de Apel București secția a III-a Civilă**, se dispune:

Schimbă în parte sentința civilă apelată, respectiv **Sentința Civilă nr.**

	<u>1122 din data de 10.10.2014</u> astfel: - <u>Modifică în parte hotărârile privind stabilirea despăgubirilor</u> nr. 330, 345, 346 emise de C.N.A.D.N.R la data de 10.06.2009 privind exproprierea terenului de 842 mp, <u>în sensul că stabilește în plus – în favoarea reclamantului Alexe Cătălin Remus Vasile – dreptul la despăgubiri pentru prejudiciul produs proprietarului-reclamant, în cuantum de 39.834, reprezentând contravaloarea suprafeței de teren de 1437 mp, situat în comuna Moara Vlăsiei;</u> - <u>Mentine măsura exproprierii dispusă de către prima instanță a suprafeței de teren de 1437 mp;</u> - <u>Mentine celelalte dispoziții ale celor trei hotărâri C.N.A.D.N.R. susmenționate.</u> - <u>Înlătură din sentința apelată dispozițiile privind stabilirea prejudiciului de 16.676 euro;</u> Mentine celelalte dispoziții ale sentinței apelate. Cu recurs în 15 zile de la comunicare. <u>6. Prin Încheierea din data de 02.09.2016, Curtea de Apel București dispune îndreptarea erorii materiale</u> strecurate în dispozitivul și considerentele deciziei civile nr. 421/A/10.06.2016, pronunțate de Curtea de Apel București, în sensul de a se trece corect faptul <u>că se menține măsura exproprierii suprafeței de teren de 1497 mp, pentru care se acordă despăgubiri de 39.834 lei și nu</u> a suprafeței de teren de <u>1437 mp</u>, astfel cum din eroare s-a menționat în cuprinsul deciziei. Cu recurs în 15 zile de la comunicare. <u>7. Prin Decizia Civilă nr. 2091 din data de 28.10.2016, Înalta Curte de Casație și Justiție</u> a decis următoarele: - Admite recursul declarat de recurentul-reclamant Alexe Cătălin Remus Vasile împotriva <u>deciziei nr. 421A din 10 iunie 2016, pronunțată de Curtea de Apel București – Secția a-III-a Civilă</u> și pentru cauze cu minori și de familie; - <u>Modifică în parte, decizia recurată în sesnul că înlătură din cuprinsul acesteia dispoziția privind obligarea pârâtei la plata sumei de 3.693 lei,</u> reprezentând cheltuieli de judecată la fond (onorariu expert și onorariu de avocat); - <u>Mentine dispoziția din Sentința nr. 1122 din 10.10.2014, pronunțată de Tribunalul București – Secția a-V-a Civilă, în sensul că obligă pârâta să plătească reclamantului suma de 11.079,10 lei, cu titlu de cheltuieli de judecată</u> fond și recurs, reprezentând onorarii avocat și expert. - <u>Mentine celelalte dispoziții ale deciziei recurate.</u> Irevocabilă. IV. În conformitate cu prevederile art. 32 din Legea 255/2010 (1) În cazul procedurilor de expropriere aflate în curs de desfășurare, pentru continuarea realizării obiectivelor, se aplică prevederile prezentei legi.
1¹În cazul proiectelor de acte normative care transpun legislație	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.

comunitară sau creează cadrul pentru aplicarea directă a acesteia	
2.Schimbări preconizate	Pentru punerea în aplicare a <u>Deciziei Civile nr. 421-A/10.06.2016</u> emisă de Curtea de Apel București secția a III-a Civilă, prin prezentul proiect de act normativ este necesar să fie aprobate următoarele măsuri: - aprobarea suplimentării pe anul 2020 a sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.546/2006, cu suma totală de 39,9 mii lei; - aprobarea completării anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.546/2006 cu o nouă poziție, respectiv poziția nr. crt. 3176¹ aferentă imobilului reprezentând teren în suprafață totală de 1497 mp; - aprobarea declanșării procedurii de expropriere pentru imobilul – reprezentând teren, în suprafață totală de 1497 mp, aflat pe raza teritorială a localității Moara Vlăsiei din județul Ilfov și a sumei aferente justei despăgubiri în cuantum total de 39.834 lei.
Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea 3. Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

1.Impactul macroeconomic	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
1 ¹ Impactul asupra mediului concurențial si domeniul ajutoarelor de stat.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
2.Impactul asupra mediului de afaceri	Finalizarea acestui obiectiv duce la îmbunătățirea condițiilor mediului de afaceri.
2 ¹ .Impactul asupra sarcinilor administrative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
2 ² .Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
3.Impactul social	Realizarea acestui obiectiv prezintă avantaje tehnice, economice și sociale, având un impact pozitiv asupra așezărilor umane și a altor obiective din vecinătatea drumului.
4.Impactul asupra mediului	Acest proiect de hotărâre a Guvernului nu are impact în acest domeniu.
5.Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea 4. Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

- mii lei -						
Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) buget de stat, din acesta:						

(i) impozit pe profit						
(ii) impozit pe venit						
b) bugete locale:						
(i) impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) contribuții de asigurări						
2.Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:						
a) bugetul de stat, din acesta:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri si servicii						
b) bugete locale:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:						
(i) cheltuieli de personal						
(ii) bunuri si servicii						
3.Impact financiar, plus/minus, din care:						
a) bugetul de stat						
b) bugete locale						
4.Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5.Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare.						
6.Calcul detaliate privind fundamentarea modificărilor cheltuielilor bugetare						
7.Alte informații	Suplimentarea pe anul 2020 a sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.546/2006 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Construcția autostrăzii București-Brașov, tronsonul București-Ploiești, pe teritoriul localităților Moara Vlăsiei, Snagov, Gruiu, Balta Doamnei, Gherghița, Drăgănești, Râfov, Dumbrava, Berceni, Bărcănești și Ploiești", cu suma totală de 39,9 mii lei, se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor, Infrastructurii și Comunicațiilor, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2020, nr. 5/2020, la capitolul 84.01 „Transporturi”, titlul 55.01.12 „Investiții ale agenților economici cu capital de stat”, articolul 55.01 ”Transferuri Interne”, alineatul 55.01.12. ”Investiții ale agenților economici cu capital de stat”.					

Secțiunea 5.

Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

1.Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ.	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau	

abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ; b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.	
1 ¹ Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
2.Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare.	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
3.Măsurile normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
4.Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene.	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
5.Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente.	Proiectul de hotărâre a Guvernului nu se referă la acest domeniu.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea 6.

Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

1.Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
2.Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
3.Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest domeniu.
4.Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	Proiectul de act normativ nu este supus consultărilor comisiilor interministeriale.
5.Informații privind avizarea de către a)Consiliul Legislativ b)Consiliul Suprem de Apărare a Țării c)Consiliul Economic și Social d)Consiliul Concurenței e)Curtea de Conturi	Proiectul de act normativ nu necesită aceste avize.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea 7.

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Proiectul prezentului act normativ a îndeplinit procedura prevăzută de dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republică.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu produce nici un impact asupra acestui domeniu
3. Alte informații	Nu au fost identificate

Secțiunea 8.

Măsuri de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale – înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	Proiectul de hotărâre nu se referă la acest domeniu.
2. Alte informații	Nu au fost identificate.

Pentru considerentele de mai sus, am elaborat alăturatul proiect de Hotărâre a Guvernului privind suplimentarea pe anul 2020 a sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 1.546/2006 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică "Construcția autostrăzii București-Brașov, tronsonul București-Ploiești, pe teritoriul localităților Moara Vlăsiei, Snagov, Gruiu, Balta Doamnei, Gherghița, Drăgănești, Râfov, Dumbrava, Berceni, Bărcănești și Ploiești", precum și completarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.546/2006", care în forma prezentată, a fost avizat de ministerele interesate și pe care îl supunem spre adoptare.

MINISTRUL TRANSPORTURILOR, INFRASTRUCTURII ȘI COMUNICAȚIILOR

LUCIAN NICOLAE BODE

AVIZĂM FAVORABIL:

MINISTRUL FINANȚELOR PUBLICE

VASILE – FLORIN CÎȚU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

MARIAN CĂTĂLIN PREDOIU