

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Sănătății prin Institutul Național de Recuperare, Medicină Fizică și Balneoclimatologie

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 286 alin. (2), art. 288 alin. (1) și (2), art. 293, art. 299 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, al art. 867 alin. (1) și art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1 (1) Se declară bun de interes public național și se aprobă înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea în administrarea Ministerului Sănătății prin Institutul Național de Recuperare, Medicină Fizică și Balneoclimatologie (INRMFB) a imobilului având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, trecut în domeniul public al statului în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 239 din 23.12.2019, în vederea înființării unei Secții Sanatoriale Balneare exterioare a INRMFB.

(2) Predarea-primirea imobilului menționat la art. 1 alin. (1), se va realiza între părțile interesate, în termen de 30 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(3) În cazul în care, obiectivul de investiții prevăzut la art. 1 alin. (1) nu se realizează în termen de 4 ani de la preluare de către Ministerul Sănătății prin Institutul Național de Recuperare, Medicină Fizică și Balneoclimatologie (INRMFB), imobilul compus din Corp A, Corp F și teren aferent în suprafață de 1701 mp, revine în domeniul public al Municipiului Moinești, conform prevederilor art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 239 din 23.12.2019.

Art. 2 - Ministerul Sănătății își va actualiza în mod corespunzător datele din evidențele cantitativ-valorice și împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificările corespunzătoare în anexa nr. 15 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României nr. 1020 și 1020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

LUDOVIC ORBAN

DATELE DE IDENTIFICARE
ale imobilului care se înscrie în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și se dă în administrarea
Ministerului Sănătății prin Institutul Național de Recuperare, Medicină Fizică și Balneoclimatologie

Nr. M.F.P.	Cod clasificare	Persoana juridică căreia i se dă în administrare imobilul (CUI)	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Datele de identificare ale imobilului		Valoarea de inventar (lei)	Baza legală de înscriere în inventarul centralizat
				Descriere tehnică	Adresa		
1	2		3	4	5	6	7
Se va atribui nr. nou	8.25.01	Ministerul Sănătății prin Institutul Național de Recuperare, Medicină Fizică și Balneoclimatologie CUI 4266006	Imobil clădire -bază de tratament cu spații de cazare Corp A, Corp F și teren aforent	Clădire corp A C1 =S+P+4E+M Sc sol=637 mp Sc desf = 4025 mp Nr. cadastral 66040 – C1 Clădire corp F C2 = D+P+1E Sc sol= 1036 mp Sc desf = 2499 mp Nr. cadastral 66040 – C2 Teren S=1701 mp CF nr 66040	Țara: România Județul: Bacău Municipiul: Moinești Str. Tudor Vladimirescu nr 151B	1.883.590	HCL nr. 239/23.12.2019

NOTA DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1

Titlul prezentului act normativ

HOTĂRÂRE

privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Sănătății prin Institutul Național de Recuperare, Medicină Fizică și Balneoclimatologie

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale

Ministerul Sănătății, organ de specialitate al administrației publice centrale, în subordinea Guvernului, reprezintă autoritatea centrală în domeniul asistenței de sănătate publică.

Un obiectiv important al Ministerului Sănătății este acela de îmbunătățire permanentă a stării de sănătate a populației și accesul echitabil la servicii de sănătate pentru toate categoriile de populație, inclusiv pentru cea din mediul rural.

Institutul Național de Recuperare, Medicină Fizică și Balneoclimatologie (I.N.R.M.F.B), instituție aflată în subordinea Ministerului Sănătății, fondat în anul 1924 sub denumirea de "Institut de Balneologie", cu o veche și bogată tradiție în activitatea balneară din țara noastră, are în planul său strategic de dezvoltare, formarea unei rețele de secții sanatoriale în stațiunile balneare acreditate din România, ceea ce ar permite relansarea utilizării factorilor terapeutici naturali din România în scopul promovării stării de sănătate și creșterii calității vieții.

Prin realizarea acestui obiectiv, I.N.R.M.F.B își dorește relansarea activității medicale balneare ca parte a programelor complexe de recuperare medicală, pentru pacienți cu boli ce determină sechele funcționale importante, cu impact socioeconomic atât asupra pacienților și familiilor acestora, cât și asupra întregii societăți.

Practic, programele de recuperare medicală tardivă sau terțiară s-ar putea dezvolta în astfel de secții sanatoriale din stațiunile balneare, degrevând spitalele de cheltuielile implicate de acest tip de recuperare și permițând unui număr mai mare de pacienți să înceapă recuperarea medicală de faza I.

Un prim pas important a fost făcut în acest sens, prin reintroducerea în circuit a sanatoriului Slănic Moldova, ca secție sanatorială externă a INRMFB, activitatea medicală balneară din această secție a fost în creștere de la an la an și se bucură de o deosebită apreciere din partea pacienților tratați aici.

Având acest exemplu și ținând cont de numărul mare de pacienți cu dizabilități severe rezultate din bolile cronice numeroase, fără potențial de vindecare, dar cu potențial de agravare prin sechele restante, INRMFB propune crearea unei astfel de secții sanatoriale prin preluarea imobilului situat în zona Parc Moinești, compus din Corp A și Corp F, împreună cu terenul aferent.

Imobilul este o clădire neterminată compusă din mai multe corpuri care au avut destinația de Complex balnear și este situat în partea central sudică a Municipiului Moinești, strada Tudor Vladimirescu nr. 151 B, Județul Bacău.

Prin adresa nr. 2299/28.02.2019, Institutul Național de Recuperare, Medicină Fizică și Balneoclimatologie a solicitat Unității Administrativ Teritoriale Moinești, preluarea în patrimoniu a unor construcții din zona Parc Moinești, cu terenul aferent, având destinația de Complex Balnear.

Prin HCL Moinești nr. 114/23.05.2019, Consiliul Local își exprimă acordul de principiu pentru transmiterea imobilului clădire Corp A și Corp F și a terenului aferent în suprafață de 1701 mp, cu nr. cadastral 66040, situat în strada Tudor Vladimirescu nr. 151 B, din domeniul privat al Municipiului Moinești și administrarea Consiliului Local Moinești, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății. Prin HCL Moinești nr. 122/2019 se aprobă transmiterea imobilului antemenționat din domeniul privat al Municipiului Moinești și administrarea Consiliului Local Moinești, în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății.

În vederea adaptării documentației de transmitere a acestui imobil, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, ca urmare a adoptării OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local al Municipiului Moinești a adoptat hotărâri succesive de trecere a acestui imobil din domeniul privat al municipiului Moinești în domeniul public al municipiului Moinești, respectiv HCL nr. 172/28.08.2019 și apoi de trecere din domeniul public al Municipiului Moinești în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății, prin HCL nr. 173/2019, în vederea înființării unei Secții Sanatoriale Balneare exterioare a Institutului Național de Recuperare, Medicină Fizică și Balneoclimatologie. Ulterior, a fost adoptată HCL nr 238/23.12.2019 prin care HCL Moinești nr. 172/2019 a fost modificată și completată cu prevederi referitoare la inventarierea bunurilor în conformitate cu prevederile art. 289 din OUG nr 57/2019 *privind Codul administrativ*. De asemenea a fost adoptată HCL nr. 188/25.10.2019 pentru modificarea și completarea HCL nr. 173/2019.

Prin Hotărârea Consiliului Local Moinești nr. 239/23.12.2019 s-a aprobat solicitarea de trecere a imobilului clădire Corp A – S+P+4E+M și Corp F – D+P+1 E și a terenului aferent în suprafață de 1701 mp, situat în strada Tudor Vladimirescu, nr. 151B, înscris în cartea funciară nr. 66040 Moinești, din domeniul public al Municipiului Moinești în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Sănătății prin Institutul Național de Recuperare, Medicină Fizică și Balneoclimatologie (INRMFB), în vederea înființării unei Secții Sanatoriale Balneare exterioare a INRMFB. Cu data adoptării acestei hotărâri, se abrogă HCL Moinești nr. 173/2019 și HCL Moinești nr. 188/2019.

Instituția Prefectului – Județul Bacău prin adresa nr. 27849, 27847/30.12.2019 a confirmat că s-a exercitat controlul de legalitate asupra Hotărârilor Consiliului Local Moinești nr. 238/23.12.2019 și nr. 239/23.12.2019 și nu au fost contestate la instanța de contencios administrativ.

Schimbări preconizate

Având în vedere prevederile art. 293 alin. (5) și art. 299 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, prin prezentul proiect de act normativ se propune înscrierea în Inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare și se dă în administrarea Ministerului Sănătății prin Institutul Național de Recuperare, Medicină Fizică și Balneoclimatologie, imobilul având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, trecut în domeniul public al statului în baza Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Moinești nr. 239 din 23.12.2019.

Totodată, având în vedere că în imobilul respectiv se va desfășura activitate medicală balneară, ca secție sanatorială externă a I.N.R.M.F.B ce va deservi pacienți din întreaga țară și va răspunde necesităților pacienților români și străini în cadrul programelor naționale de prevenție și tratament de recuperare, prin prezentul act normativ se declară bun de interes public național.

Conform art. 286 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ”(2) Domeniul public al statului este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele prevăzute în anexa nr. 2, precum și din alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public național”.

Bunul imobil a fost reevaluat în conformitate cu Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobată prin Legea nr. 493/2003 cu modificările și completările ulterioare și Ordinul nr. 3471/ 2008 *pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice*.

Valoarea totală a imobilului constituit din clădiri Corp A și Corp F + teren aferent în suprafață de 1701 mp, este de 1.883.590 lei, valoare prin rotunjire, defalcată astfel : Corp A – 1.200.033,41 lei, Corp F – 619.106,66 lei și teren – 64.450,21 lei.

Din cartea funciară nr. 66040 Moinești, reies următoarele elemente de descriere tehnică a imobilului: Clădire corp A - C1 =S+P+4E+M, Sc sol=637 mp, Sc desf = 4025 mp, nr. cadastral 66040 – C1; Clădire corp F- C2 = D+P+1E, Sc sol= 1036 mp, Sc desf = 2499 mp, nr. cadastral 66040 – C2 și teren S=1701 mp.

Datele de identificare ale bunului imobil care se declară bun de interes public național și care se înscrie în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și se dă în administrarea Ministerului Sănătății prin Institutul Național de Recuperare, Medicină Fizică și Balneoclimatologie, provin din extrasul de carte funciară nr. 66040, raportul de evaluare pentru stabilirea valorii de circulație a proprietății imobiliare nr. 21994/15.07.2019, adeverință nr 22029/16.07.2019, adeverință nr. 22306/18.07.2019, emise în conformitate cu legislația în domeniu.

Prin adresa nr. 21049/04.07.2019, UAT Municipiul Moinești menționează faptul că imobilul care face obiectul prezentului proiect de hotărâre de Guvern, nu este supus unor cereri de revendicare, nu se află în litigiu pe rolul instanțelor judecătorești, nu este grevat de sarcini, nu este închiriat sau concesionat.

Necesitatea, oportunitatea și corectitudinea datelor cuprinse în proiectul de act normativ aparțin inițiatorului, respectiv Ministerului Sănătății.

2. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 3-a

Impactul socio-economic al prezentului act normative

1. Impactul macroeconomic

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.

1¹. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat:

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Impactul asupra mediului de afaceri

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.

2¹. Impactul asupra sarcinilor administrative

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.

2². Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Impactul social

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.

4. Impactul asupra mediului

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.

5. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 4 - a**Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)**

Prezentul act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat.

- în mii lei (RON) -

Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
		3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. impozit pe profit ii. impozit pe venit b) bugete locale i. impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii b) bugete locale: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale						
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
7. Alte informații Nu sunt.						

Secțiunea a 5-a
Efectele prezentului act normativ asupra legislației în vigoare

1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor prezentului act normativ (acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ):

a) acte normative care se modifică sau se abrogă ca urmare a intrării în vigoare a prezentului act normativ;

b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.

1¹. Compatibilitatea prezentului act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Conformitatea prezentului act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Măsurile normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.

4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.

5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente, făcându-se referire la un anume acord, o anume rezoluție sau recomandare internațională ori la alt document al unei organizații internaționale:

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.

6. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 6-a
Consultări efectuate în vederea elaborării prezentului act normativ

1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate.

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul prezentului act normativ

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care prezentul act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative.

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.

4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.

5. Informații privind avizarea de către:

- a) Consiliul Legislativ
- b) Consiliul Suprem de apărare a Țării
- c) Consiliul Economic și Social
- d) Consiliul Concurenței
- e) Curtea de Conturi

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.

6. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 7-a

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea prezentului act normativ

1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării prezentului act normativ

S-au respectat prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare.

2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra securității cetățenilor și a diversității biologice

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.

3. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 8-a

Măsuri de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a prezentului act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale – înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente

Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.

2. Alte informații

Nu sunt.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului *privind înscrierea unui imobil în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și darea acestuia în administrarea Ministerului Sănătății prin Institutul Național de Recuperare, Medicină Fizică și Balneoclimatologie*, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

Ministrul Sănătății,



Nelu TĂTARU

Avizăm favorabil:

Viceprim – ministru

Raluca TURCAN

Ministrul Finanțelor Publice

Vasile – Florin CÎȚU

Ministrul Justiției

Marian Cătălin PREDOIU