

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Direcția pentru Agricultură Județeană Maramureș (DAJ Maramureș) este instituție publică cu personalitate juridică, finanțată din venituri proprii și subvenții de la bugetul de stat și funcționează ca serviciu public deconcentrat, în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.

Pentru reglementarea situației juridice și economice a bunurilor imobile pe care le are în administrare, precum și pentru actualizarea inventarului în concordanță cu situația existentă în fapt și în contabilitatea instituției, DAJ Maramureș propune scăderea bunurilor cu nr. MFP 27419 și 27474 din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului ca urmare a retrocedării către persoanele fizice îndreptățite, în condițiile legii, având datele de identificare prevăzute în anexa la proiect.

Prin adresele DAJ Maramureș nr. 4260/26.11.2019, nr. 4458/16.12.2019 și nr. 155/21.01.2020 se arată că bunul imobil cu nr. MFP 27419 - "Magazie Remiză", Sc=92,1mp, parter, Scurte=1116mp, cărămidă, situat în comuna Cicârlău, județul Maramureș a fost restituit foștilor proprietari în baza Sentinței civile nr. 934/7.09.2007 a Tribunalului Maramureș-Secția civilă, definitivă prin neapelare la data de 23.10.2007, pronunțată în dosarul nr. 1487/100/2007.

Astfel, în baza Sentinței civile nr. 934/7.09.2007 "*s-a predat suprafața efectiv folosită de Centrul de protecție a plantelor (din patrimoniul cărora s-a preluat bunul) și anume 1054 mp, așa cum rezultă din expertizele menționate la pagina 3 paragraful 6 din sentința civilă*" și din Raportul de expertiză tehnică nr. 1005/19.01.2005 întocmit de expertul tehnic Cosma Tiberiu, documente care fac parte din dosarul nr. 1487/100/2007.

Din adresa DAJ Maramureș nr. 155/21.01.2020 reiese că în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, bunul cu nr. MFP 27419 este înscris cu Scurte=1116mp, suprafață înscrisă pe baza măsurărilor efectuate de persoane din cadrul instituției fără studii de specialitate. Ulterior suprafața reală a fost stabilită, la solicitarea instanței, de către un expert tehnic judiciar în specialitatea topografie-cadastru, prin Raportul de expertiză tehnică nr. 1005/19.01.2005, astfel încât suprafața rezultată și restituită este de 1054 mp.

În prezent suprafața de teren în suprafață totală de 5.617 mp, cu nr. topo 1002/6/8 se află în proprietatea lui Tămâian Vasile și Tămâian Grigore, conform CF nr. 50408 Cicârlău.

Prin adresele DAJ Maramureș nr. 4260/26.11.2019 și nr. 4458/16.12.2019 se arată că bunul imobil cu nr. MFP 27474 - "Clădire administrativă", Sc=168m, Scurte=177mp, chirpici situat în comuna Copalnic-Mănăstur nr. 231, județul Maramureș a fost restituit foștilor proprietari în baza Deciziei nr. 222/20.06.2006 a DAJ Maramureș de admitere a Notificării domnului Thorockay Sandor, în temeiul Legii nr. 10/2001 *privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989*, republicată și Protocolului de predare-primire nr. 4514/23.06.2006.

Decizia nr. 222/20.06.2006 a DAJ Maramureș și Protocolul de predare-primire nr. 4514/23.06.2006 au ca obiect bunul cu nr. MPF 27474, Sc=168m, Scurte=345mp, chirpici situat în comuna Copalnic-Mănăstur nr. 231, județul Maramureș.

Precizăm că Scurte=345mp care a constituit obiectul predării reprezintă însumarea amprente la sol a construcției de 168 mp și suprafața curții de 177 mp, conform precizărilor din adresa DAJ Maramureș nr. 4458/16.12.2019 și extrasului de CF nr. 52016 Copalnic-Mănăstur.

Solicitarea cu întârziere a scăderii din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a celor două imobile se datorează repetatelor reorganizări suferite de către Direcția pentru Agricultură Județeană Maramureș,

precum, conform susținerilor din adresa DAJ Maramureș nr. 4458/16.12.2019.

Având în vedere cele prezentate, prevederile art. 288 alin. (1) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările ulterioare și ale art. 2 alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, se impune modificarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului în conformitate cu prevederile anexei la prezentul proiect.

Prezentul proiect de hotărâre nu prezintă impact asupra domeniilor social, economic și de mediu, asupra bugetului consolidat sau asupra legislației în vigoare, conform prevederilor art. 2 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1.361/2006, privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de act normativ aparțin Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, iar realitatea și corectitudinea datelor aparțin DAJ Maramureș.

Față de cele expuse, am elaborat prezentul proiect de hotărâre a Guvernului privind scăderea din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a unor bunuri aflate în administrarea Direcției pentru Agricultură Județeană Maramureș din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, ca urmare a retrocedării, în condițiile legii, pe care îl supunem spre adoptare.

MINISTRUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Nechita-Adrian OROS

Avizăm favorabil,

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE

Vasile-Florin CÎȚU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

Marian Cătălin PREDOIU